

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Stenvreten 8:24 AB

556770-3938

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Caroline Saxer
Styrelseledamot

2025-10-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Stenvreten 8:24 AB, 556770-3938, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver verksamhet är att äga och förvalta aktier, värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	360 000	360 000	360 000	360 000
Resultat efter finansiella poster	38 940	407 678	252 089	200 722
Soliditet %	80,5	78,9	71,8	69,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 936 374	323 709
Balanseras i ny räkning		323 709	-323 709
Årets resultat			30 880
Belopp vid årets utgång	100 000	2 260 083	30 880

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 260 083
Årets resultat	30 880
Summa	2 290 963
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 290 963
Summa	2 290 963

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		360 000	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		360 000	360 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-318 306	68 658
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 523	-31 523
Summa rörelsekostnader		-349 829	37 135
Rörelseresultat		10 171	397 135
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 960	10 543
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191	0
Summa finansiella poster		28 769	10 543
Resultat efter finansiella poster		38 940	407 678
Resultat före skatt		38 940	407 678
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 060	-83 969
Årets resultat		30 880	323 709

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 314 283	1 345 806
Summa materiella anläggningstillgångar		1 314 283	1 345 806
Summa anläggningstillgångar		1 314 283	1 345 806
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 693	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 297	11 022
Summa kortfristiga fordringar		29 990	11 022
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 627 549	1 635 389
Summa kassa och bank		1 627 549	1 635 389
Summa omsättningstillgångar		1 657 539	1 646 411
SUMMA TILLGÅNGAR		2 971 822	2 992 217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 260 083	1 936 374
Årets resultat		30 880	323 709
Summa fritt eget kapital		2 290 963	2 260 083
Summa eget kapital		2 390 963	2 360 083
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		562 108	562 108
Summa långfristiga skulder		562 108	562 108
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	43 090
Övriga skulder		0	36
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 751	26 900
Summa kortfristiga skulder		18 751	70 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 971 822	2 992 217

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 823 580	1 823 580
Utgående anskaffningsvärden	1 823 580	1 823 580
Ingående avskrivningar	-477 774	-446 251
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 523	-31 523
Utgående avskrivningar	-509 297	-477 774
Redovisat värde	1 314 283	1 345 806

Underskrifter

Stockholm

Caroline Saxer
Caroline Saxer
Styrelseledamot

2025-10-27
Datum