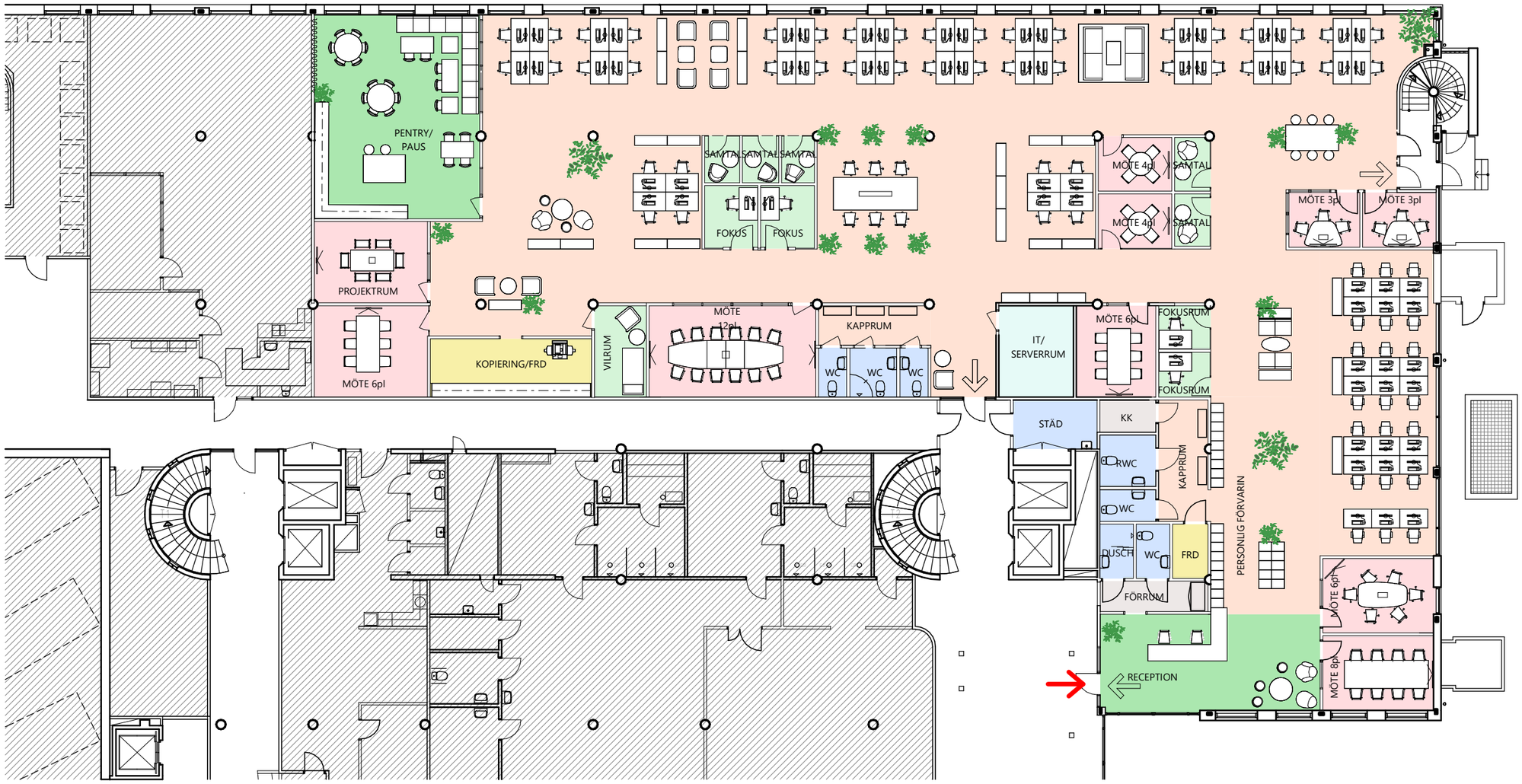
KONTORSLOKAL

Gustav III:s Boulevard 54, PLAN 3, ENTRÈPLAN 979m² (Föreslagen planlösning)



Skrivbordsstorlek:
Grupp om 4 st. bord = 1400mm
Grupp om 6 st. bord = 1200mm

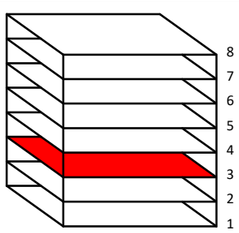
Totalt antal skrivbordsplatser: 69 st
Varav: 65 st i öppet landskap
4 st i fokusrum

Antal rum

Antal fokusrum 1p:	4 st
Antal mötesrum:	9 st
Antal projektrum:	1 st
Antal samtalsrum:	5 st
Antal vilrum:	1 st
Antal WC:	6 st
Antal FRD:	1 st
Antal kopiering/FRD:	1 st

Kontorsyta
Mötesrum
Samtalsrum
Hiss/ trapphus
Skrivarrum / Förråd
Pentry / Paus
WC
Teknik / Schakt

Utrymning
Entré
+19,10 Plushöjd
Lägre takdel
Brandcellsgräns



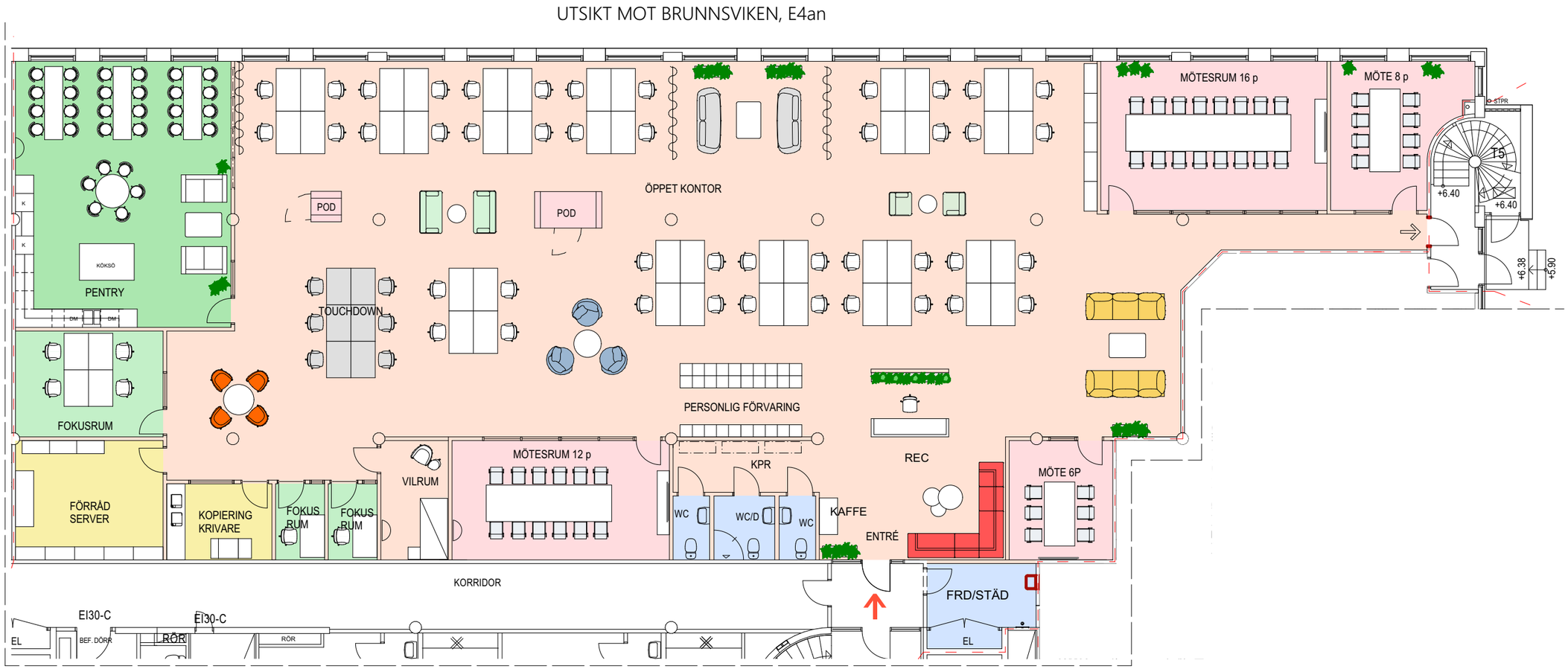
SKALA 1:200
0 1 2 5 10
Meter
N

KV. ROSENBORG 1 | Spectrum Arkitekter | 1 : 200 | 2026-07-02

Vasakronan

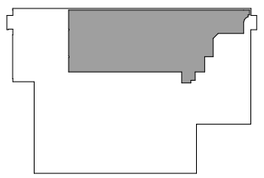
Kontorslokal

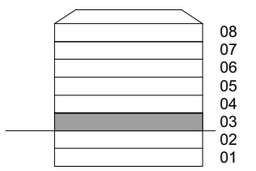
Gustav III:s Boulevard 54, ca 682 kvm, Plan 3, entréplan

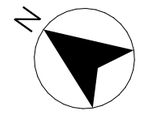


Kvadratmeter: ca 682m²
Antal arbetsplatser: 45 st
Antal touchdownplatser: 6 st
Antal fokusplatser: 6 st
Antal mötessrum: 4

- Kontorsyta
- Mötesrum
- Samtalsrum
- Hiss/trapphus
- Skrivarrum/förråd
- Pentry/paus
- WC
- Teknik/schakt
- Utrymning
- Entré
- +16,40 Plushöjd
- lägre takdel
- brandcellsgräns







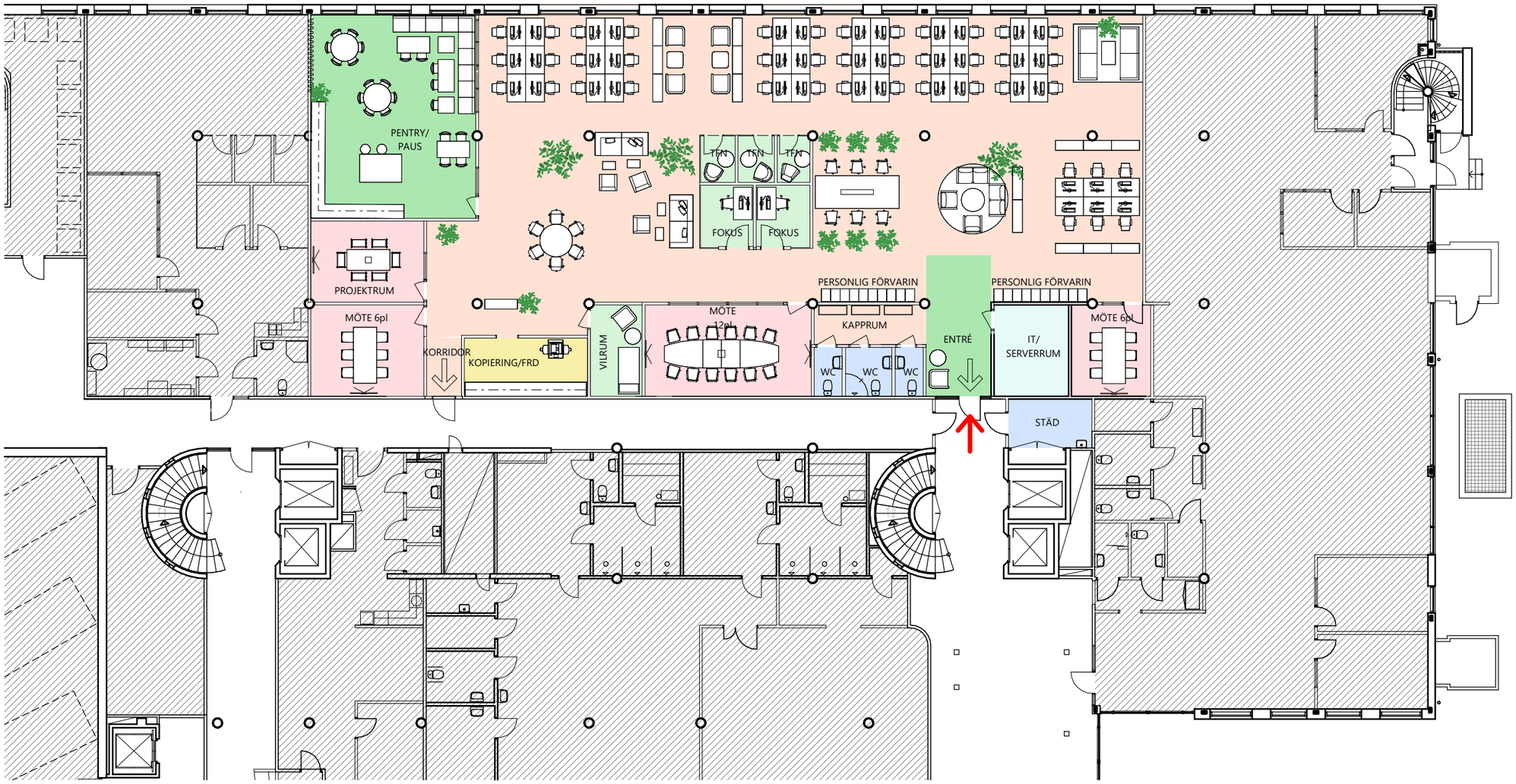
SKALA 1:150/A3
0 1 2 3 4 5

Frösunda | Rosenborg 1 | Solna | Lumena Arkitekter | Skala 1:150 | 2023-08-29

Vasakronan

KONTORSLOKAL

Gustav III:s Boulevard 54, PLAN 3, ENTRÈPLAN 586m² (Föreslagen planlösning)



Skrivbordsstorlek:
Grupp om 4 st. bord = 1400mm
Grupp om 6 st. bord = 1200mm

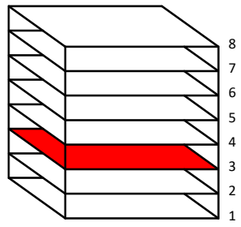
Totalt antal skrivbordsplatser: 44 st
Varav: 42 st i öppet landskap
2 st i fokusrum

Antal rum

Antal fokusrum 1p:	2 st
Antal mötesrum:	3 st
Antal projektrum:	1 st
Antal telefonrum:	3 st
Antal vilrum:	1 st
Antal WC:	3 st
Antal Kopiering/FRD:	1 st
Atal Städ:	1 st

Kontorsyta
Mötesrum
Samtalsrum
Hiss/ trapphus
Skrivarrum / Förråd
Pentry / Paus
WC
Teknik / Schakt

Utrymning
Entré
+19,10 Plushöjd
Lägre takdel
Brandcellsgräns



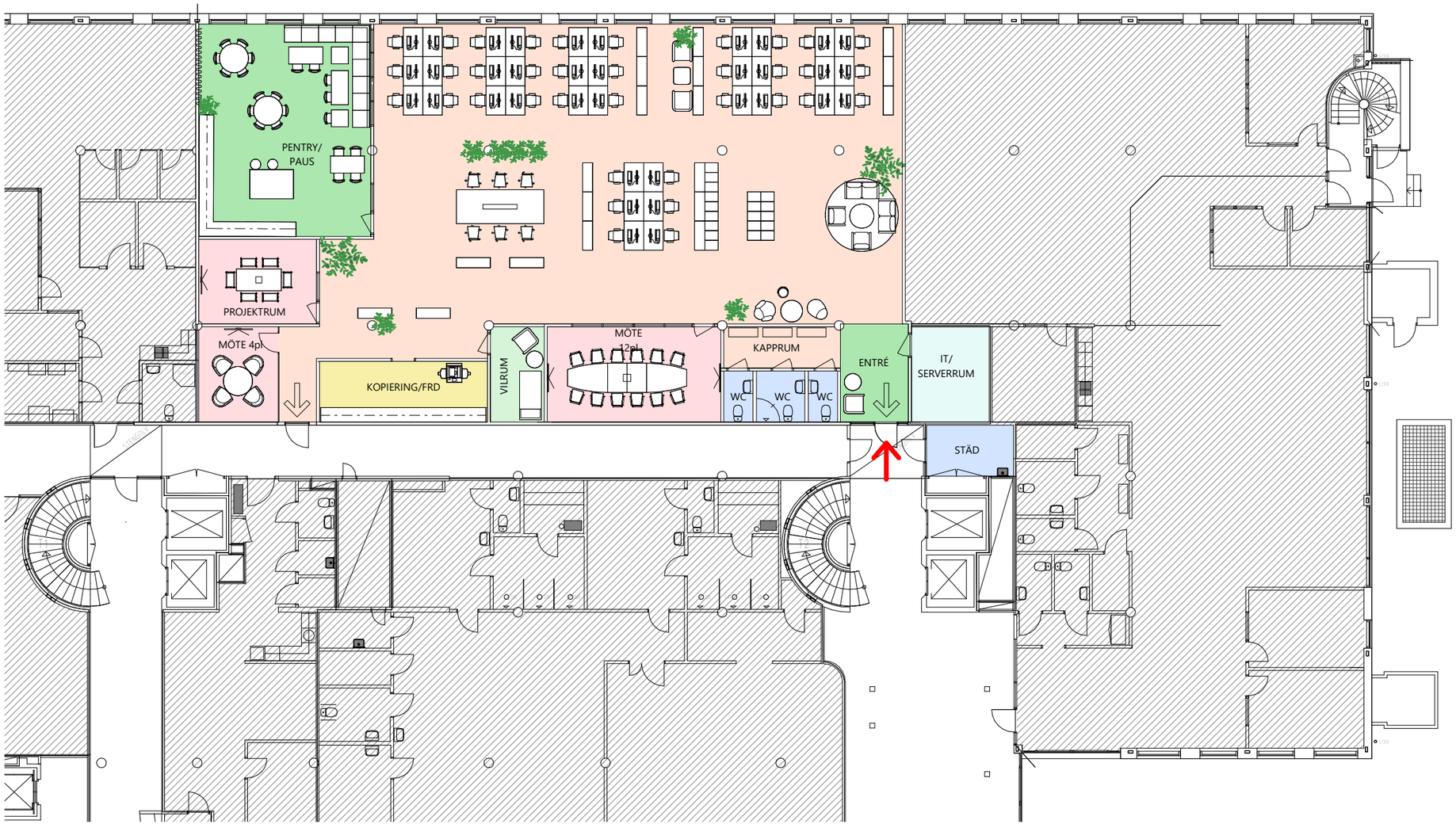
SKALA 1:200
0 1 2 5 10
Meter
N

KV. ROSENBORG 1 | Spectrum Arkitekter | 1 : 200 | 2026-07-02

Vasakronan

KONTORSLOKAL Copy 1 Copy 1

Gustav III:s Boulevard 54, - PLAN 3 ENTRÈPLAN 496m²



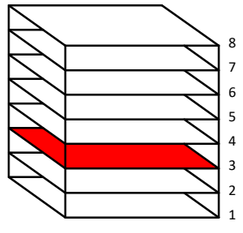
FÖRESLAGEN PLANLÖSNING

Skrivbordsstorlek:
Grupp om 4 st. bord = 1400mm
Grupp om 6 st. bord = 1200mm

Antal skrivbordsplatser:	36 st
Antal touch downplatser:	6 st
Antal mötesrum:	2 st
Antal projektrum:	1 st
Antal WC:	3 st
Vilrum:	1 st
Städ:	1 st

Kontorsyta
Mötesrum
Samtalsrum
Hiss/ trapphus
Skrivarrum / Förråd
Pentry / Paus
WC
Teknik / Schakt

Utrymning
Entré
+19,10 Plushöjd
Lägre takdel
Brandcellsgräns



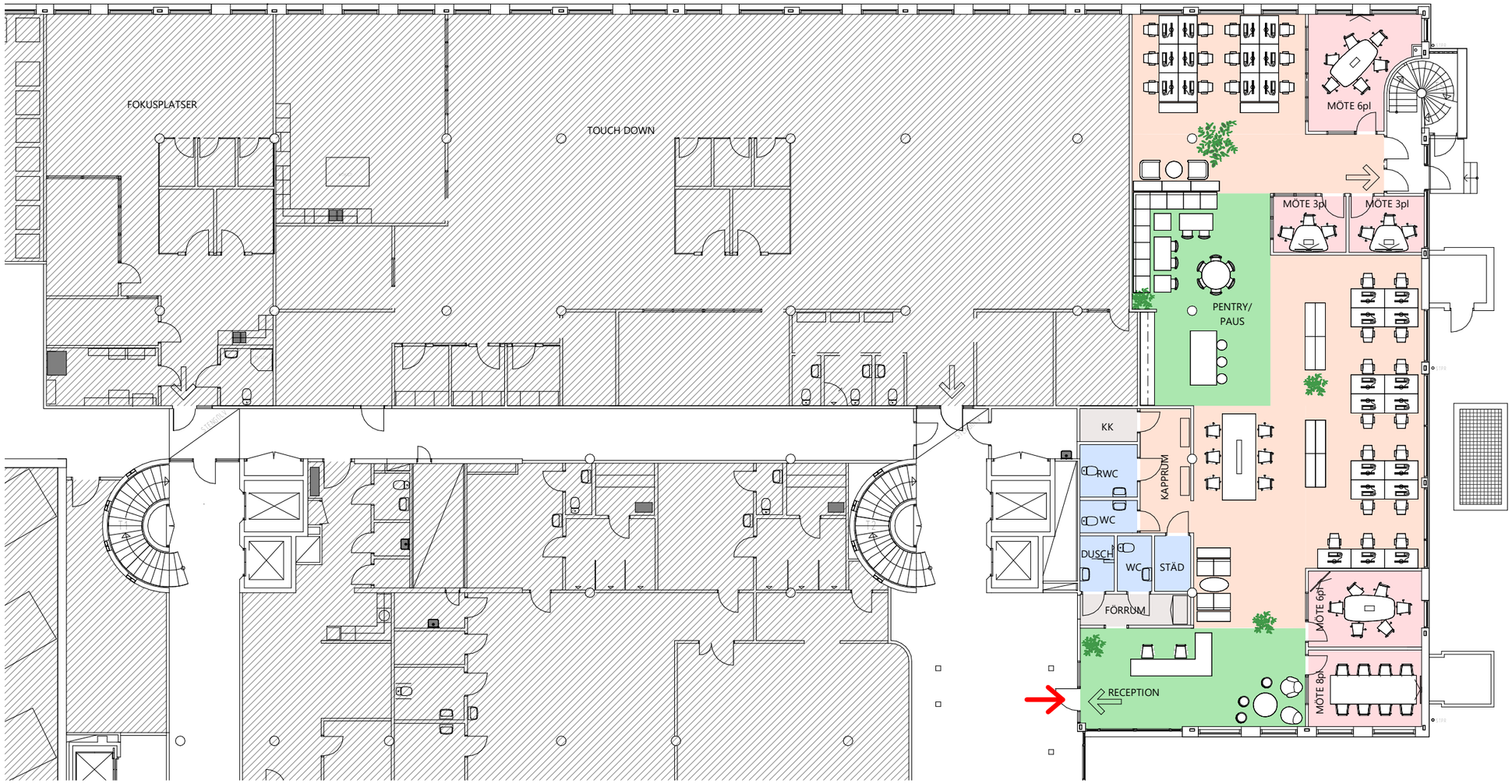
SKALA 1:200
0 1 2 5 10
Meter

KV. ROSENBORG 1 | Spectrum Arkitekter | 1 : 200 | 2026-05-29

Vasakronan

KONTORSLOKAL

Gustav III:s Boulevard 54, PLAN 3, ENTRÈPLAN 381m² (Föreslagen planlösning)



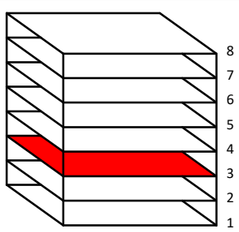
Skrivbordsstorlek:
Grupp om 4 st. bord = 1400mm
Grupp om 6 st. bord = 1200mm

Totalt antal skrivbordsplatser: 33 st
Varav: 27 st i öppet landskap
6 st Touch down

Antal rum	
Antal mötesrum:	5 st
Antal WC:	3 st
Antal Dusch:	1 st
Antal Städ:	1 st

- Kontorsyta
- Mötesrum
- Samtalsrum
- Hiss/ trapphus
- Skrivarrum / Förråd
- Pentry / Paus
- WC
- Teknik / Schakt

- Utrymning
- Entré
- +19,10 Plushöjd
- Lägre takdel
- Brandcellsgräns



SKALA 1:200
0 1 2 5 10
Meter

KV. ROSENBORG 1 | Spectrum Arkitekter | 1 : 200 | 2026-07-02

Vasakronan