

## Hyresgästlista, KATRINEHOLM HUMLEN 5

Datum 2025-01-02

|                        |                      |                            |                |                                    |        |
|------------------------|----------------------|----------------------------|----------------|------------------------------------|--------|
| Total area:            | 2 020 m <sup>2</sup> | Total intäkt:              | 948 824 SEK/år | Totalt antal hyresgäster:          | 2      |
| Uthyrd total area:     | 2 020 m <sup>2</sup> | Summa hyresintäkter:       | 948 824 SEK/år | Totalt antal bostäder:             | 0      |
| Vakant total area:     | 0 m <sup>2</sup>     | Summa vakantintäkter:      | 0 SEK/år       | Totalt antal lokaler:              | 2      |
| Reserverad total area: | 0 m <sup>2</sup>     | Summa reserverad intäkter: | 0 SEK/år       | Totalt antal parkeringar:          | 0      |
|                        |                      |                            |                | Kostnad per m2, värderingsenheter: | 52 SEK |

## Uthyrda

## Affär/butik

|                               |            |                |                    |
|-------------------------------|------------|----------------|--------------------|
| Hyresgäst:                    | -          | Area:          | 820 m <sup>2</sup> |
| Kontraktet gäller till datum: | 2025-12-31 | Intäkt:        | 385 155 SEK/år     |
| Förlängningsperiod:           | 3 år       | Intäkt per m2: | 470 SEK            |
| Uppsägningstid:               | 9 månader  | Moms:          | Tillkommer         |
| Index:                        | KPI        |                |                    |

## Varmlager

|                               |            |                |                      |
|-------------------------------|------------|----------------|----------------------|
| Hyresgäst:                    | -          | Area:          | 1 200 m <sup>2</sup> |
| Kontraktet gäller till datum: | 2025-12-31 | Intäkt:        | 563 669 SEK/år       |
| Förlängningsperiod:           | 3 år       | Intäkt per m2: | 470 SEK              |
| Uppsägningstid:               | 9 månader  | Moms:          | Tillkommer           |
| Index:                        | KPI        |                |                      |