

GALLERIA KVARNEN

MJÖLBY

Mjölby – en välkänd knutpunkt

Med sitt läge vid E4:an är Mjölby ett enkelt val för kringboende att uträtta sin handel.
Här har man lyckats behålla småstadens goda sidor med ett nära centrum med stort utbud, gott om parkeringsmöjligheter och småstadscharm.
De stora grönområdena kring Svartån bidrar till Mjölbys vänliga och trivsamma miljö.



Stationen sammanbinder Södra stambanan med järnvägen mot Motala, Hallsberg och Örebro. Här stannar även Östgötatrafikens pendeltåg.

GALLERIA KVARNEN

Handeln i Mjölby

Detaljhandeln i Mjölby kommun
omsätter idag totalt ca 1 993 Mkr inkl. moms (år 2024)
802 Mkr är sällanköpsvaror, resterande ca 1 191 Mkr är dagligvaror.

Källa: Handelsfakta.se

2025 års befolkning i Mjölby kommun
är ca 28 800 personer, en ökning med drygt 100 personer under året, varav ca 14 200 i tätorten.

1 993 Mkr
omsättning i Mjölby kommun



1 191 Mkr
Omsättning dagligvaror

28 800
invånare i Mjölby kommun

802 Mkr
Omsättning sällanköpsvaror



Galleria Kvarnen

Mjölbys självklara mötesplats för shopping och service sedan 1972.
Oavsett om du letar efter de senaste trenderna, vill unna dig en god fika eller uträtta viktiga ärenden finner du det här.

Gallerian erbjuder även smidig service med bland annat Familjeläkarna, Instabox och en fotoautomat, vilket gör det enkelt att få allt gjort på ett och samma ställe. För dig som kommer med bil finns 150 parkeringsplatser med fri parkering i 4 timmar, samt prisvärda el-laddare för dig med elbil.

13 500 kvm
yta

1.2 milj.
besökare

170 Mkr
omsättning



En galleria i utveckling

En naturlig mötesplats i Mjölby med ett starkare, bredare utbud och ny trivsam inomhusmiljö

Main Event öppnade eventrestaurang hösten 2021

Vårdcentral Familjeläkarna öppnade hösten 2022

Linds Bageri öppnade sommaren 2022

KappAhl nyinviger 2022

Mjölby Sushi expanderar till nya lokaler hösten 2023

Normal öppnde hösten 2024

Main Event PlayGround öppnde lekland våren 2024



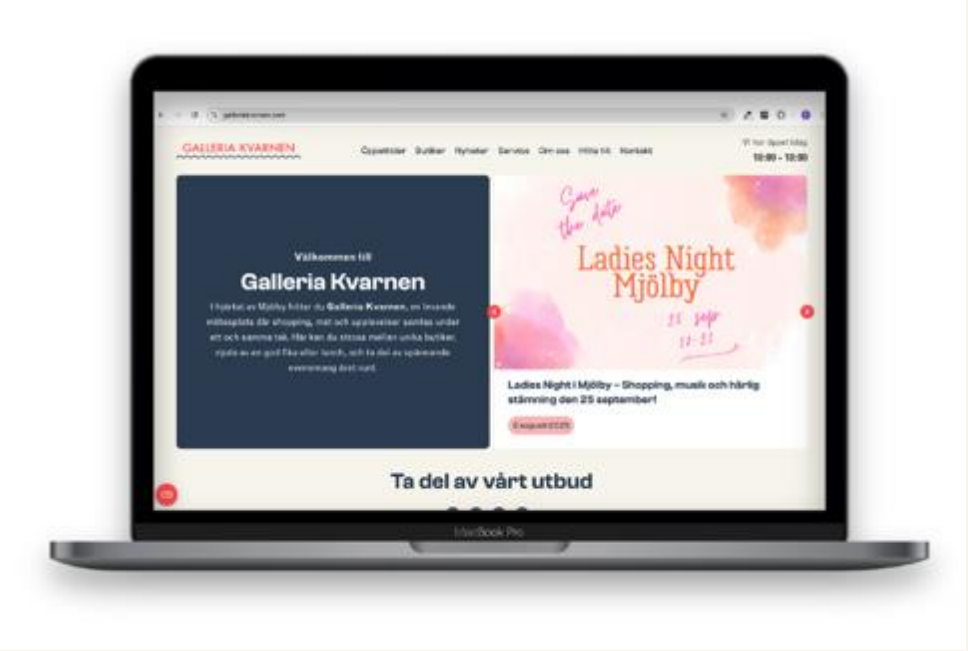




GALLERIA KVARNEN

En aktiv galleria

-Evenemang och närvaro i gallerian och SoMe





Main Event

-ett värdefullt tillskott i gallerian

Main Event är ett stort eventcenter med restaurang på 1650 kvm och plats för 300 besökare. Restaurangen erbjuder en bred restaurangmeny med sportbarsinslag och fullständiga rättigheter.

I anslutning till restaurangen finns ett brett utbud av aktiviteter. Huvudattraktionen är en ny och unik bowlingupplevelse. Här erbjuds även black light, VR-upplevelser, dart, simulatorer, schuffleboards, och arkadspel.

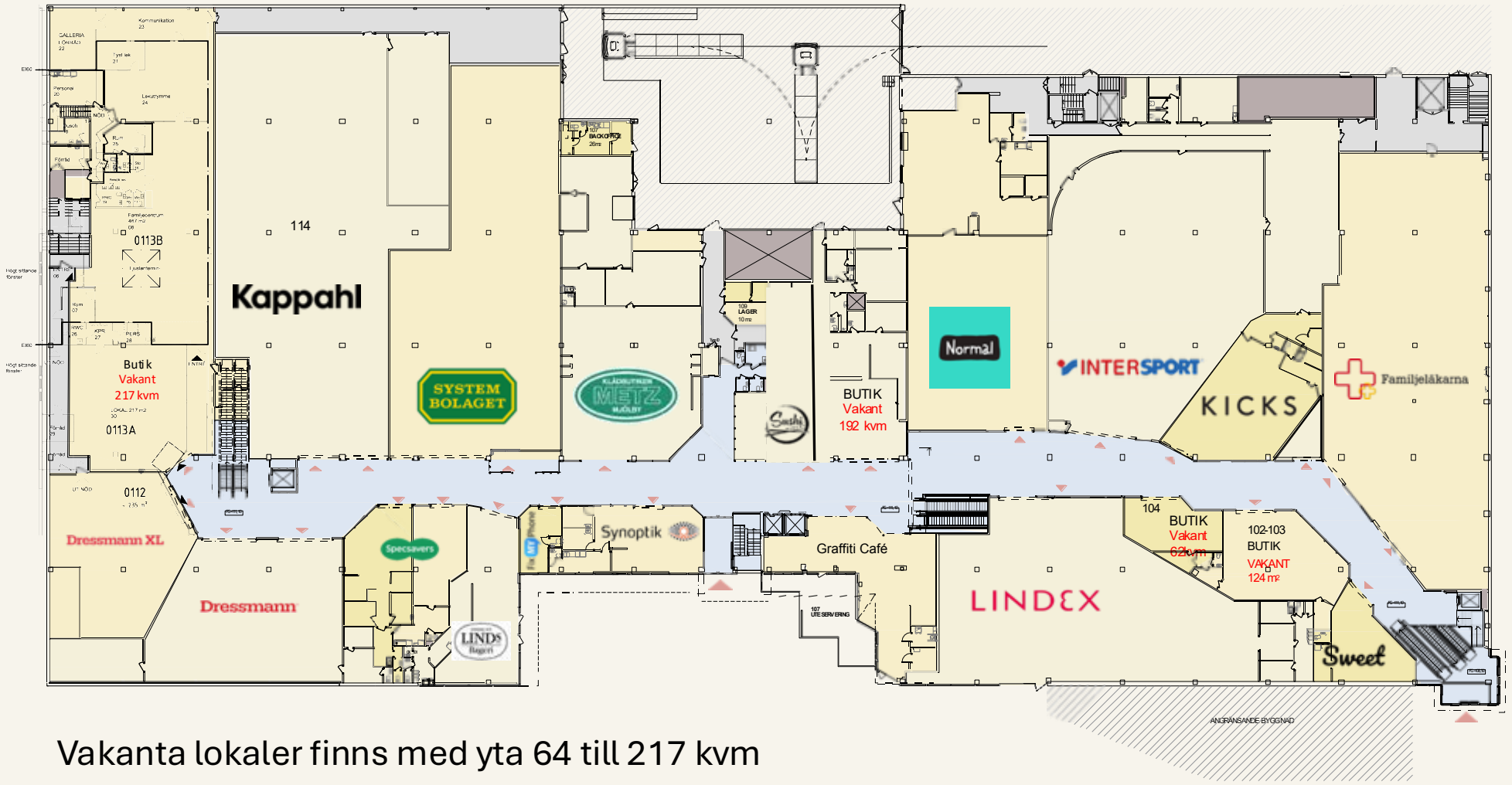
Main Event Playground öppnades under hösten 2024 med 500 kvm lekaktiviteter för de allra yngsta. Med detta tillskott erbjuder Main Event aktiviteter för alla åldrar.







Entréplan



Vakanta lokaler finns med yta 64 till 217 kvm

FÖRKLARINGAR

Butik / Kontor /Lager
Publik yta
Inlast / Utrymning
Teknik / Schakt

FÖRESKRIFTER

Samtliga ytor är preliminära, mått kontrolleras på plats.

MASTERPLAN
PLAN 2
(ENTRÉPLAN)

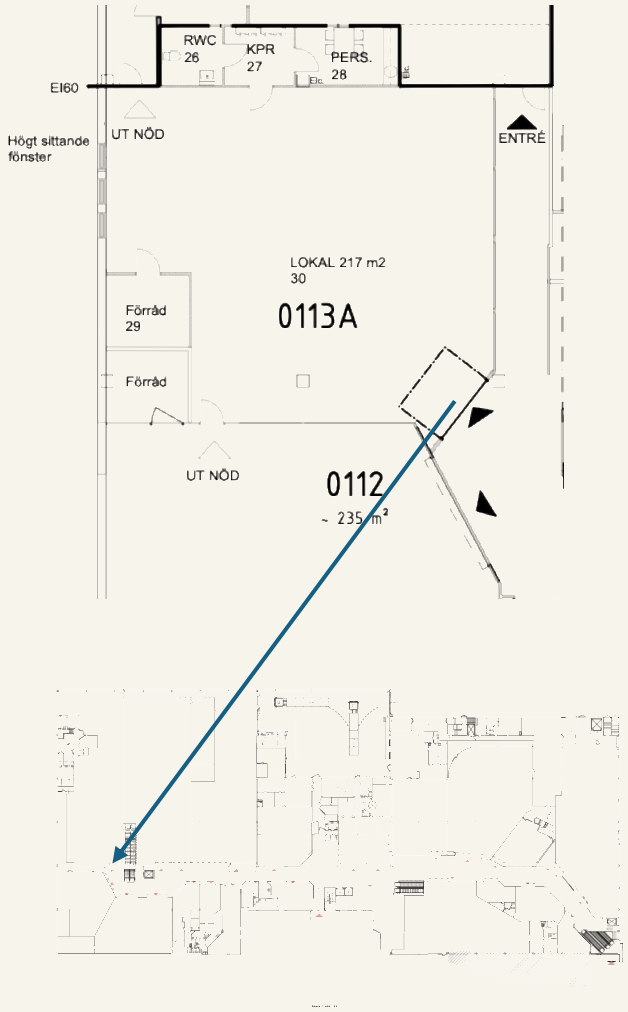
2021 11 12

Rstudio

GALLERIA KVARNEN

Skala 1:400 (A3)

Vakans ”inredningsbutik”







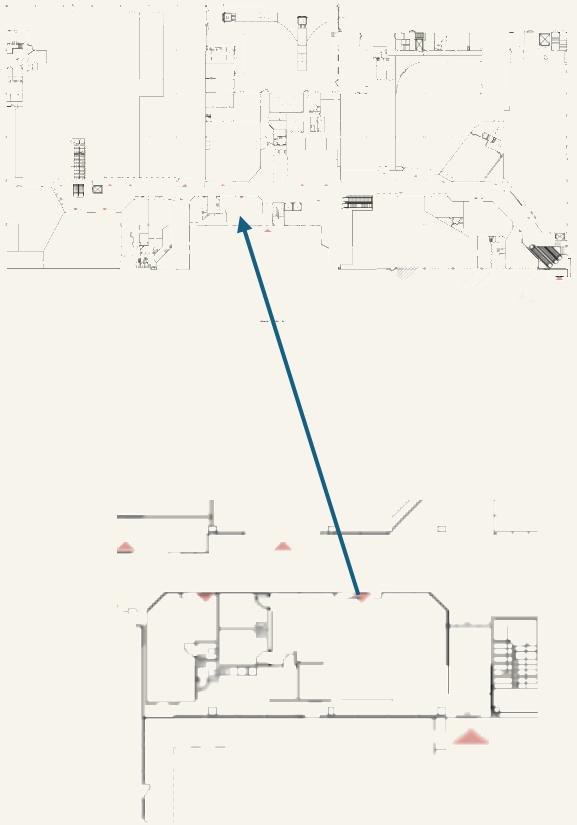
217 kvm mellan Dressmann och Kappahl, bredvid rulltrappan från stora ingången mot parkeringen. Högt i tak och med ljusinsläpp från fönster mot söder. Lokalen är i dagsläget rå vilket ger goda möjligheter att utforma lokalen efter egna önskemål och anpassningar.

GALLERIA KVARNEN

Vakans ”teknikbutik”







109 kvm mitt i gallerian med glasfronter både mot gallerian och ut mot Jerikodalstorget där även direktingång från torget finns, detta möjliggör flexibla öppettider på tider då övriga gallerian är stängd.

Vakans ”skobutik”



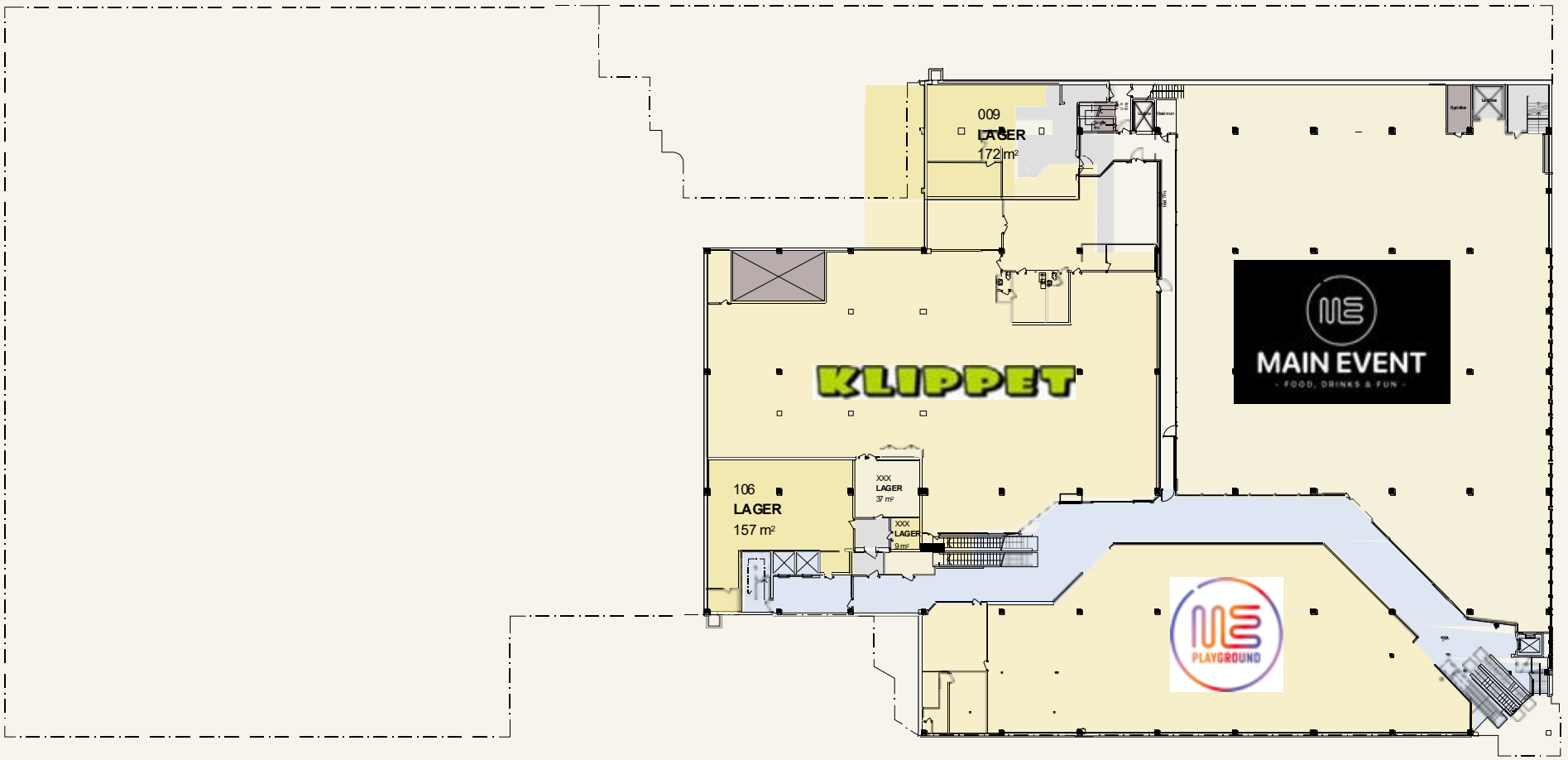




192 kvm mitt i gallerian redo för snabb och smidig inflyttning. Närmaste grannar är Sushi Mjölby och Normal. Butiken är nyrenoverad med ljusa väggar och golv samt moderna armaturer. Butiken har även direkt anslutning till lastkaj.

GALLERIA KVARNEN

Källarplan



FÖRKLARINGAR

Butik / Kontor /Lager
Publik yta
Inlast / Utrymning
Teknik / Schakt

FÖRESKRIFTER

Samtliga ytor är preliminära, mätt kontrolleras på plats.

MASTERPLAN
PLAN 1
(KÄLLARPLAN)

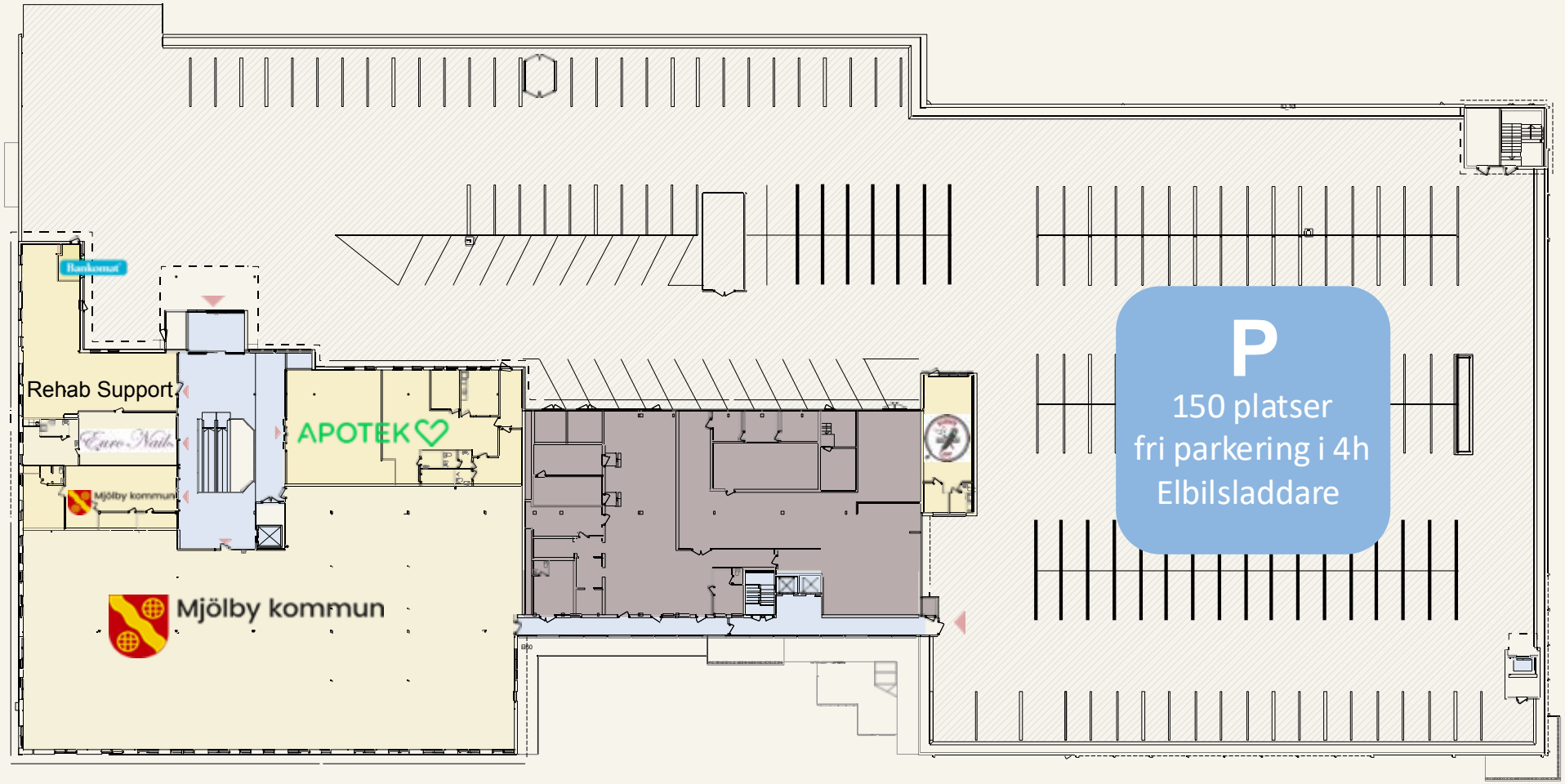
2021 03 29

Rstudio

GALLERIA KVARNEN

Skala 1:400 (A3)

Övre plan



FÖRKLARINGAR

Butik / Kontor /Lager
Publik yta
Inlast / Utrymning
Teknik / Schakt

FÖRESKRIFTER

Samtliga ytor är preliminära, mått kontrolleras på plats.

MASTERPLAN
PLAN 3
(ÖVRE PLAN)

2021 11 12

Rstudio

Skala 1:400 (A3)

GALLERIA KVARNEN

Aktuell hyresgästlista

- publika enheter



- Apoteket Hjärtat
- Barber Shop
- Dressmann
- Dressmann XL
- Euro Nails
- Familjeläkarna
- Fix My Phone
- Intersport
- KappAhl
- Kicks
- Klippet
- Lindex
- Linds Bageri
- Main Event
- ME PlayGround
- Metz
- Mjölby Sushi
- Normal
- Specsavers
- Sweet
- Synoptik
- Systembolaget
- Omsorgs- och socialförvaltningen
- Öppna Förskolan

Kontakt



Tomas Kruth
+46 73 024 85 48
tomas.kruth@rsd.se



Ulrika Carlsson
+46 70 588 04 44
ulrika.carlsson@rsd.se

Mjölby kommun

Galleria Kvarnen ägs av **FAMI**, Mjölby kommuns fastighetsbolag

Jerikodalsgatan 1–3/ Kungsvägen, Mjölby

galleriakvarnen.com

Galleriakvarnenmjolby

facebook.com/Galleriakvarnen