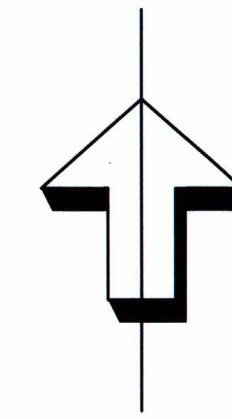


Detaljplanen antagen av
Byggnadsnämnden 2003-08-12, § 252
Laga kraft 2003-09-09

Illustration för framtida väg 117



Detaljplanen upphävs
denna del

Detaljplan för Industriområde, norra Bjärnum

samt upphävande av del av detaljplan
för Norra Industriområdet, Bjärnum,
Hässleholms kommun, Skåne län

upprättad av Stadsbyggnadskontoret i januari 2000, reviderad i maj 2000, efter samråd
och i april 2003 efter utställning nr 1 samt i augusti 2003 efter utställning nr 2

Leif Berg
Leif Berg
stadsbyggnadschef

Siv Carlström
Siv Carlström
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- +— Gräns 3 meter utanför det område där detaljplanen upphävs
- Linje ritad 6 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- *— Utgående gräns
- - - - - Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- INDUSTRIGATA** Industrierafik
- NATUR** Naturområde
- NATUR/SKYDD** Naturområde tillika skyddsområde för bostäder,
området skall vara planterat med träd
- FÖRN** Område för fornlämnning

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J** Industri
- J2** Industri med 200 meters skyddsavstånd till bostäder
- J3** Industri med 300 meters skyddsavstånd till bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- · · · ·** Marken får inte bebyggas
- l₁** Marken skall vara tillgänglig för transformatorstation
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y** Marken skall vara tillgänglig för in- och utfart till angränsande fastighet

STÖRNINGSSKYDD

- m** Verksamheten får ej vara störande för omgivande bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0** Föreskriven höjd över nollplanet

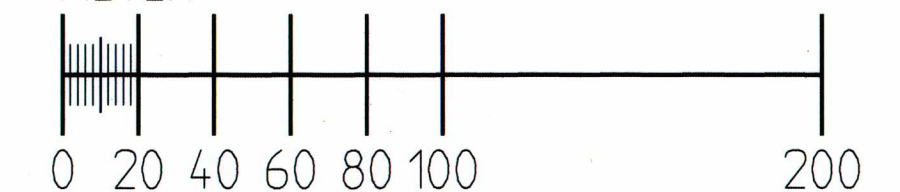
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen har vunnit laga kraft

- +** Område där detaljplanen upphävs

SKALA 1 : 2 000

METER



Detaljplan för Industriområde, norra Bjärnum
Hässleholms kommun, Skåne län

g:\plan\ind-norra Bjärnum\ind-nm-ant.dwg
2003-08-12