

Avser möjlig lösning för plan 5-6-7

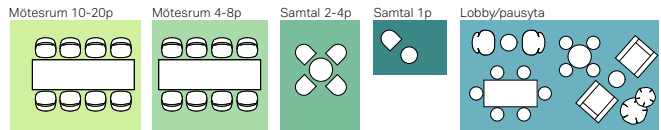
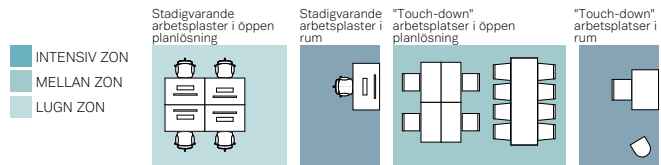
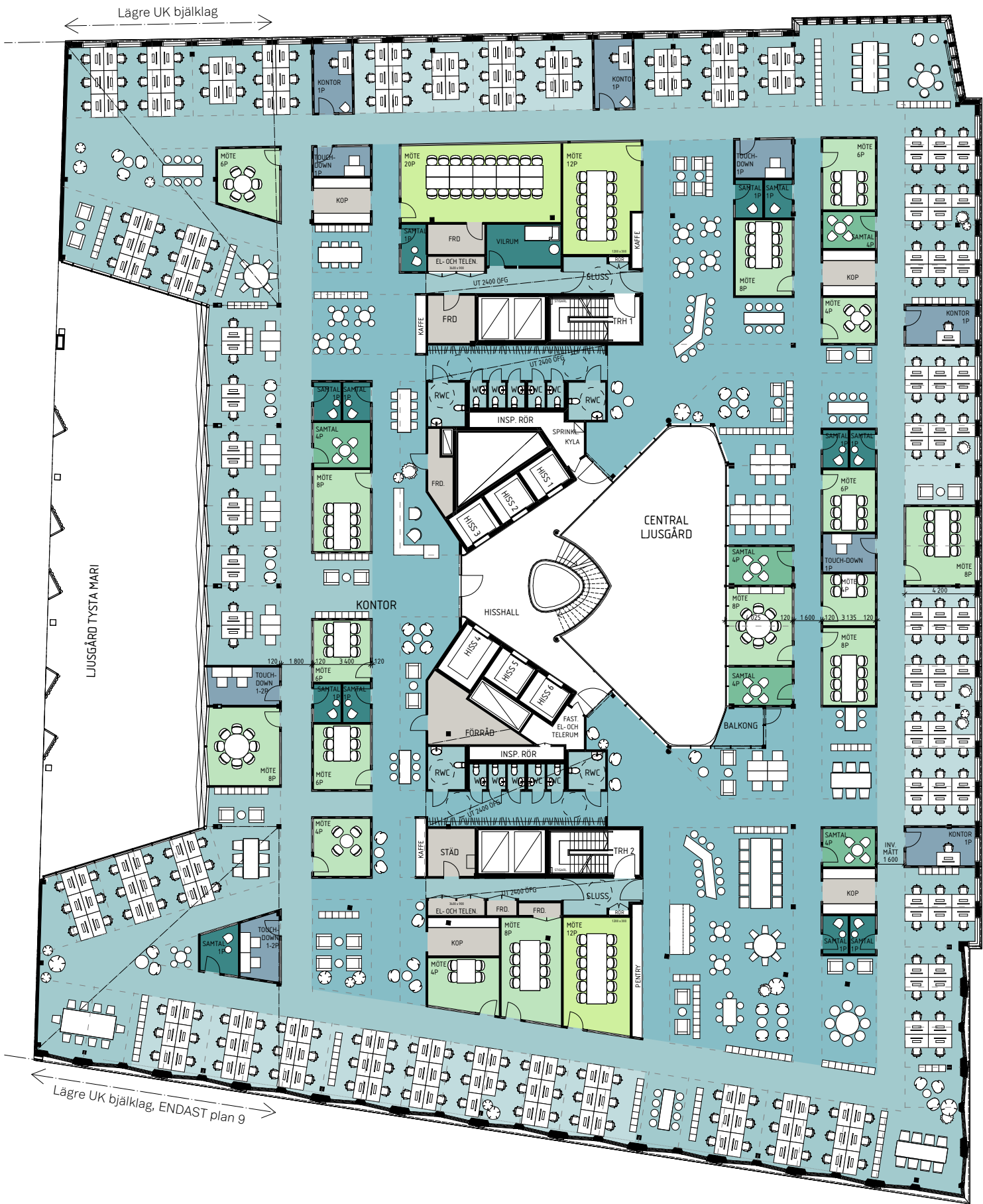
Möblerat typplan, 1 hyresgäst

Typplan baserat på plan 7
Storlek på skrivbord vid stadigvarande arbetsplatser: 1400x800mm

LOKAL 1 ca 2878m²

Stadigvarande
arbetsplatser 231 st
-varav 227 i öppen planlösning
(ca 12,5m²/p)

Cellkontor 1p	4 st
Mötesrum 4p	4 st
Mötesrum 6p	5 st
Mötesrum 8p	7 st
Mötesrum 12p	2 st
Mötesrum 20p	1 st
Samtalsrum 1p	12 st
Samtalsrum 4p	5 st
Touch-down i rum	5 st
Kopieringsrum	4 st
Förråd	6 st
Städ	1 st
Vilrum	1 st
Pentry	1 st
Kaffestationer	3 st
WC/RWC	14 st
(16,5p/WC)	

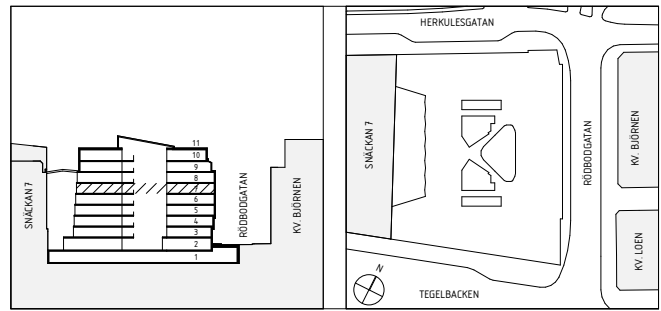


Placering av stadigvarande arbetsplatser beror på dagsljusutredning, ritad enligt dagsljus-utredning av BAU från 2019. AFS 2020:1 ställer skärpta krav på tillgång till dagsljus. Under utredning.

På grund av solvärmelaster ska konferensrum, mötesrum och cellkontor undvikas längst södra fasaden mot Tegelbacken.

LOA avrundas till närmsta jämna tal.

Nedsänkt UT i kärnan till 2400 öfg. Omfattning under utredning



Skapad 2021-06-02, 10:13 från BIM Server: BAUCM01 - BIMdata/1805533/M/1805533_M_P14 av Benny Wellert



Avser alternativt lösning för plan 5-6-7

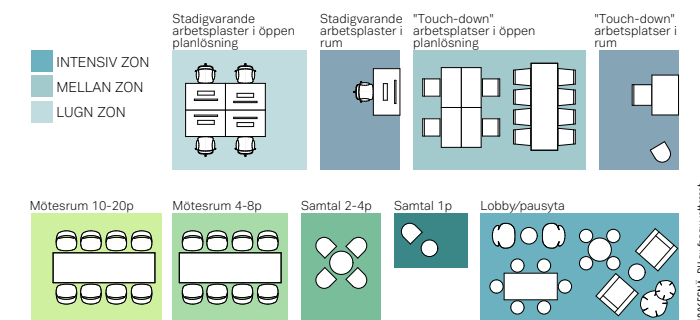
Möblerat typplan, 4 hyresgäster

Typplan baserat på plan 8
Storlek på skrivbord vid stadigvarande arbetsplatser: 1400x800mm



LOKAL 1 ca 694m ²		LOKAL 2 ca 713m ²	
	Stadigvarande arbetsplatser 55 st -varav 54st i öppen planlösning (12,6m ² /p)		Stadigvarande arbetsplatser 59 st -varav 58 st i öppen planlösning (ca 12,1m ² /p)
	Cellkontor 1p 1 st		Cellkontor 1p 1 st
	Mötesrum 4p 1 st		Mötesrum 4p 1 st
	Mötesrum 6p 2 st		Mötesrum 6p 1 st
	Mötesrum 8p 1 st		Mötserum 8p 1 st
	Mötesrum 12p 1 st		Mötesrum 10p 1 st
	Samtalsrum 1p 2 st		Mötesrum 12p 1 st
	Samtalsrum 4p 2 st		Samtalsrum 1p 2 st
	Touch-down i rum 1 st		Samtalsrum 4p 2 st
	Vilrum 1 st		Touch-down i rum 2 st
	Kopieringsrum 1 st		Vilrum 1 st
	Förråd/städ 4 st		Kopieringsrum 1 st
	Pentry 1 st		Förråd/städ 2 st
	WC/RWC 3 st		Pentry 1 st
	(18,3p/WC)		WC/RWC 4 st
			(14,8p/WC)

LOKAL 3 ca 666m ²		LOKAL 4 ca 757m ²	
	Stadigvarande arbetsplatser 55 st -samtliga i öppen planlösning (12,1m ² /p)		Stadigvarande arbetsplatser 62 st -varav 61 st öppen planlösning (ca12,2m ² /p)
	Mötesrum 6p 2 st		Cellkontor 1p 1 st
	Mötesrum 8p 1 st		Mötesrum 4p 1 st
	Mötesrum 10p 1 st		Mötesrum 6p 1 st
	Samtalsrum 1p 2 st		Mötesrum 8p 1 st
	Samtalsrum 4p 2 st		Mötesrum 12p 1 st
	Touch-down i rum 2 st		Samtalsrum 1p 2 st
	Vilrum 1 st		Samtalsrum 4p 2 st
	Kopieringsrum 1 st		Touch-down i rum 1 st
	Förråd/städ 4 st		Vilrum 1 st
	Pentry 1 st		Kopieringsrum 1 st
	WC/RWC 3 st		Förråd/städ 2 st
	(18,3p/WC)		Pentry 1 st
			WC/RWC 4 st
			(15,5p/WC)

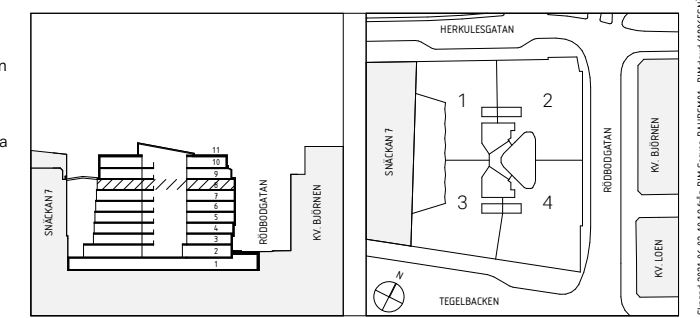


Placering av stadigvarande arbetsplatser beror på dagsljusutredning, ritad enligt dagsljusutredning av BAU från 2019. AFS 2020:1 ställer skärpta krav på tillgång till dagsljus. Under utredning.

På grund av solvärmelaster ska konferensrum, mötesrum och cellkontor undvikas längst södra fasaden mot Tegelbacken.

LOA avrundas till närmsta jämna tal.

Nedsänkt UT i kärnan till 2400 ofg. Omfattning under utredning



Skapad 2021-06-02, 10:13 Bild: BIM Server: BAUCM01 - Bildnöd/18055334/1805534_P18 av Benny Wellström

