

Fastighet

Beteckning

Eskilstuna Odal mannen 24
Södermanlands län, D, 04
Eskilstuna kommun, 84

Adress

Adress

Odengatan 39
633 52 Eskilstuna

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 244 kvm	1 244 kvm	0 kvm

Område

Antal områden: 1

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
556886-1776 Husbell Fastighets AB Lars Ols Väg 8 243 93 Höör	1/1	2012-10-30

Köp: 2012-09-01

Köpeskilling: 2.200.000 SEK Avser hela fastigheten

Inteckningar (datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal inteckningar: 8

Totalt belopp: 32.000.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag
1	262.000 SEK	1986-06-19
2	110.000 SEK	2005-11-03
3	6.000.000 SEK	2013-05-08
4	4.128.000 SEK	2021-03-31
5	6.000.000 SEK	2021-03-31
6	10.000.000 SEK	2021-04-06
7	500.000 SEK	2021-04-23
8	5.000.000 SEK	2022-06-17

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Anteckningar

Anteckningar redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer, bestämmelser och fornlämningar redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet		Taxeringsår
Hyreshusenhet (300) 314167-4		2025
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
35.800.000 SEK	29.000.000 SEK	6.800.000 SEK

Värderingsenhet bostäder 3010408662025

Byggnadsvärde	Värdeområde	
29.000.000 SEK	484012	
Bostadsyta	Hyra	Under uppförande
1 794 kvm	2820000 SEK/år	Nej
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
2012		2012
Ligger på tomt		
3010408672025		

Värderingsenhet mark för bostadsändamål 3010408672025

Markvärde	Värdeområde
6.800.000 SEK	484012
Byggrätt ovan mark	
2 312 kvm	

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Annan åtgärd, Tomtkarta	1909-12-06
Tomtmätning	1948-09-14
Fastighetsreglering	1991-03-20

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum
D-Eskilstuna Odal mannen 8	1932-12-21
D-Eskilstuna Odal mannen 24	1985-10-09

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63