



Kungsgatan 16

Kontor i kontorsgemenskap • 14-67 kvm





Lokalbeskrivning

Charmiga kontorsrum i Gradängens kontorsgemenskap. Varje hyresgäst disponerar ett eget kontorsrum med högt i tak, charmiga gamla kyrkfönster och ljusa ytskikt.

Som hyresgäst har man tillgång till gemensamt kök, lounge, matsal och ytterligare pentry. Det finns även ett konferensrum utrustat med AV- och videoteknik som bokas kostnadsfritt vid behov.

Antal arbetsplatser

Ca 1-8 personer beroende på rum.

Omgivning/Kommunikationer

Fastigheten ligger mitt i city, intill ett stort urval av restauranger och handel. Med Uppsala Resecentrum nära, är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats vid fastigheten i mån av plats.

Data/tele/tv

Fastigheten har fiberanslutning. Internetuppkoppling kan tecknas via vår leverantör Bahnhof för omgående leverans.

Övrigt

Lokalen kan endast hyras av en momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.

Om fastigheten

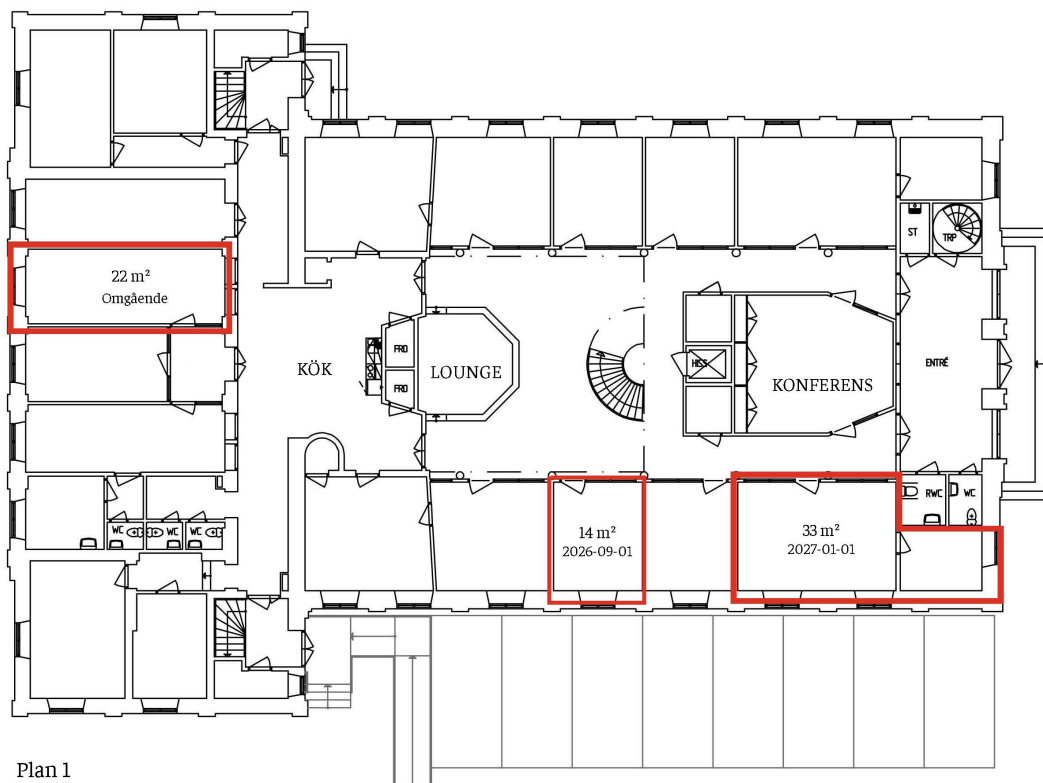
Gamla Missionskyrkan började uppföras år 1872 efter ritningar av arkitekten Gustaf Erik Sjöberg. Under 1988 gjordes ombyggnader och byggnaden innehåller idag kontors- och bostadslokaler. Exteriört har byggnaden till stora delar kunnat behållas i sitt äldre utseende.

Pris

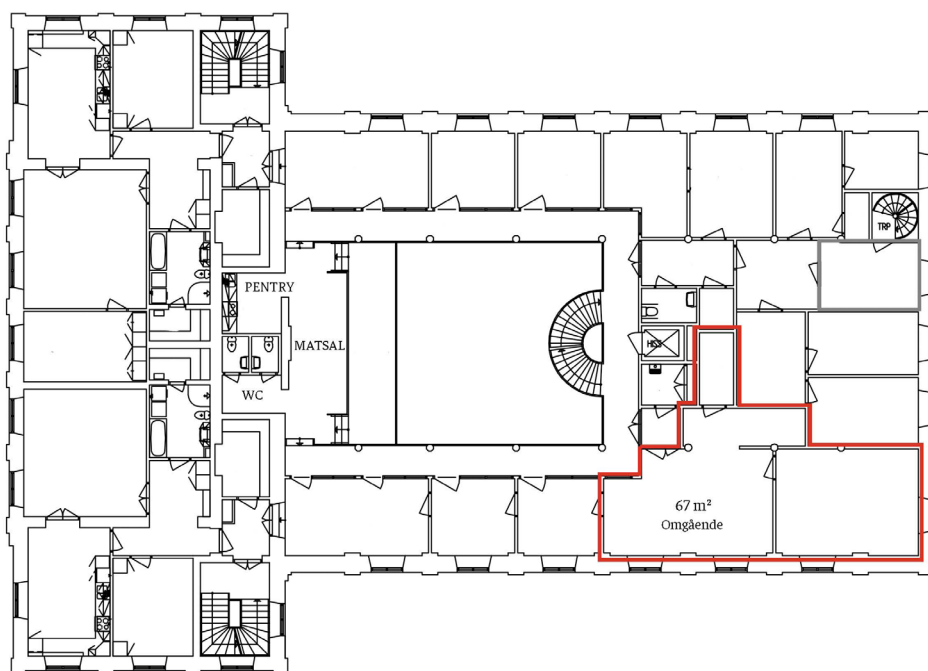
Se nästa sida. I lokalpriset ingår el, fastighetsskatt och städning av gemensamma ytor.

Kontakta oss gärna för mer information

Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se



Plan 1



Plan 2

Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.

Pris kontorsrum i kontorsgemenskap

Inkl. fastighetsskatt och el, exkl. moms.

Storlek

14 kvm
22 kvm
33 kvm
67 kvm

Pris

5 265 kr/mån
8 280 kr/mån
12 420 kr/mån
25 200 kr/mån

Ledig

2026-09-01
Omgående
2027-01-01
Omgående

För mer detaljerad information, se vardera objekt på vår hemsida:
www.miabforvaltning.se/lediga-lokaler/

Kontakta oss gärna för mer information

Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se



För mer detaljerad information, se vardera objekt på vår hemsida:
www.miabforvaltning.se/lediga-lokaler/





Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se