



Area Tomtyta: 6 174 m ² Markyta: 4 058 m ² (exkl byggnad) BYA: 2 116 m ² BTA: 4 836 m ² LOA lokal 1: 2 665 m ² LOA lokal 2: 945 m ² LOA lokal 3: 1 057 m ² LOA total: 4 667 m ²	Väggar av plåt Sandwischelement 160 mm PIR U=0,14 Kulör utsida: RAL 6490 M (skogsgrön) Kulör insida: RAL 9010 (vit)	Tak Isolering 160 mm PIR U=0,14 Takpapp Soprema Sopralene MF 5500 eller likvärdig (svart)	Fönster & glasparti Dubbelt energiglas med argonfyllning U=1,1 Kulör: RAL 9005 (svart)	Lasthus ASSA (gamla Crawford) eller likvärdiga
	Väggar av betong Betongelement 400 mm U=0,30 Platonmatta använd vid motfyllning Kulör utsida: Borstad betong	Takavvattning Utvändig Kulör: RAL 9005 (svart)	Portar Takskjutportar, kulör: RAL 9005 (svart) U=1,3	Stomme Stålstomme kulör RAL 7035 (grå)

BY	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM					
				HYRESGÄST:	FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27	RITAD AV:	SKALA (A3):	DATUM:	2025-01-30
						Dan Jonsson 0707 88 66 79	RITNING: ÖVERSIKTSRITNING 3D	RITNING NR:	A00



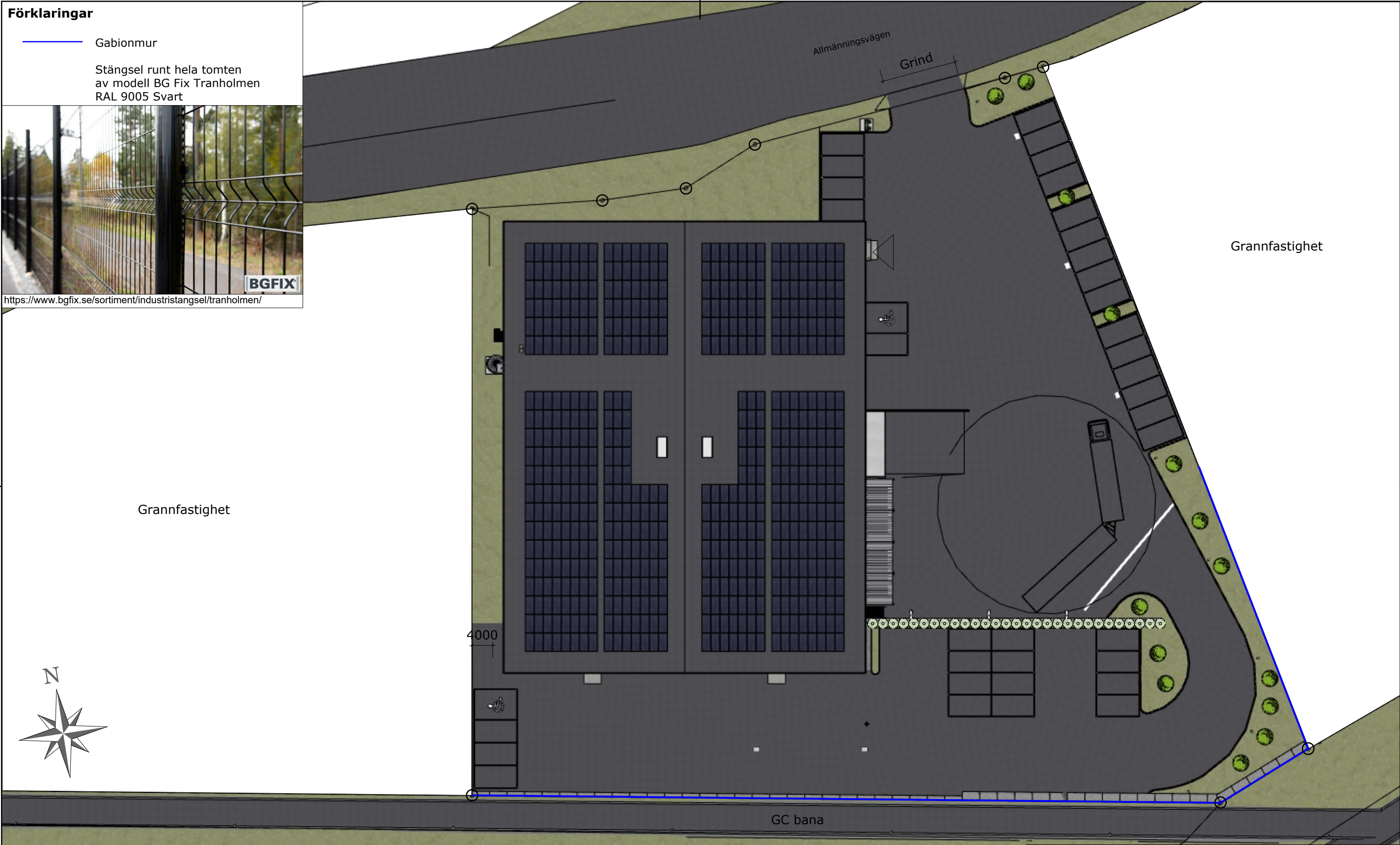
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM					
				HYRESGÄST:	FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27	RITAD AV:	SKALA (A3):	DATUM:	2025-01-30
						Dan Jonsson 0707 88 66 79	RITNING: ÖVERSIKTSRITNING 3D	RITNING NR:	A00.1

Förklaringar

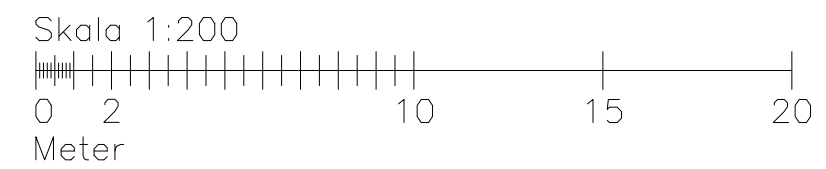
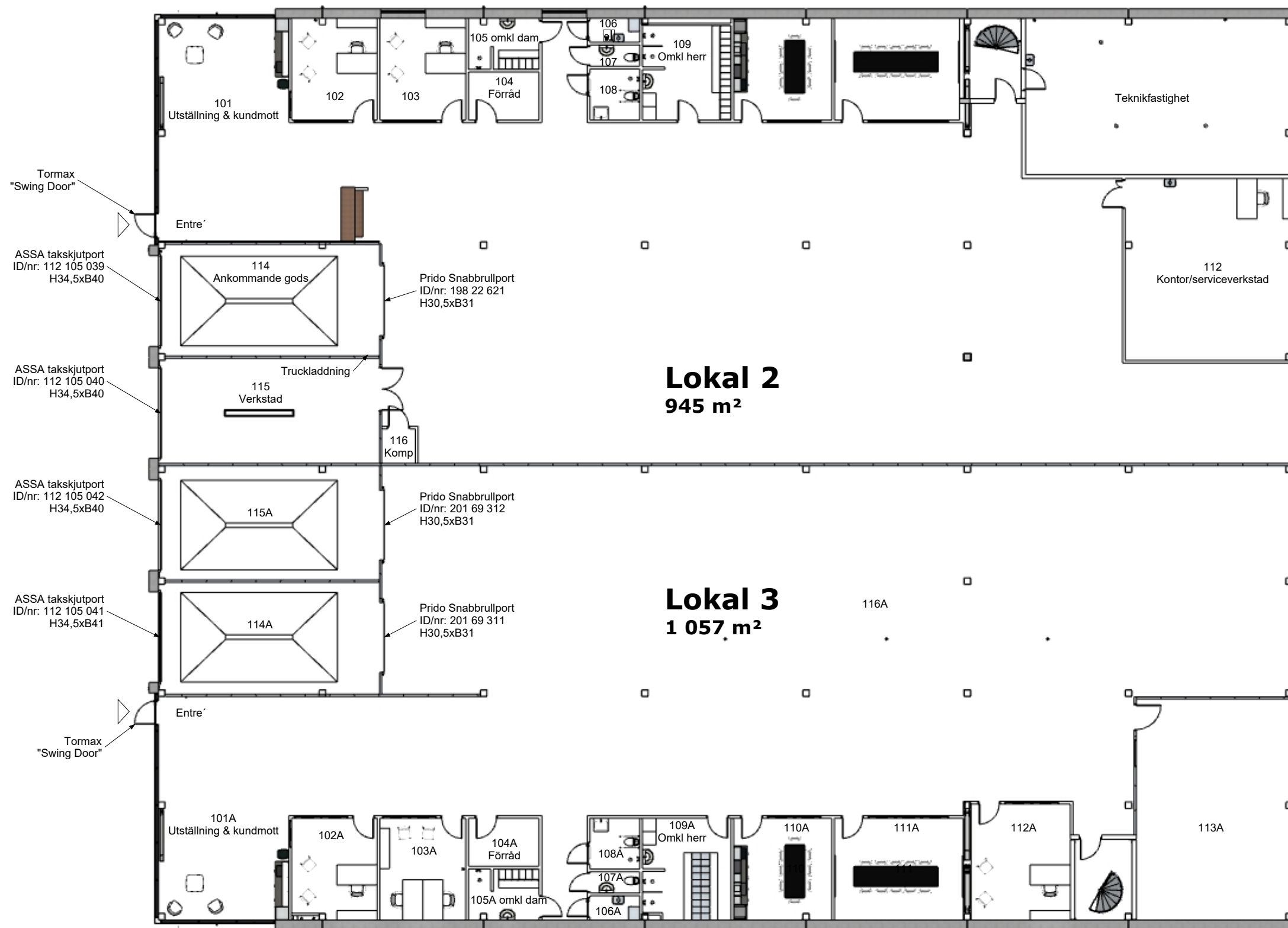
- Gabionmur
- Stängsel runt hela tomten
av modell BG Fix Tranholmen
RAL 9005 Svart



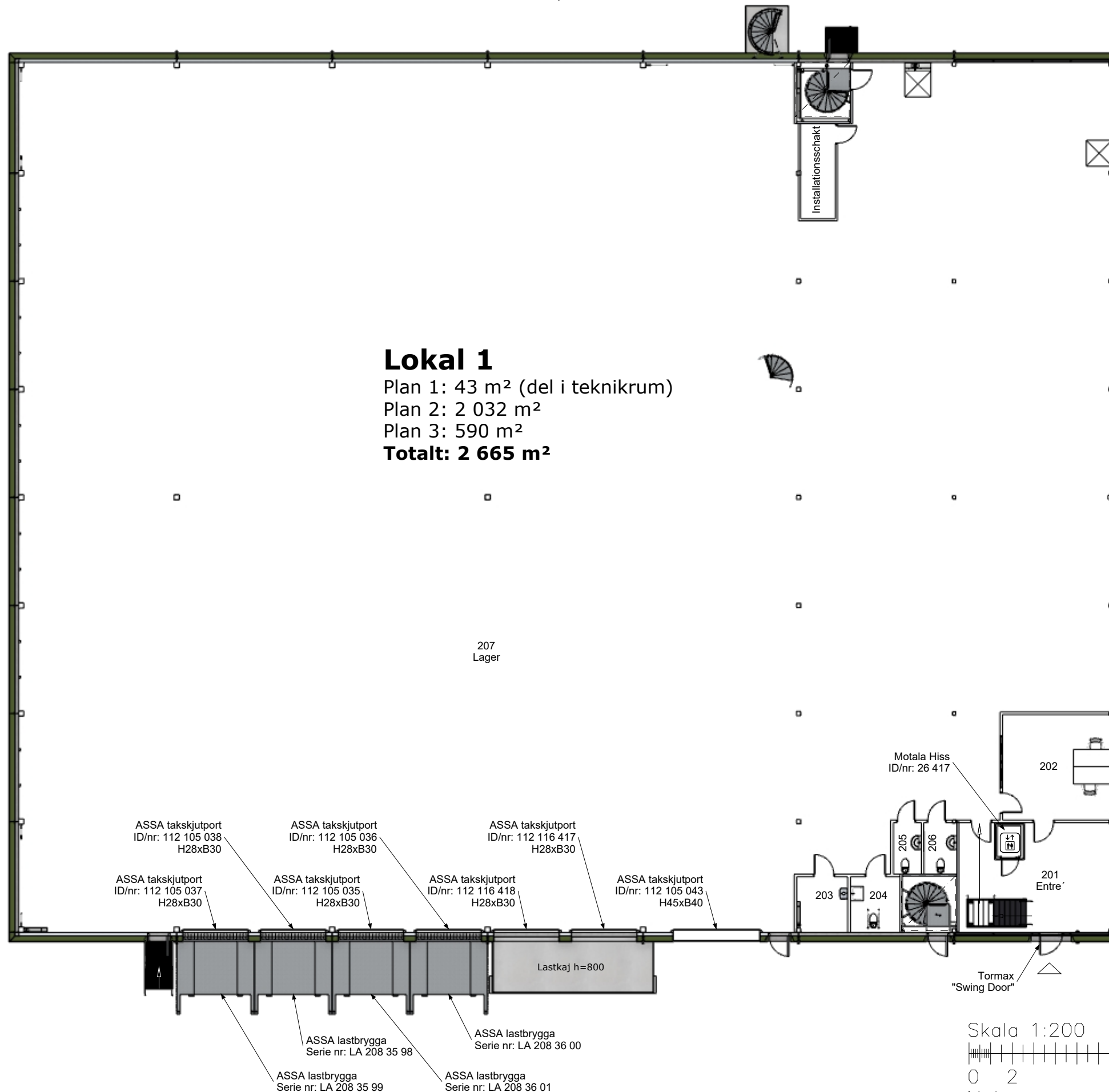
<https://www.bgfix.se/sortiment/industristangsel/tranholmen/>



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM				
		HYRESGÄST:		FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27		RITAD AV: Dan Jonsson 0707 88 66 79		DATUM: 2025-01-30
				RELATIONSHANDLING		SKALA (A3): 1:400 RITNING: SITUATIONSPLAN		RITNING NR: A01



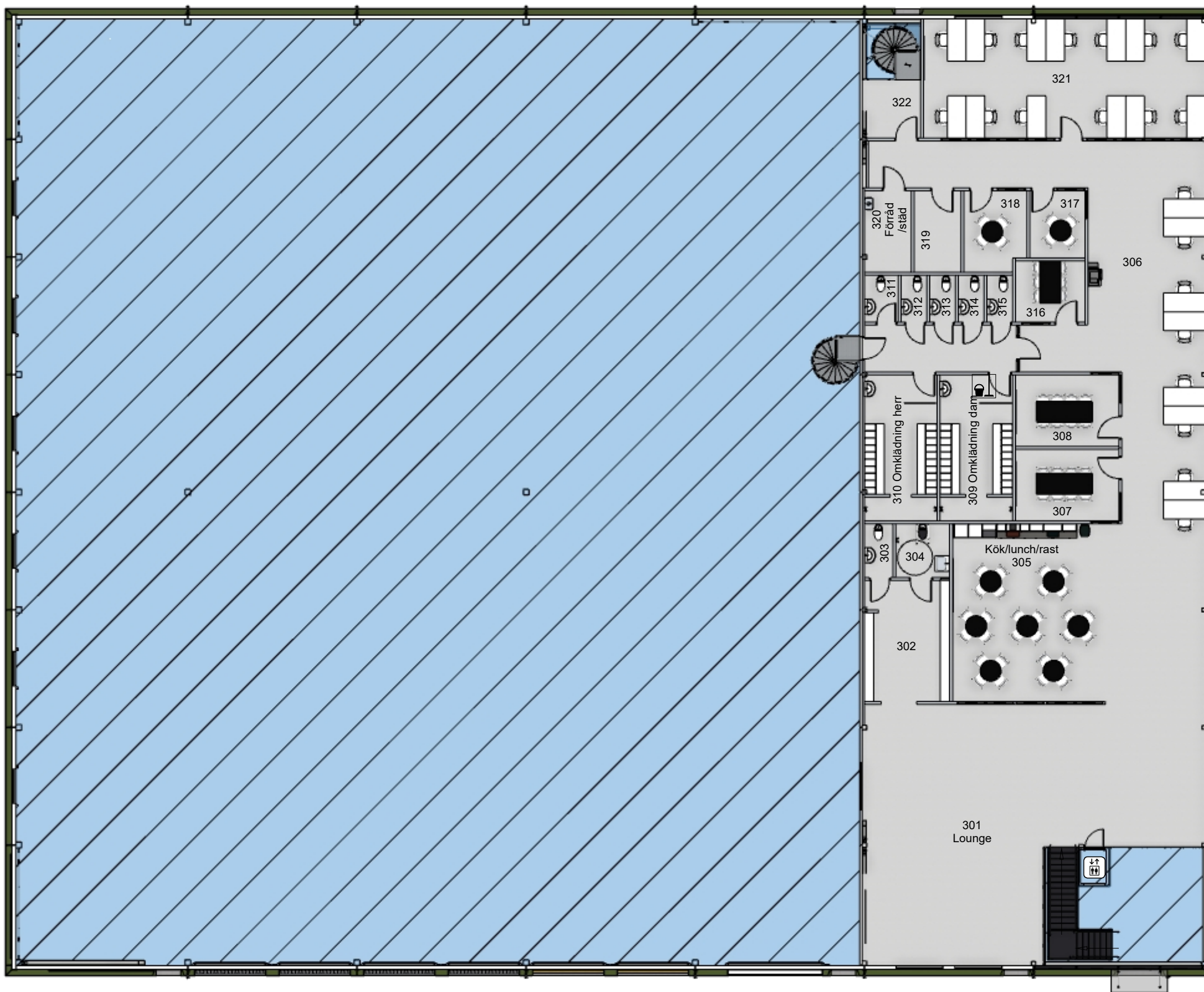
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM				
		HYRESGÄST:			FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27			RITAD AV: 1:200
					RELATIONSHANDLING			DATUM: 2023-11-07
					RITNING: PLAN 1			RITNING NR: A02.01



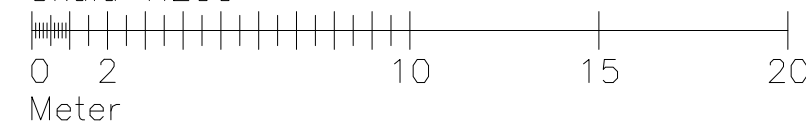
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	-----------------	------	-------



HYRESGÄST:	FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27	RITAD AV: Dan Jonsson TEL: 0707 88 66 79	SKALA (A3): 1:200 RITNING: PLAN 2	DATUM: 2023-10-23 RITNING NR: A03
RELATIONSHANDLING				



Skala 1:200



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	-----------------	------	-------



HYRESGÄST:

FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27

RITAD AV:

Dan Jonsson
TEL: 0707 88 66 79

SKALA (A3):

1:200

RITNING:

PLAN 3

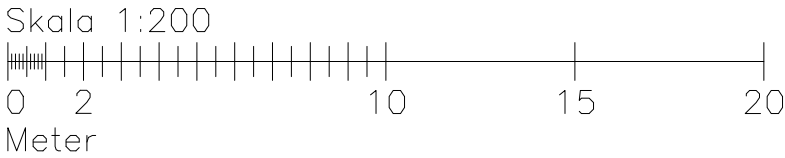
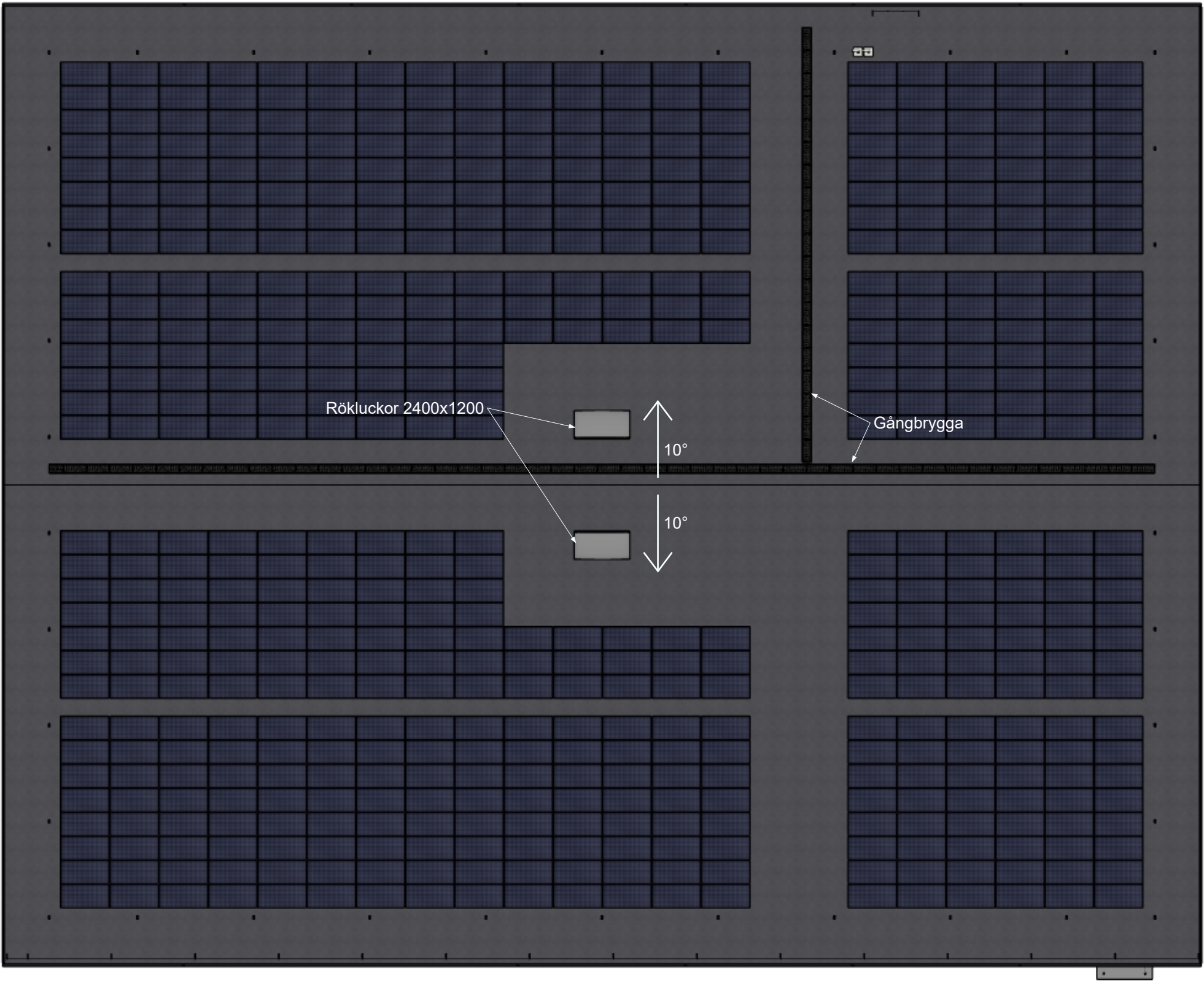
DATUM:

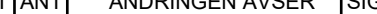
2025-01-30

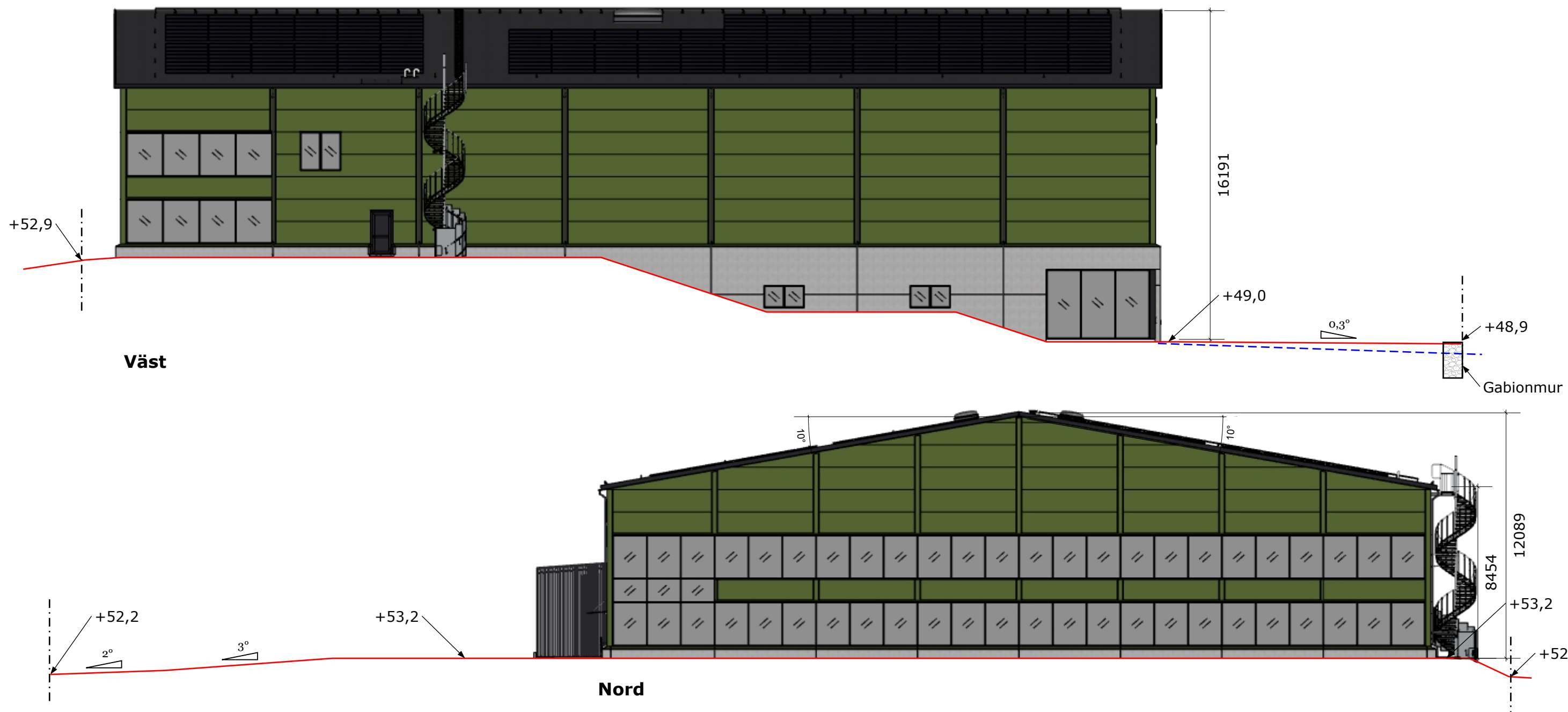
RITNING NR:

A04

RELATIONSHANDLING

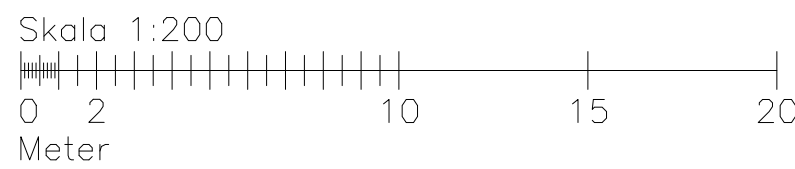


BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	Meter				
				HYRESGÄST:	FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27		RITAD AV:	SKALA (A3): 1:200	DATUM: 2025-01-30
					RELATIONSHANDLING		Dan Jonsson TEL: 0707 88 66 79	RITNING: TAKPLAN & SOLCELLER	RITNING NR: A05



Höjdsystem RH2000

- Befintlig marknivå
- Tomtgräns
- Marklutning
- Avkortning av marknivå av utrymmesskäl

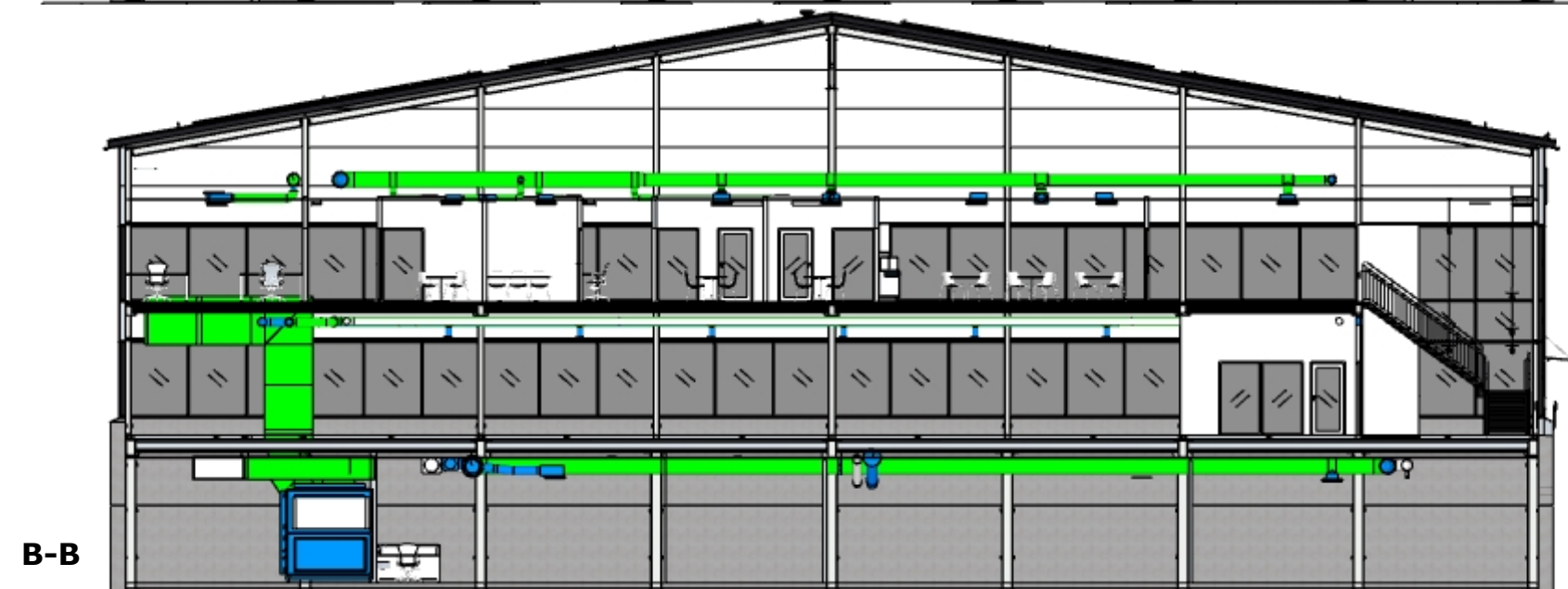
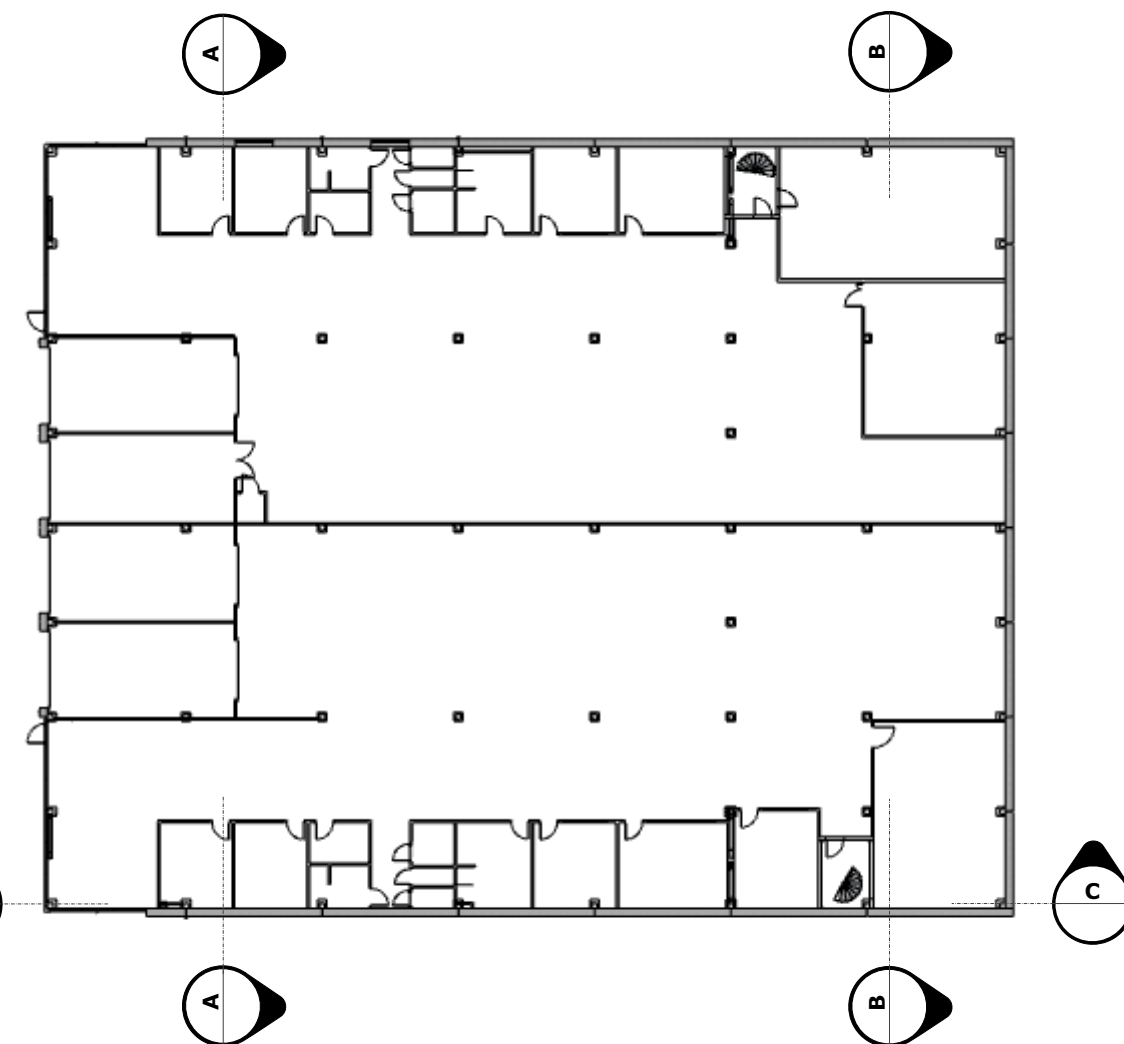


BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	HYRESGÄST:	FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27	RITAD AV: Dan Jonsson TEL: 0707 88 66 79	SKALA (A3): 1:200 RITNING: FASAD VÄST OCH NORD	DATUM: 2025-01-30 RITNING NR: A06
					RELATIONSHANDLING				





A-A

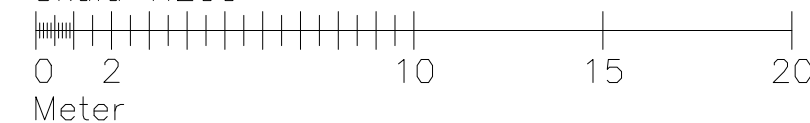


B-B



C-C

Skala 1:200



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM



HYRESGÄST:

FASTIGHETSBETECKNING: Sollentuna Häradsallmänning 1:27

RITAD AV:

Dan Jonsson
TEL: 0707 88 66 79

SKALA (A3):

1:200

DATUM:

2025-01-30

RELATIONSHANDLING

RITNING:

SEKTIONER

RITNING NR:

A08