



- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgräns
 - Byggnader karterade efter takkonturen
 - Skaket
 - Ägoslagsgräns
 - Häck
 - Elledning för högspänning ovan resp. i mark
 - Teleledning i mark
 - Barrskog
 - Åker
 - Väg
 - Avvägd höjd
 - Höjdkurvor, osäker kurva
 - Polygonpunkt
 - Höjdfixpunkt
 - Registreringsnummer för fastighet

Skala 1:1000
 Grundkartans riktighet bestyrkes
 Erik A Lehto

Handlingarna består av
 - plankarta med planbestämmelser
 - planbeskrivning, genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING	
PLANÄNDRING TÄRNSJÖ FÖRETAGSBY	HANLÄGGNING SAMRÅD 2008-12-02 ANTAGANDE 2008-12-17 LAGA KRAFT 2009-01-09
HEBY KOMMUN, UPPSALA LÄN UPPRÄTTAD 2008-12-17 LISA BODINGER	DP 249/316

DETALJPLAN FÖR
DEL AV TÄRNSJÖ
TÄRNSJÖ FÖRETAGSBY
 HEBY KOMMUN
 VÄSTMANLANDS LÄN

UPPRÄTTAD I OKTOBER 1994
 Sten Wikström
 STEN WIKSTRÖM ARKITEKT SAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser**
- INFART** Infartstrafik
 - LOKALGATA** Lokaltrafik
 - INDUSTRIGATA** Industritrafik
 - NATUR** Naturområde
- Kvartersmark**
- B** Bostäder
 - E1** Pumpstation och transformatorstation
 - E2** Avfallshantering
 - G** Bensin, verkstad, servering
 - JKH** Industri, kontor, handel

UTNYTTJANDEGRAD

- e1** Minsta tomtstorlek är 3700 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u** Marken får inte bebyggas
- u** Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- D1** Bildväxlande skyltar får ej uppföras
- D** Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING

- Placering**
- P1** Byggnader skall placeras minst 6,0 m från tomtgräns. Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 m från gräns mot grannfastighet. Garage och uthus skall placeras minst 2,0 m från gräns mot grannfastighet.

- Utformning**
- h** Högsta byggnadshöjd i meter
 - v** Antal våningar
 - fril** Endast friliggande hus

STÖRNINGSKYDD

- m** Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden går ut vid det årsskifte som infaller närmast efter 10 år från det datum som planen vinner laga kraft

Illustrationslinjer

- Illustrerade byggnader och tomtgräns
- Illustrerade vägar

Område som berörs av planändring

