

Beteckningar

Beteckning Osby Molnet 6	UUID 909a6a60-1015-90ec-e040- ed8f66444c3f	Fastighetsnyckel 120693860	Senaste ändringen i allmänna delen 1995-12-12
Län- och kommunkod 1273	Distrikt Osby Socken: osby	Distriktskod 101379	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2006-10-16
			Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2026-02-27

Adress

Adress

Molnvägen 1
283 44 Osby

Inskrivningsinformation

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
556695-8947 Brand & Industriskydd Invest I Osby AB C/O Brand & Industriskydd Invest AB Molnvägen 1 283 44 Osby Inskrivet ägarnamn: Brand&Industriskydd Invest I Osby	1/1	2006-10-16	06/18205

Berört fång

06/18205, andel 1/1
Köp (inklusive transportköp):
2006-10-13
Köpeskilling: 3 700 000 SEK
(avser hela fastigheten)

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 5
Totalt belopp: 4 300 000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	1 200 000 SEK	1991-01-30	91/1086
2	660 000 SEK	1991-01-30	91/1087
3	440 000 SEK	1991-01-30	91/1088
4	1 000 000 SEK	1991-01-30	91/1089
5	1 000 000 SEK	1991-01-30	91/1090

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Myndighet

Lantmäteriet

Telefonnummer

0771-63 63 63

Kontorbeteckning

Hässleholm

E-mail

fastighetsinskrivning@lm.se

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Plan

Plan	Datum	Akt
Stadsplan Regnbågen mfl,ändr utvidn	1976-09-21	11-OSS-1207/76

Anmärkningar

Genomförandetiden har utgått

Rättigheter

Rättigheter

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Väg	Förmån	Officialservitut	1163-565.1

Bildningsåtgärd

Fastighetsreglering

Övrig berörkrets, med rättsförhållande**Förmån**

Osby Molnet 6

Last

Osby Molnet 5

Taxeringsenheter

Hyreshustaxeringsenhet

Typkod	Taxeringsenhetsnummer	Samtaxerad	Typ av fastighet
Hyreshusenhet, lokaler (325)	232623-3	Nej	Fastighet
Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2025	5 653 000 SEK	4 060 000 SEK	1 593 000 SEK
Taxerade ägare	Andel	Juridisk form	
556695-8947 Brand & Industriskydd Invest I Osby AB C/O Brand & Industriskydd Invest AB Molnvägen 1 28344 Osby	1 / 1	Aktiebolag	

Värderingsenhet hyreshus lokalmark 54385263 (2025)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Byggrätt ovan mark	Riktvärde byggrätt
1 593 000 SEK	1273004	2 124 kvm	750 SEK/kvm
Tillhör byggnad			
1			

Värderingsenhet hyreshus lokal 54384263 (2025)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Lokalyta	Hyra
4 060 000 SEK	1273004	1 750 kvm	1 636 000 SEK/år

Under uppförande

Nej

Nybyggnadsår

1976

Tillbyggnadsår

Värdeår

1976

Tillhör byggnad

1

Allmänna delen

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Avstyckning

Datum

1976-03-19

Akt

11-OSS-1188/76

Fastighetsreglering

1995-12-12

1163-565

Ursprung

Osby Osby 181:5

Läge, Karta

Område

1

Typ

Markområde

N (SWEREF99 TM)

6250198.0

E (SWEREF99 TM)

439155.5

Areal

Område

Total

Totalareal

5 622 m²

Därav landareal

5 622 m²

Därav vattenareal

0 m²

Tidigare beteckningar

Beteckning

L-Osby Osby 181:56

Omregistreringsdatum

1991-09-25

Akt

1183-927

Källa: Lantmäteriet

© Metria [Kontakta oss](#) Metria, Box 30016, 104 25 Stockholm, Sverige