



Fastighet

Beteckning

Bromölla Fiolen 1
Skåne län, M, 12
Bromölla kommun, 72

Adress

Adress

Musikvägen 4
295 38 Bromölla

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	3 379 kvm	3 379 kvm	0 kvm

Område

Antal områden: 1

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
556715-8281 MW Ivöstrand AB Lars Ols Väg 8 243 93 Höör	1/1	2017-03-03

Köp: 2017-02-01

Köpeskilling: 2.703.200 SEK Avser hela fastigheten

Inteckningar (datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal inteckningar: 4

Totalt belopp: 61.500.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag
1	36.000.000 SEK	2017-03-03
2	10.400.000 SEK	2021-03-03
3	3.000.000 SEK	2022-06-03
4	12.100.000 SEK	2022-07-28

Innehavare: Tessin Services AB
Olof Palmes gata 31
SE-111 22 Stockholm
Sverige

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Anteckningar

Anteckningar redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer, bestämmelser och fornlämningar redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Hyreshusenhet (300) 738840-7			2025
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
48.200.000 SEK	43.000.000 SEK	5.200.000 SEK	

Värderingsenhet bostäder 3014562722025

Byggnadsvärde	Värdeområde	
43.000.000 SEK	1272004	
Bostadsyta	Hyra	Under uppförande
3 134 kvm	5015000 SEK/år	Nej
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
2018		2018
Ligger på tomt		
3014695832025		

Värderingsenhet mark för bostadsändamål 3014695832025

Markvärde	Värdeområde
5.200.000 SEK	1272004
Byggrätt ovan mark	
4 097 kvm	

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Avstyckning	2013-12-19

Ursprung

Bromölla Bromölla 11:83



Tidigare beteckning

Beteckning

Bromölla Bromölla 11:120

Omregistreringsdatum

2015-06-15

Myndighetsadresser

Fastighetsbildningwww.lantmateriet.se/hittakontor**Fastighetsinskrivning**Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje**Telefon**

0771-63 63 63