

Renoveringsåtgärder – Fastighet Centrum 24:11

Adress: Kyrkogatan 15, Enköping

Genomförda under år 2021

Under 2021 har omfattande renoveringsarbeten utförts i fastigheten. I princip samtliga invändiga ytor har renoverats enligt följande:

Bostad

- Nytt golv i hela lägenheten (inklusive nytt golv + klinker i källaren)
- Installation av nytt kök
- Helrenoverat badrum (även i källaren nytt badrum + dusch)
- Helt ny tvättstuga (tidigare ett stort förrådsutrymme)
- Nya trall/plankor till altan
- Målning av samtliga väggar och ytskikt
- I princip allt har gjorts invändigt

Lokal

- Installation av nytt kök
- Ombyggnation av tidigare förrådsutrymme till RWC (handikappanpassad toalett)
- Målning av väggar och ytskikt
- Installation av skåp och förvaringslösningar med bänkskiva i källarplan
- Skapat nya förrådsutrymmen med vägg + dörr i källaren

Lokal – Baksida (Verkstad och kontor)

- Ombyggnation av garage till verkstad
- Uppförande av nya innerväggar
- Installation av 3-fas eluttag
- Skapat separat kontorsrum (ca 15 kvm)
- Kontoret har egen utgång mot mindre trädgård

Allmänt i fastigheten

- Uppgradering av värmecentral med ny värmeväxlare
- Installation av helt nytt ventilationsaggregat + draging av kanaler
- Ventilationen omfattar samtliga utrymmen (lokal, bostad och verkstad – tidigare var det självdrag)
- Systemet inkluderar värmeåtervinning och behovsstyrt/smart luftflöde
- Isolering av taket (vinden saknade isolering vilket nu förbättrat fastighetens energieffektivitet)