



Akt nr:

08 - HAB - 472

AU\$08-HAB-472

J.D. 2/6 1941

Tillhör
Länsstyrelsens i Kalmar län
beslut d. 4/3 1942 nr 326

I tjänsten:

H. M. M. M.

AD. N:R. 995

Inkom till Kalmar län
lantmäter 29.7

D.NR. 405/41.

INKOM DEN 17/12-41.

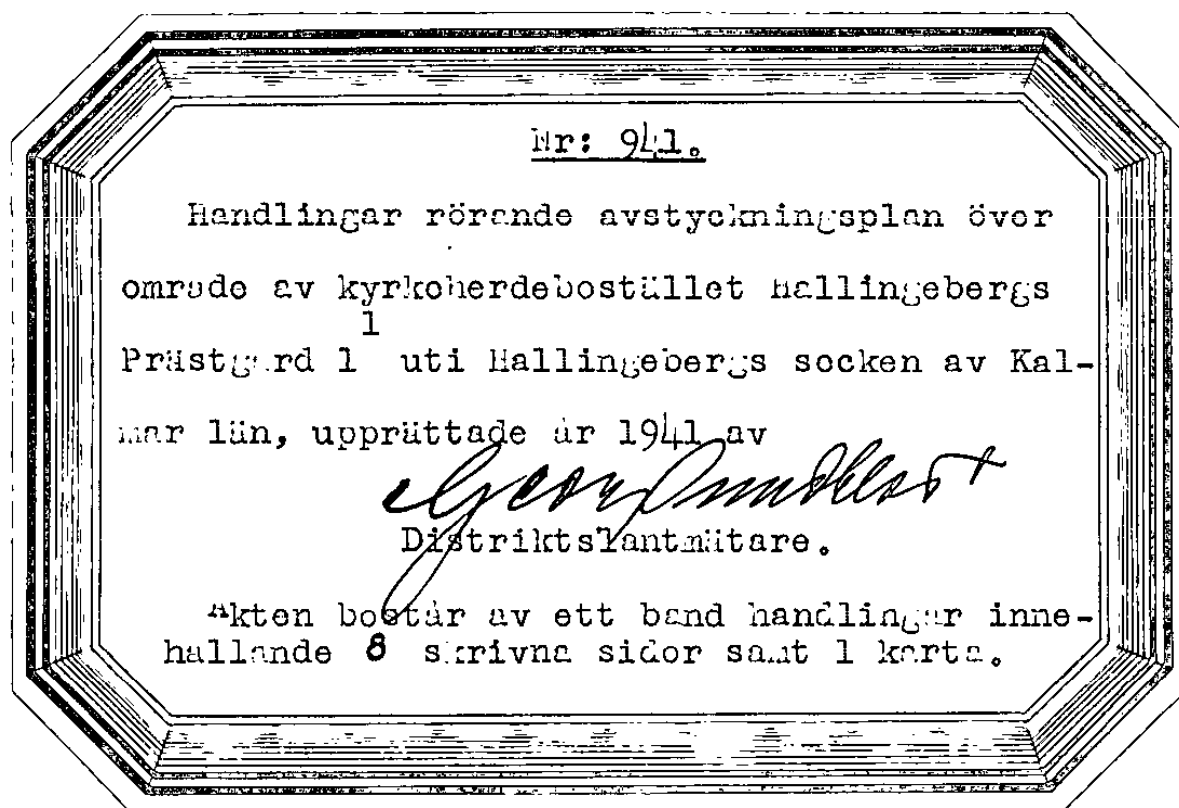
TILL KALMAR LÄNS

LÄNSARKITEKTKONTOR

AD. N:R. 240

Inkom till Kalmar län

lantmäterikonter d. 10/3. 1942



B E S K R I V N I N G

till avstyckningsplan över ett område å ägorna till Hallingebergs
Prästgård ¹ 1 uti Hallingebergs socken av Kalmar län.

Det planlagda området är beläget på dalsluttningen mitt emot
och cirka 0.6 km. öster om Hallingebergs kyrka. I väster begränsas om-
rådet av den skarpa dalslätten och av ån, i norr av rågången mot fas-
tigheterna Grindstugan ¹ 1 och Nagelstad ^{1/2} 1/2, i öster av oländig skogs-
terräng samt i söder av relativt jämnlända skogs- och hagmarksområden.

Inom området, som i övrigt helt är beläget å mark till kyrkoherde-
bostället Hallingebergs Prästgård ¹ 1, finnas de härifrån avstyckade
lägenheterna Hallingebergs Prästgård ⁴ 1, ⁵ 1, ⁶ 1 och ⁸ 1.

Någon industri, som direkt motiverar samhällsbildning å ifrågavarande
plats finnes icke. Trakten vid Hallingebergs kyrka är emellertid
centralpunkten för norra delen av denna synnerligen långsträckt socken
och då tillgången till lämpliga tomtplatser här i övrigt är dålig torde
dock å nu ifrågavarande område finnas förutsättning för en mera kon-
centrerad bostadsbebyggelse.

Området har i det stora hela stark sluttning åt väster ned mot ån.
Med dess utmärkt vackra, fria och höga läge, goda grundförhållanden,
goda avloppsmöjligheter och goda tillgång till dricksvatten har området
onekligen de bästa betingelser för bebyggelse.

Området genomkorsas av trenne huvudvägar nämligen till Västervik,
till Blackstad /Vimmerby/ och till Gamleby. Dessa trenne vägar samman-
stöta i områdets västra del ovanför den s.k. Hallingebergsbron.

Rörande vägen till Västervik /Skafteskullavägen/ och anslutande del
av vägen till Blackstad har förslag till omläggning efter olika alter-
nativa sträckningar upprättats år 1935, men synes den svårlösta frågan
rörande den lämpligaste vägsträckningen här ännu icke vara avgjord.
För närvarande torde det alltså icke vara påkallat att i avstycknings-
plan intaga områden väster om ån. Västerviksvägens läge i huvudsaklig
överensstämmelse med huvudförslaget har å plankartan uppskisserats.
Emellertid har vägens framtida läge här icke någon större inverkan å
nu upprättad plan, enär terrängförhållandena äro sådana, att vägen under
alla förhållanden måste dragas i sluttningen väster om nuvarande all-
männa väg.

Allmänna vägen till Gamleby har omlagts för ett 20-tal år sedan. Den å kartan utmärkta, längst i norr belägna vägsträckan å denna allmänna väg fortsätter efter samma raka sträcka mer än 0.5 km. Med hänsyn framför allt till terrängförhållandena torde vid eventuell ombyggnad av Gamlebyvägen denna raksträcka med all sannolikhet bliva bibehållen vid sitt nuvarande läge. Som området mellan lägenheten Hallingebergs Prästgård ⁶ 1 och nuvarande väg innehåller fullt användbart grus har ansetts lämpligt att här bredda vägen ända in till nämnda lägenhets västra hörnpunkt och härigenom avsevärt förbättra nuvarande dåliga sikt. Efter fastslående av dessa hållpunkter torde framtida sträckningen å Gamlebyvägen inom området vara tämligen given. De nuvarande skarpa kurvorna å denna vägsträcka hava sålunda utan någon större svårighet kunnat uträtas.

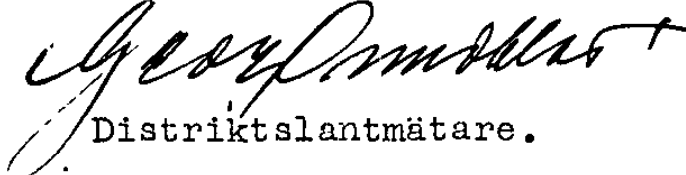
Förutom ovannämnda genomfartsleder torde nuvarande vägen till Västervik, vilken väg inarbetats i planen, jämväl vara att anse som trafikväg. Övriga å planen angivna vägar äro bostadsvägar.

För parkändamål hava reserverats tvenne utmärkt vackra, med lövskog beväxta höjdkullar längst i norr. Därjämte har hela dalsänkan i väster liksom skogs- och hagmarksområdet i öster åtminstone för närvarande ansetts böra bibehållas som naturpark. Till torgplats har avsatts ett område strax söder om grustaget vid lägenheten Hallingebergs Prästgård ⁵ 1. Ett flertal parkeringsplatser äro även angivna å planen.

För större delen av området kan avlopp ordnas direkt ned till ån. Från ett relativt obetydligt område i nordost måste avloppet på grund av lutningsförhållandena dragas norröver och vidare till sjön Långrammen, en sträcka av cirka 500 meter.

Inom området synes förefinnas mycket god tillgång till dricksvatten. Även å områdets högst belägna punkter finnas källsprång, varför vattenfrågan torde kunna lösas utan större svårigheter.

Västervik den 15 april 1941.


Distriktslantmätare.

Koordinatberäkning i polygoner.

Sid.

[illegible]

Kortyckningsplan med anmärkningar till Hallings- bergs Prästgård i nr 1 Hallingsbergs socken av Kalkar län. Koordinatförteckning.

Koordinaterna beräknade i koordinatsystem *Hill fältigt*

Höjderna angivna i meter över *Sid.*

Punkt nr	Marke- ring	L ä g e	K o o r d i n a t e r			H ö j d		Anmärkningar
			x meter ±	y meter ±	be- räk- nade i	meter	be- räk- nad i	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1			2000 00	2000 00				
2			1929 82	2047 98				
3			1827 37	2078 16				
4			1746 80	2110 68				
5			1689 58	2079 66				
6			1708 66	2030 32				
7			1698 82	1919 22				
8			1785 39	1966 91				
9			1875 86	1876 21				
10			1894 16	1941 44				
11			1912 10	1977 40				
12			— —	— —				
13			1791 09	2230 37				
14			1785 24	2302 97				
15			1799 39	2357 08				
16			1854 91	2285 83				
17			1955 06	2165 88				
18			1867 87	2130 47				
19			2062 73	2162 35				
20			2130 48	2128 28				
21			2227 13	2079 88				
22			2239 14	2009 45				
23			2080 29	1951 88				
Kalkar län 1 maj 1941 Gunnar Sundhult Distriktskontrollant								

Koordinatförteckning.

Koordinaterna beräknade i koordinatsystem

Höjderna angivna i meter över

Sid. :

[illegible]

Avskrift.

N:r 326.

J.D. 2/6 1941.

Länsstyrelsens i Kalmar län resolution
i ärende rörande godkännande av avstycknings-
plan; given Kalmar i landskansliet den 4 mars
1942.

Sedan distriktslantmätaren Georg Sundblad upprättat förslag till avstyckningsplan över ett område å ägorna till Hallingebergs Prästgård 1¹ i Hallingebergs socken, har Hallingebergs pastorats boställsstyrelse uti en den 27 september 1941 till länsstyrelsen inkommen ansökan anhållit om godkännande av nämnda avstyckningsplan.

Vid ansökningen finnes fogat godkännande av planen från ägarna till lägenheterna Hallingebergs Prästgård 1⁴, 1⁵, 1⁶ och 1⁸, vilka beröras av det upprättade förslaget.

Överlantmätaren i länet samt länsarkitekten hava i avgivna yttranden tillstyrkt godkännande av avstyckningsplanen.

Länsstyrelsen, som granskat handlingarna, finner skäligen godkänna ifrågavarande avstyckningsplan, sådan densamma angivits å en av distriktslantmätaren Georg Sundblad åren 1939 - 1940 upprättad karta med därtill hörande, den 15 april 1941 dagtecknad beskrivning.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten verkställd granskning av ärendet skall sökanden erlägga trettioåtta kronor 70 öre.

Den, som med denna resolution icke åtnöjes, äger hos Kungl. Maj:t anföra underdåniga besvär, vilka till Kungl. Kommunikationsdepartementet böra ingivas eller må, på klagandens eget äventyr, i betalt brev med allmänna posten insändas; och bör därvid iakttagas: att besvären inkomma till nämnda departement, om enskild part är klagande, innan klockan tolv å trettionde dagen och, om klagan föres av menighet, innan klockan tolv å fyrtiofemte dagen efter av resolutionen erhållen del, delgivningsdagen oräknad, eller i båda fallen, om besvurstiden tilläandagar på helgdag, å nästpåföljande söckendag före klockan tolv; att vid besvären skall fogas bevis om tiden, då resolutionen blivit klaganden delgiven; att besvären, därest de icke äro av

Utan avgift.

klaganden egenhändigt undertecknade, böra av behörig fullmakt för ingivandet eller insändandet åtföljas; och att besvären, när klaganden icke själv kan skriva, böra av författaren med utsättande av namn, syssla och boningsort underskrivas; men försummas något av vad sålunda är föreskrivet, har den klagande förlorat sin talan, och beslutet kommer att emot honom såsom laga kraftvunnet anses.

Som ovan.

Arvid Lidén

Ragnar Jacobsson

Bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

H. J. Moura