

ÅSELE PILEN 2

Utdragsdatum	2024-07-30			
Fastighet	ÅSELE PILEN 2			
	Godkänd IR: 2024-06-03			
	Beräknat aktualitetsdatum IR: 2024-07-29			
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.			
Distrikt	Åsele			
Tidigare beteckning	Fastighet	Datum		Aktbeteckning
	AC-ÅSELE PILEN 2	1993-03-24		2481-92/56
Ursprung	ÅSELE ÅSELE 1:29			
	ÅSELE ÅSELE 1:34			
Adress	Centralgatan 38 91931 Åsele		Kommundel: Åsele	
	Storgatan 22 91932 Åsele		Kommundel: Åsele	
Areal	Land: 665 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 665 kvm	
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	7117122.8	614440.5	-
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Aktbeteckning
	Tomtmätning		1943-11-29	
	Sammanläggning		1944-12-14	
	Fastighetsreglering		1973-05-18	24-ÅSE-2024
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.			
Planer och bestämmelser	Planer		Datum	Aktbeteckning
	Tomtindelning		1942-02-05	24-ÅSS-33
	Pilen i åsele			
	Senast ändrad: 1996-08-27			
	Stadsplan		1967-04-13	24-ÅSS-354
	Pilen i åsele			
	Senast ändrad: 2022-10-21			

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning		
	559476-7385 Martti Fastigheter Ab Elgerudsvägen 43 14463 Rönninge Andel: 1/1	2024-05-27	D-2024-00163952:2		
	Köp 2024-05-24, Andel: 1/1 Köpeskilling 2 450 000 SEK Avser även annan fastighet Gäller fastigheterna: Åsele Palmen 1, Åsele Pilen 2	2024-05-27	D-2024-00163952:2		
Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning		
	Lagfaren ägare Folkbokfört namn: Hansson Bengt Arne Hansson Bengt Varpsjö 84 91991 Åsele	1994-03-29	94/3394		
	Konkursförsäljning 1994-02-17, Andel: 1/1 Köpeskilling 525 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	1994-03-29	94/3394		
	Lagfaren ägare 556229-4701 Lapplands Fastighetsförvaltning Ab Box 45/hallströms adv.byr 90102 Umeå	-	88/1276		
	Köp 1988-05-02, Andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1 Anmärkning: Namn Dagboksnr: 91/3829		88/1276		
Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	1 000 000 SEK	1994-03-29	94/3402	
	Antal sökta inteckningar: 1		Summa: 1 000 000 SEK		
Byggnad	Husnummer:	1	Nybyggnadsår:	1950	
	Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej	

Taxering

Taxeringsenhet: 321 - Hyreshusenhet, bostäder och lokaler			
Id för tax.enhet:	389226-6	Markvärde:	118 tkr
Taxering genomförd:	2022	Byggnadsvärde:	535 tkr
		Summa taxvärde:	653 tkr
		Areal:	665 kvm
Hel registerfastighet			

Värderingsenheter

Hyreshusbyggnad lokaler

Tax.värde:	229 tkr		
Lokalyta:	196 kvm	Hyresintäkter:	126 tkr/år
Nybyggnadsår:	1950	Om/tillbyggnadsår:	-
Värdeår:	1950	Under byggnad:	Nej
Placerad på:	341539		

Hyreshusmark lokaler

Tax.värde:	52 tkr	Byggrätt ovan mark:	235 kvm
Riktvärde:	225 kr/kvm	Riktvärdesomr:	2 463 060
Placerad på:	341 539		

Hyrehusbyggnad bostäder

Tax.värde:	306 tkr		
Bostadsyta:	212 kvm	Hyresintäkter:	165 tkr/år
Nybyggnadsår:	1950	Om/tillbyggnadsår:	-
Värdeår:	1950	Under byggnad:	Nej
Placerad på:	341539		

Hyrehusmark bostäder

Tax.värde:	66 tkr		
Byggrätt ovan mark:	265 kvm	Riktvärdeområde:	2 463 060
Riktvärde:	250	Id.nr:	30 385 539

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl.	Socken: Åsele
--------------------------	---------------