



**Hässelholms
kommun**

Handläggare
Miljöinspektör Fanny Hall
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen
0451-26 83 34
fanny.a.hall@hasselholm.se

FÖRELÄGGANDE

1(11)

Datum
2024-02-19

Diarienummer
M-2023-1921

Skandinavisk Elkraft AB
Herkulesvägen 7
28143 Hässelholm

Beslutsnummer

2024-288

Valfisker 5 Klagomål miljöskydd - Miljöfarlig verksamhet - Föreläggande om att inkomma med undersökning- och provtagningsplan

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden förelägger Skandinavisk Elkraft AB (556893-0670) att lämna in en undersökning- och provtagningsplan för fastigheten Valfisker 5 i Hässelholm kommun. Syftet med planen är att undersöka om avfall finns nedgrävt på fastigheten samt undersöka eventuellt avfalls föroreningshalter samt lakningsegenskaper. Planen ska som minst innehålla:

1. Situationsplan med placering av undersökningspunkter.
2. Undersökningsmetodik samt provtagningsmetodik av eventuellt avfall.
3. Analysparametrar av eventuellt avfall.

Vidare beslutar miljö- och stadsbyggnadsnämnden att undersökning- och provtagningsplanen ska tas fram av en dokumenterat sakkunnig och oberoende part. Undersökning och provtagning får inte påbörjas innan nämnden har godtagit planen.

Planen ska ha kommit in till miljö- och stadsbyggnadsnämnden **senast 14 veckor efter delgivning av detta beslut.**

Skäl för beslutet

Beslutet tas med stöd av 2 kap. 2 och 7 §§ samt 26 kap. 9, 21-22 §§ miljöbalken (1998:808) (MB).

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet. (2 kap. 2 § MB)

Kraven i 2 kap. 2 § MB gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. (2 kap. 7 § MB)

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att MB samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas. (26 kap. 9 § MB)

Tillsynsmyndigheten får förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i MB eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet. (26 kap. 21 § MB)

Den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön eller den som annars är skyldig att avhjälpa en olägenhet från sådan verksamhet är skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen. (26 kap. 22 § MB)

Beskrivning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har den 21 juli 2023 fått in ett klagomål om att det grävs ner schaktmassor på Herkulesvägen och åkte samma dag ut till fastigheten Valfisken 5 på Herkulesvägen. På fastigheten fanns högar med jordmassor och gropar på fastigheten. I groparna syntes bland annat tegel, betong, armeringsjärn och plast. Vidare såg miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen att ett annat område som såg ut att nyligen ha fyllts igen.

Den 25 juli 2023 har miljö- och stadsbyggnadsnämnden i beslut 2023-1022, förbjudit Skandinavisk Elkraft AB att ta emot eller lagra avfall, samt återvinna avfall för anläggningsändamål eller deponera avfall på fastigheten Valfisken 5.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen åkte ut på tillsyn på fastigheten Valfisken 5 den 31 juli 2023. Vid besöket var Emil Magnusson, majoritetsägare i Skandinavisk Elkraft AB, med. Han informerade om att det har varit problem med att avfall har dumpats på fastigheten. Vidare informerade han om att han ska samla ihop det synliga avfallet, sortera det och utföra provtagning av det.

Den 3 augusti 2023 kontaktade miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen Emil Gunnarsson och undrade om gropen hade blivit fylld med avfall och sedan

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



övertäckt med ett lager jord. Från fotografier den 21 juli 2023 syns bitar av plast på botten av gropen medan det från fotografier den 31 juli 2023 ser ut att ligga ett nytt lager med jord på gropen. Emil Gunnarsson återkom samma dag och informerade att inget avfall har grävts ner. Vidare skickade han in fotografier där han har grävt med handen i jorden för att visa att inget avfall ligger under.

Den 4 september 2023 skickade Emil Gunnarsson in analysresultat från provtagning av avfallet som bestod av jord, betong och tegel.

Emil Gunnarsson har den 7 september 2023 via telefon informerat att den provtagna högen med avfall antingen ska lämnas till Vankiva återvinningscentral eller Åter AB. Den utsorterade plasten har lämnats på Åter AB. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen informerade om att mottagningskvitton ska skickas till förvaltningen. Mottagningskvitto har inkommit till miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen den 22 september 2023.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har den 7 november 2023, i beslut 2023-1510, förelagt Skandinavisk Elkraft att skicka in redovisning gällande vilka anläggningsåtgärder som har utförts på fastigheten från 1 januari 2017 och fram till och med den 21 juli 2023. Vidare skulle bolaget även skicka in redogörelse för om avfall har avlägsnats och lämnats till godkänd avfallsmottagare. Detta i enlighet med dåvarande miljönämndens beslut 2018-725, daterat den 19 juni 2018 i ärende med diarienummer 2018-169. Sista datum för att skicka in redovisningen till miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen var den 12 december 2023. Ingen redovisning kom in.

Andra ärenden av betydelse

2018-169

Den 26 januari 2018 genomförde miljökontoret ett tillsynsbesök på fastigheten Valfisken 5 och noterade en vattenfylld grop som delvis fylts igen med avfall.

Den 29 januari 2018 genomfördes ett tillsynsbesök på fastigheten för kontroll av en grävmaskin som stod intill gropen.

Den 1 februari 2018 skickade miljökontoret en redogörelse till Skandinavisk Elkraft AB över vad som observerats på platsen samt information om att miljökontoret kommer genomföra provborrningar med spadborr på fastigheten under vecka 6. I samband med detta utskick gavs tillfälle att yttra sig i ärendet. Något yttrande från Skandinavisk Elkraft AB har inte inkommit.

Den 5 februari 2018 genomförde miljökontoret ett tillsynsbesök på fastigheten och genomförde provborrningar, med spadborr, i den sydöstra delen av fastigheten.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



Den 2 maj 2018 beslutade dåvarande miljönämnden att förelägga Skandinavisk Elkraft AB att inkomma med uppgifter angående avfallet på fastigheten Valfisken 5. Inga uppgifter inkom.

Dåvarande miljönämnden förelade den 19 juni 2018 Skandinavisk Elkraft AB att avlägsna allt avfall inom rödmarkerat område och lämnas till godkänd mottagare. Mottagningskvitto eller annan motsvarande verifikation ska redovisas för miljökontoret. Ingen redovisning har skickats in.



Bild 1. Rödmarkerat område på fastigheten Valfisken 5 där avfall ska avlägsnas och lämnas till godkänd mottagare.

2018-1066

Skandinavisk Elkraft AB har den 21 maj 2018 anmält att avfall ska användas i anläggningsarbete på fastigheten Valfisken 5. Anmälan har kompletterats den 10 juni, 4 september samt den 27 september 2018. Syftet med användningen är att fylla upp mark för byggnation av kontor samt lagerlokal. Avfallet är inte desamma som hanteras i ärende med diarienummer 2018-169.

Dåvarande miljökontoret förelade den 12 oktober 2018 Skandinavisk Elkraft AB om att vidta försiktighetsåtgärder vid återvinning av avfall för anläggningsändamål inom markerat område. Enligt punkt 5 i beslutet ska miljökontoret kontaktas för möjlighet till inspektion av åtgärden senast arbetsdagen innan övertäckning sker. Miljökontoret har inte kontaktats.

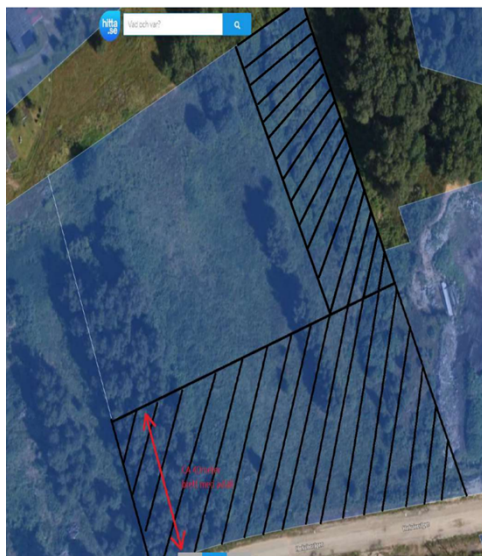


Bild 2. Område där avfall får återvinnas för anläggningsändamål på fastigheten Valfisken 5 enligt anmälan är markerat med svarta streck.

Utredning i ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har vid tillsynsbesök den 21 juli 2023 samt den 31 juli 2023 sett avfall på fastigheten. Avfallet bestod av bygg- och rivningsavfall med inslag av plast. Det är oklart hur avfallet har kommit dit, om det har lagts där av fastighetsägaren eller av en okänd part.

Vid första besöket syntes spår av plast i gropen. Vid andra besöket såg det ut som att ett lager av jord har lagts ovanpå (se bild 3 och 4). Att endast gräva med handen ger endast en ytlig grop och ger inte en representativ bild. Det går därmed inte baserat på de bilder (se bild 5 och 6) som skickats in att avgöra om nedanstående lager utgörs av fyllnadsmassor, naturliga jordlager eller möjligtvis avfall. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen bedömer därmed att det behövs göras vidare undersökningar.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



**Hässelholms
kommun**

FÖRELÄGGANDE

6(11)

Datum
2024-02-19

Diarienummer
M-2023-1921



Bild 3. Bild från tillsynsbesök den 21 juli 2023.



Bild 4. Bild från tillsynsbesök den 31 juli 2023.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen

Postadress: Hässelholms kommun, 281 80 Hässelholm **Besöksadress:** Nytorget 1 **Telefon:** 0451-26 70 00 **Telefax:** 0451-801 40
E-post: miljo@hasselholm.se **Organisationsnummer:** 212000-0985 **Webb:** www.hasselholm.se



Bild 5 och 6. Ytliga gropar som har grävts för hand.

Avfallet som uppmärksammades vid tillsynsbesöken i juli 2023 är inte första gången som miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har sett avfall på fastigheten. I ärende med diarienummer 2018-169 har dåvarande miljökontoret noterat en vattenfylld grop på cirka 15 x 20 meter som delvis fyllt igen med bygg- och rivningsavfall. Dåvarande miljönämnden förelade er att avlägsna avfallet, transportera det till godkänd mottagningsanläggning och inkomma med redovisning på var det har lämnats. Ni har i ert yttrande informerat om att miljöavdelningen har varit på plats vid sorteringen av avfallet samt att vågsedlar har skickats in. Ni har dock inte skickat med varken vågsedlar eller någon annan dokumentation på att varken avfallet har sorterats ut och lämnats i väg och eller att miljöavdelningen varit på plats. Det finns inget heller inget registrerat i vårt system gällande vare sig besök eller redovisning. Det kan därmed antas att avfallet ligger kvar.

I ert yttrande har ni även påpekat att vi ska ha godkänt att ni har återvunnit ovanstående avfall som sågs vid tillsynsbesök år 2018 för anläggningsändamål. Ni har i ärende 2018-1066 anmält avfall för anläggningsändamål i södra samt östra delen av fastigheten. I anmälan har ni själva uppgett att avfallet kommer från fastigheten Delfinen 3, det vill säga från Åter Transport i Hässelholm AB. Det är därmed inte samma avfall som sågs vid tillsynsbesöket. Vidare uppgav ni att avfallet som skulle användas bestod utav betong och tegel, men även plats och metall. Plast och metall skulle sorteras bort innan återvinning. Dåvarande miljönämnden beslutade att ni får återvinna avfall för anläggningsändamål. En av punkterna i föreläggande var dock att miljöavdelningen ska ges möjlighet att inspektera arbetet innan avfallet täcks över för att säkerställa att plast och metall sorterats ut från avfallet. Ni har meddelat att vi ska ha varit närvarande vid ett flertal gånger för att kontrollera anläggningsarbetena. Vi har inte kontrollerat anläggningsarbetena och har inte heller något registrerat gällande det.

Utifrån ortofoton (se bild 7 till 11) går det även att se att ytterligare anläggningsarbete har utförts på fastigheten, utanför det område som anmäldes i

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



ärende 2018-1066. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har inte fått in någon ytterligare anmälan om avfalls för anmälningsändamål.



Bild 7. Ortofoto år 2018. Östra sidan av fastigheten håller på att fyllas ut.



Bild 8. Ortofoto år 2019. Utfyllt i östra sidan av fastigheten.



Bild 9. Ortofoto år 2020. Utfyllnad i södra delen av fastigheten.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



Bild 10. Ortofoto år 2021. Utfyllnad har fortsatt till norra delen av fastigheten.



Bild 11. Ortofoto år 2022. Utfyllnad har fortsatt i norra delen av fastigheten.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att det finns skäl att anta att avfall har grävts ner på fastigheten. Dels så har avfall syns i gropar på fastigheten vid två tillfällen, år 2018 samt 2023, och utifrån ortofoton går det att urskilja att arbeten har utförts på fastigheten. Det avfall som har syns vid tillsynsbesöken har varit av blandad karaktär med bland annat inslag av plast och utgör inte enligt miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen en ersättning för något annat material.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har den 7 november 2023, i beslut 2023-1510, förelagt er att komma in med redovisning gällande de anläggningsarbeten som har utförts på fastigheten samt redovisning gällande det avfall som skulle avlägsnats i ärende 2018-169. Ingen redovisning har kommit in. Ni yttrade er om att ni inte har tagit del av beslut 2023-1510 och att majoriteten av fyllnadsmaterialet ska bestå av sand/grus från Stoby 24:1.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen utesluter inte att jord och grus från Stoby 24:1 har använts som fyllnadsmaterial men bedömer att det finns skälighet att tro att även avfall som inte är lämpligt som fyllnadsmaterial har använts. Vi bedömer det därmed rimligt att ni ska inkomma med en undersökning- och provtagningsplan.

En del av avfallet, det som anmäldes i ärende med diarienummer 2018-1066, kan ha återvunnits i enlighet med miljölagstiftningen. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltning gavs dock aldrig möjligheten att granska om plast och metall sorterades ut och förvaltningen bedömer därför att det även är rimligt att

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen



detta område omfattas av undersökningsplanen. Vidare är det rimligt att eventuellt avfall provtas för att se om det utgör en eventuell risk för förorening av mark eller vatten.

Undersökningsplanen ska tas fram av dokumenterat sakkunnig och opartisk part för att framtida undersökning och provtagning ska bli så representativ och rättvis som möjligt. Vidare bedöms tiden för att inkomma med planen rimlig.

Kommunicering

Ni har haft möjlighet att lämna synpunkter genom skrivelse daterad den 9 januari 2024. Ni har den 26 januari 2024 inkommit med yttrande.

I yttrandet har ni påpekat att miljöavdelningen har varit på plats ett flertal gånger vid anläggningsarbetet men att inga protokoll har skickats ut från besöken. Vidare ska avfallet som nämnts i ärende med diarienummer 2018-1066 grävts upp, inspekterats av miljöavdelningen och vågsedlar ska ha lämnats in för det som sorterats ut. Gällande tillsynen år 2023 ska gropar ha grävts i överenskommelse med miljöavdelningen och bilder har skickats in. Miljöavdelningen har varit ute på platsen ett flertal gånger och varken önskat djupare gropar eller skickat protokoll från besöken. Det avfall som miljöavdelningen såg vid tillsynsbesök 2023 har sorterats ut och vågsedlar har skickats in till miljöavdelningen. Ni uppger att ni inte har fått beslut 2023-1510 men majoriteten av fyllnadsmaterialet på fastigheten ska enligt er utgöras av sand/grus som ni hämtat från Stoby 24:1 i enlighet med tillstånd och köpeavtal från Hässelholms kommun. Ni framför också i yttrandet att det sker olovlig dumpning av avfall på fastigheten.

Möjlighet att överklaga

Det är möjligt att överklaga beslutet inom tre veckor från den dag som ni har tagit del av beslutet. Överklagandet ska vara skriftligt. Följ nedanstående instruktioner för att överklaga:

1. Ange vilket beslut som överklagas (ange beslutets diarienummer och beslutsnummer).
2. Förklara varför beslutet anses vara felaktigt och beskriv önskad ändring.
3. Ange vem som överklagar.
4. Skicka överklagan till miljo@hasselholm.se eller Hässelholms kommun, Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen, Miljöavdelningen, 281 80 Hässelholm.

Har överklagandet kommit in till miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i tid skickas det vidare till Länsstyrelsen i Skåne län.



Upplysningar

- Vi tar ut avgift i form av timavgift för handläggning av detta ärende. Vi tar ut avgiften när ärendet avslutas alternativt per år om ärendet handläggs under lång tid.
- Kartunderlag kan skapas från minkarta.lantmateriet.se.

Kontakta oss gärna om något är oklart eller vid frågor i övrigt.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden enligt delegation

Fanny Hall
Miljöinspektör

Detta beslut har bekräftats digitalt och har därför ingen namnunderskrift.

Bilaga Delgivningskvitto

Kopia till emil@aterab.se
oskar@skandinaviskelkraft.se

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen / Miljöavdelningen