

## Areamätning

Fastighetsuppgifter		Uppdragsgivare	
Fastighetsbeteckning	BORÅS RAPPHÖNAN 7	Namn:	Hans Lennart Olof Hansson
Gatuadress:	Brämhultsvägen 15	Postadress:	-
Ort:	504 56 Borås	Postnr:	-
Kommun:	Borås	Ort:	-

Besiktningens uppgifter	
Internt uppdragsnummer:	-
Besiktningens datum:	2024-01-22
Besiktningens förrättare:	Magnus Henriksson, OBM-Gruppen

### Byggnader som ingår i areabestämningen

Byggnad A					
Byggnadsbeskrivning:	2½ plans villa med källare				
Byggnadsår:	1929				
Area	Boarea:	345m <sup>2</sup>	Biarea:	83 m <sup>2</sup>	Atemp: -m <sup>2</sup>

Byggnad B					
Byggnadsbeskrivning:	-				
Byggnadsår:	-				
Area	Boarea:	-m <sup>2</sup>	Biarea:	-m <sup>2</sup>	Atemp: -m <sup>2</sup>

Byggnad C					
Byggnadsbeskrivning:	-				
Byggnadsår:	-				
Area	Boarea:	-m <sup>2</sup>	Biarea:	-m <sup>2</sup>	Atemp: -m <sup>2</sup>

Övriga kommentarer	
Huset innefattar 3st lägenheter, 2 st trapphus, källare och golvat vindsutrymme Biarea: Källarplan 134,5m <sup>2</sup> , 2 st trapphus 39,5m <sup>2</sup> samt vindsutrymme 46,5m <sup>2</sup> Boarea: Lgh vån 1 119m <sup>2</sup> , Lgh vån 2 119m <sup>2</sup> samt övre plan 107 m <sup>2</sup>	

### Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.

Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Magnus Henriksson  
OBM-Gruppen