



Forsbyvägen 1

Kontor i kontorsgemenskap • 9-25 kvm





Lokalbeskrivning

Ljusa kontorsrum i centrala Knivsta, som ingår i en kontorsgemenskap med totalt 13 rum, fördelat på två lokaler. Lokalerna ligger på andra våningen.

I de båda lokalerna finns tillgång till pentry, matbord, toalett och som hyresgäst har du tillgång till ett bokningsbart konferensrum.

Samtliga rum har parkettgolv, ljusa ytskikt och behagligt ljusinsläpp.

Antal arbetsplatser

Ca 1-2 personer per rum, beroende på rum.

Omgivning/Kommunikationer

Mitt i centrala Knivsta med endast två minuters promenad till järnvägsstationen och bussförbindelser.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på gården eller i fastighetens parkeringsgarage i mån av plats.

Data/tele/tv

Fastigheten har fiberanslutning och internetuppkoppling kan tecknas via Bahnhof.

Övrigt

Lokalerna är försedda med komfortkyla.

För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.

Lokalen kan endast hyras av momspliktig hyresgäst.

Om fastigheten

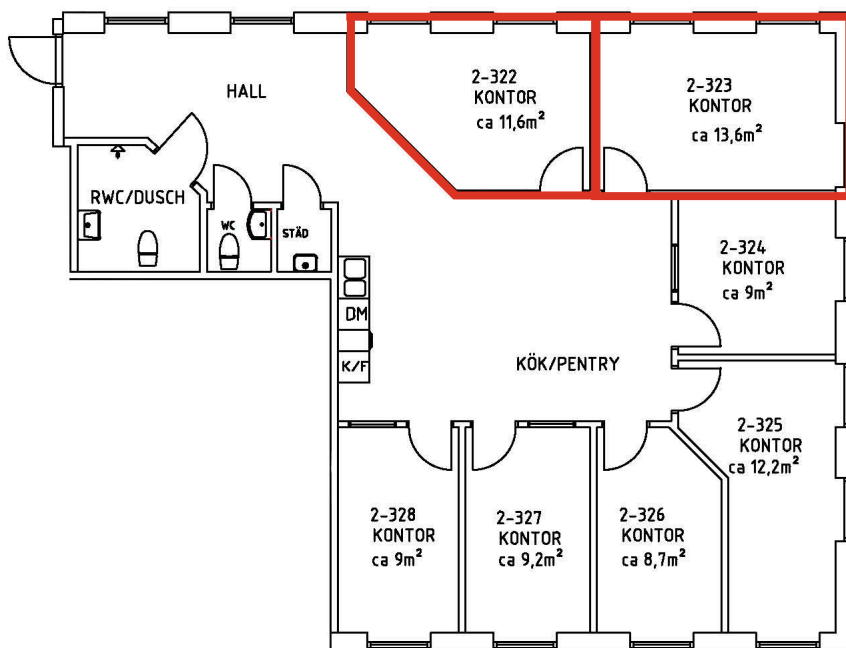
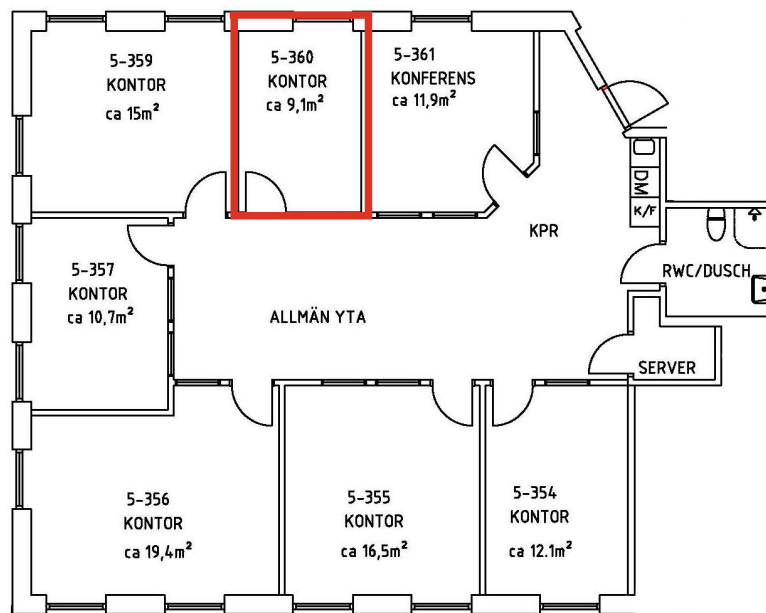
Fastigheten stod klar 2008 och rymmer butiker på bottenplan, kontor på mellanplanet och lägenheter med balkong på vindsplanet. Huset är byggt energisnålt, med värden långt under Boverkets rekommendationer.

Pris

Se nästa sida. I lokalpriset ingår el, fastighetsskatt och städning av gemensamma ytor.

Kontakta oss gärna för mer information

Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se



Pris kontorsrum i kontorsgemenskap

Inkl. fastighetsskatt och el, exkl. moms.

Storlek

9,1 kvm
11,6 kvm
13,6 kvm

Pris

2 810kr/mån
3 580 kr/mån
4 200 kr/mån

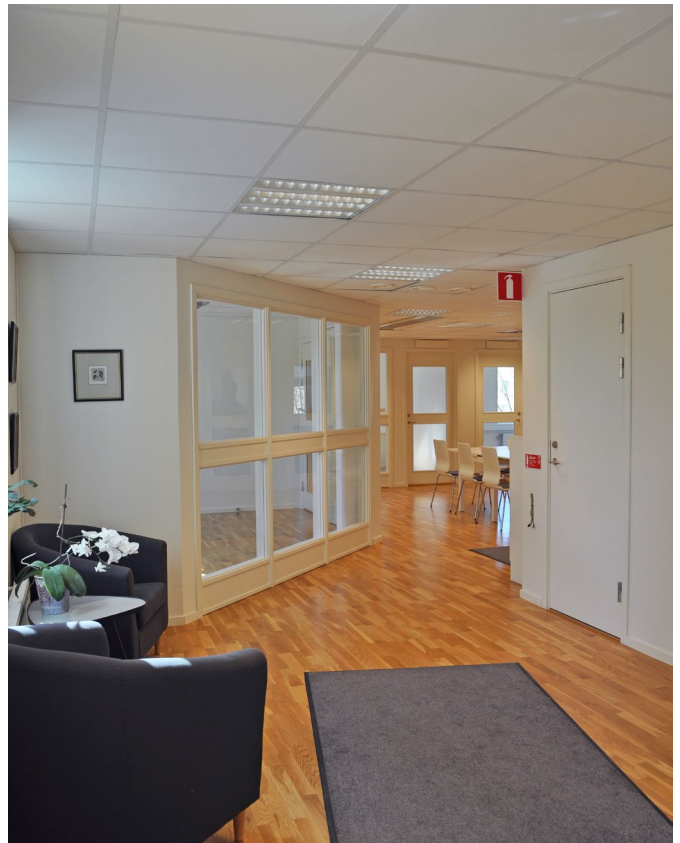
Ledig

Nu
Nu
Nu

Rum 2-322 och 2-323 har en anslutande dörr, vilket gör det möjligt att hyra båda rummen om större yta behövs.

För mer detaljerad information om vardera objekt, se vår hemsida:
www.miabforvaltning.se/lediga-lokaler/

Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.





Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se