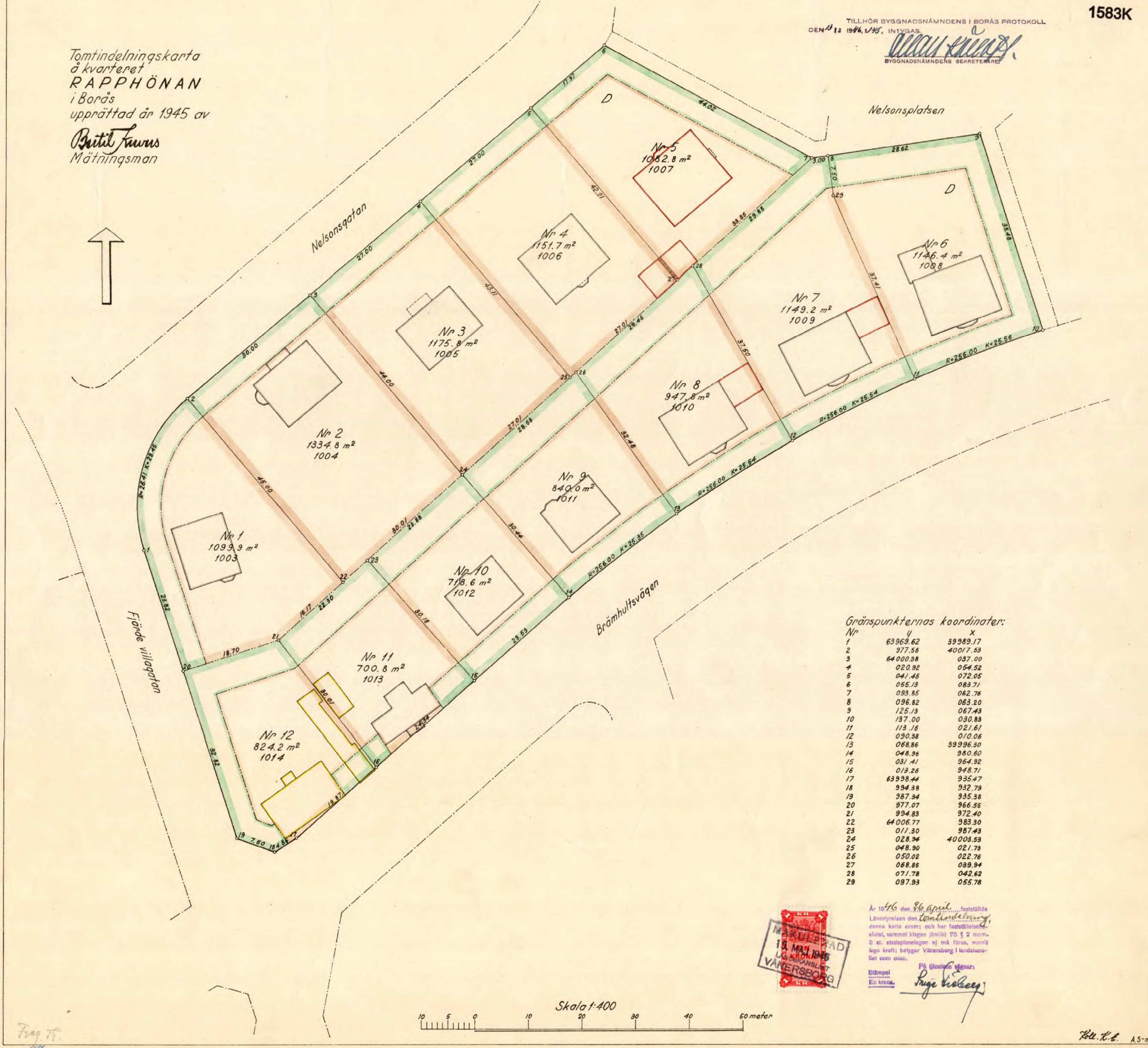
Bn 667/1946.



Gränspunkternas koordinater:

Nr	y	x
1	63969.62	39989.17
2	977.56	40017.53
3	64000.38	037.00
4	020.92	054.52
5	041.46	072.05
6	055.13	083.71
7	093.85	062.76
8	096.82	063.20
9	125.13	067.43
10	137.00	030.83
11	113.16	021.61
12	090.38	010.06
13	068.86	39996.30
14	048.96	980.60
15	031.41	964.92
16	013.26	948.71
17	63998.44	935.47
18	994.38	932.79
19	987.34	935.38
20	977.07	966.55
21	994.83	972.40
22	64006.77	983.30
23	011.30	987.43
24	028.94	40003.53
25	048.90	021.73
26	050.02	022.76
27	068.85	039.94
28	071.78	042.62
29	097.93	055.78

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I BORÅS PROTOKOLL DEN 13/12 1946, §145, INTYGAS.
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE.

År 1946 den 26 april fastställde Länsstyrelsen den tomtindelning, denna karta avser; och har fastställelsebeslutet, varemot klagan jämlikt 75 § 2 mom. 3 st. stadsplanelagen ej må föras, vunnit laga kraft; betygar Vänersborg i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
Stämpel
En krona.

MAKULERAD 15 MAJ 1946 LANDSKANSLIET VÄNERSBORG

Frag. Tk.
Bn 667/1946
A 5-m

Akt nr:

1583K-BN667/1946

AU$1583K-BN667/1946

Ingen karta

1583K-BN667/1946

LÄNSSTYRELSEN
I
ÄLVSBORGS LÄN

LANDSKANSLIET

INKOMMET
18 MAJ 1946
BYGGNADSNÄMNDEN

BIL. 29/5 1946 8667

N:o 26 pag. 383

Byggn.D. 1946.

Länsstyrelsens i Älvsborgs län resolution i fråga om fastställelse å tomtindelning för kvarteret Rapphönan i Borås; Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 26 april 1946.

Vid sammanträde den 13 februari 1946 beslöt byggnadsnämnden i Borås antaga ett av mätningsmannen i staden Bertil Krevers år 1945 upprättat förslag till tomtindelning för kvarteret Rapphönan därstädes.

Enligt berörda förslag har kvarteret indelats till tolv tomter, betecknade n:ris 1 - 12 samt innehållande i areal respektive 1099,9 1334,8, 1175,8, 1151,7, 1082,8, 1146,4, 1149,2, 947,8, 840,0, 718,6, 700,8 och 824,2 kvadratmeter.

Med skrivelse den 16 mars 1946 har byggnadsnämnden under anhållan om fastställelse å förslaget, hit överlämnat tomtindelningskartan med tillhörande beskrivning ävensom övriga till ärendet hörande handlingar. Nämnden har därvid upplyst, att såväl stadens drätselkammare som av förslaget berörda enskilda markägare lämnats tillfälle att inom viss föreskriven tid avgiva yttrande över förslaget men att någon anmärkning mot detsamma icke inkommit till nämnden.

Länsarkitekten i länet har avgivit infordrat yttrande i ärendet.

Stämpel	6:-
Bevis å karta	1:-
Granskningsavgift	28:-

Summa T r e t t i o f e m kronor.

Byggnadsnämnden i Borås.

Länsstyrelsen har tagit handlingarnas innehåll i övervägande och finner, med stöd av 8 § stadsplanelagen, skäligt fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Avskrift av denna resolution översändes till magistraten i Borås för på magistraten ankommande åtgärd.

Byggnadsnämnden i Borås har att till statsverket erlägga granskningsavgift med 28 kronor.

Jämlikt 75 § stadsplanelagen må klagan icke föras över beslutet om fastställelse å tomtindelningen. År och dag som ovan.

Vilhelm Lundvik.

Inge Fröberg.

26 383 46

INKOMMET
18 MAJ 1946
BYGGNADSNÄMNDEN

BIL. 29/5 46 8667

Beskrivning över förslag till tomtindelning å kvarteret Rapphönan i Borås.

Kvarteret Rapphönan har erhållits genom stadsplan, fastställd av Kungl. Maj:t den 14 december 1923. Enligt gällande stadsplanebestämmelser får kvarteret ifråga bebyggas med fribelägna hus.

Förevarande kvarter indelas, helt i anslutning till nuvarande fastighetsbildning, förslagsvis i 12 tomter, betecknade nr 1 till och med nr 12.

Tomterna erhålla följande gränser - rätliniga, där ej annat särskilt angives - och ytinnehåll, och äro gränspunkternas koordinater införda å tomtindelningskartan:

Tomten nr 1.

Gränser:

Mot Fjärde Villagatan	23.82 meter
" Fjärde Villagatan-Nelsonsgatan, cirkelbåge med radie 26.41 meter och korda	29.45 "
" tomten nr 2	45.00 "
" tomten nr 11	16.17 "
" tomten nr 12	18.70 "

Ytinnehåll: 1099.9 kvadratmeter.

Tomten nr 1 bildas av stadsägan nr 1003.

Tomten nr 2.

Gränser:

Mot Nelsonsgatan	30.00 meter
" tomten nr 3	44.00 "
" tomterna nr 10 och 11	30.01 "
" tomten nr 1	45.00 "

Ytinnehåll: 1334.8 kvadratmeter.

Tomten nr 2 bildas av stadsägan nr 1004.

Tomten nr 3.

Gränser:

Mot Nelsonsgatan	27.00 meter
" tomten nr 4	43.11 "

mot tomten nr 9 27.01 meter
" tomten nr 2 44.00 "

Ytinnehåll: 1175.8 kvadratmeter.

Tomten nr 3 bildas av stadsägan nr 1005.

Tomten nr 4.

Gränser:

Mot Nelsonsgatan 27.00 meter
" tomten nr 5 42.21 "
" tomterna nr 8 och 9 27.01 "
" tomten nr 3 43.11 "

Ytinnehåll: 1151.7 kvadratmeter.

Tomten nr 4 bildas av stadsägan nr 1006.

Tomten nr 5.

Gränser:

Mot Nelsonsgatan 17.97 meter
" Nelsonsplatsen 44.02 "
" tomterna nr 7 och 8 33.85 "
" tomten nr 4 42.21 "

Ytinnehåll: 1082.8 kvadratmeter.

Tomten nr 5 bildas av stadsägan nr 1007.

Tomten nr 6.

Gränser:

Mot Nelsonsplatsen 28.62 meter
" Nelsonsplatsen 38.48 "
" Brämhultsvägen, cirkelbåge med radie 256.00 meter och korda 25.56 "
" tomten nr 7 37.41 "
" tomten nr 7 7.50 "

Ytinnehåll: 1146.4 kvadratmeter.

Tomten nr 6 bildas av stadsägan nr 1008.

Tomten nr 7.

Gränser:

Mot Nelsonsplatsen 3.00 meter
" tomten nr 6 7.50 "
" tomten nr 6 37.41 "
mot Brämhultsvägen, cirkelbåge med radie 256.00 meter och korda 25.54 meter
" tomten nr 8 37.50 "
" tomten nr 5 29.88 "

Ytinnehåll: 1149.2 kvadratmeter.

Tomten nr 7 bildas av stadsägan nr 1009.

Tomten nr 8.

Gränser:

Mot Brämhultsvägen, cirkelbåge med radie 256.00 meter och korda 25.54 meter
" tomten nr 9 32.48 "
" tomterna nr 4 och 5 29.46 "
" tomten nr 7 37.50 "

Ytinnehåll: 947.8 kvadratmeter.

Tomten nr 8 bildas av stadsägan nr 1010.

Tomten nr 9.

Gränser:

Mot Brämhultsvägen, cirkelbåge med radie 256.00 meter och korda 25.35 meter
" tomten nr 10 30.44 "
" tomterna nr 3 och 4 28.53 "
" tomten nr 8 32.48 "

Ytinnehåll: 840.0 kvadratmeter.

Tomten nr 9 bildas av stadsägan nr 1011.

Tomten nr 10.

Gränser:

Mot Brämhultsvägen 23.53 meter
" tomten nr 11 30.18 "
" tomten nr 2 23.88 "
" tomten nr 9 30.44 "

Ytinnehåll: 718.6 kvadratmeter.

Tomten nr 10 bildas av stadsägan nr 1012.

Tomten nr 11.

Gränser:

Mot Brämhultsvägen 24.34 meter

mot tomten nr 12	30.01 meter
" tomterna nr 1 och 2	22.30 "
" tomten nr 10	30.18 "

Ytinnehåll: 700.8 kvadratmeter.

Tomten nr 11 bildas av stadsägan nr 1013.

Tomten nr 12.

Gränser:

Mot Brämhultsvägen	19.87 meter
" Brämhultsvägen	4.86 "
" Brämhultsvägen-Fjärde Villagatan	7.50 "
" Fjärde Villagatan	32.82 "
" tomten nr 1	18.70 "
" tomten nr 11	30.01 "

Ytinnehåll: 824.2 kvadratmeter.

Tomten nr 12 bildas av stadsägan nr 1014.

Borås den 7 januari 1945.

Bertil Ruvers

Mätningsman.

Är 1946 den 26 april fastställde Länsstyrelsen den tomtindelning, denna beskrivning avser: betygar Vänersborg i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Utan avgift.

Sage Lisberg

26 383

46

BIL. 29/5 1946 667

INKOMMET 18 MAJ 1946 TYGGNADSNÄMNDEN

Förteckning över samtliga markägare, vilkas rätt beröres av tomtindelning å kvarteret Rapphönan i Borås.

Gustaf Tengroth, ägare av stadsägan nr 1003.

Bärnh. Sandström, ägare av stadsägan nr 1004.

Borås Missionsförsamling, ägare av stadsägan nr 1005.

Knut Åhblom, ägare av stadsägan nr 1006.

Bostadsföreningen Rapphönan u.p.a., ägare av stadsägan nr 1007.

Bertil Anell, ägare av stadsägan nr 1008.

Franz Gischke, ägare av stadsägan nr 1009.

C.E. Carlsson, ägare av stadsägan nr 1010.

Elsa Vibber, född Carlsson, ägare av stadsägan nr 1011.

Anna Lovisa Andersson och Selma Elisabeth Andersson, gemensamt ägare av stadsägan nr 1012.

Adolf Gottfrid Jonssons dödsbo, ägare av stadsägan nr 1013.

Harald Gustafsson, ägare av stadsägan nr 1014.

Borås den 7 januari 1945.

Bertil Ruvers

Mätningsman.