




corem

# Välkommen till *Time Building*

Fullservicefastigheten som  
möter *framtidens behov*



# När dina kollegor *förtjänar* det bästa

Här möts du av hjälpsamma receptionister, faciliteter som förenklar vardagen och moderna lokaler med hög standard.

I kombination med sitt strategiska läge, nära både service och kommunikationer är Time Building ett smart val för de företag som vill investera i sina anställda och inför framtiden.

# Lokaler för *fokus*, *samarbete* och *kreativitet*

I Time Building har vi skapat miljöer för både fokuserat lugn och kreativa möten, hitta din arbetsplats för dagen i våra bekväma loungeytor eller i ett av våra mötesrum.

Tillsammans med husets hyresgäster har vi byggt upp en varm och välkomnande community som uppmuntrar till spontana samtal, idéutbyte och gemenskap.

# Här får ni *tillgång* till

- Bemannade reception
- Restaurang med catering
- Konferensanläggning, upp till 80 personer
- Community
- Gemensam loungeyta
- Gym
- Cykelparkering
- Post och pakethantering
- Parkering finns i anslutning till fastigheten




corem

# Träning på dina villkor

Träna i husets gym, delta i något av de gemensamma träningspassen eller boka tid med en personlig tränare.

För den som föredrar träning utomhus väntar Kistas grönområden runt hörnet, perfekta för både löpning och promenader. Här är friskvården en del av vardagen.






# Vällagade *luncher* och catering till mötet

Du behöver inte lämna Time Building för att njuta av god mat. Restaurangen Food & Co erbjuder vällagade och varierade luncher och catering.

Gott kaffe erbjuds i loungecafét. Under årets varma dagar tar du plats i solen på den trevliga uteplatsen.



# Kommunikationer som *knyter samman* Kista med både *Stockholm och världen*

- Precis intill både E4:an och E18
- 25 min till Arlanda flygplats
- 18 min med tunnelbana till Stockholms Centralstation
- 13 min med pendeltåg till Stockholms Centralstation
- Väl utbyggda cykelvägar
- Parkering erbjuds i området

# Här sitter *hållbarhet*, *välstånd* och *hälsa* i väggarna

Time Building genomsyras av väl genomtänkta lösningar. Här finns allt från en branschledande energieffektivitet, återbrukslösningar och hållbara materialval till inspirerande utemiljöer. Miljöer skapade för att främja både hälsa, produktivitet och biologisk mångfald. Time Building är miljöcertifierad enligt BREEAM In Use – Very Good och bidrar till Corems långsiktiga mål om netto noll utsläpp.

Kista växer! Här hamnar ni i gott sällskap, dessutom planeras och byggs 8 000 nya bostäder för att skapa en levande blandstad.



# Vi kan Kista

## - *lita på vår expertis*

Vi på Corem äger, förvaltar och utvecklar fastigheter och vi brinner för att ert företag ska hamna på rätt plats. Vi tror på närhet och engagemang som nyckeln till att utveckla både fastigheter och kundrelationer. Därför finns vi alltid lokalt med förvaltning och drift, så vi är alltid nära till hands när det behövs.



# Time Building



Kontakta mig,  
*tillsammans* hittar  
vi rätt lokal för er!

Uthyrare

**Olga Piksina**

0736-75 52 03

[olga.piksina@corem.se](mailto:olga.piksina@corem.se)