

Hyreslista Köpmangatan 6

Entréplan:	Uthyrd:	Yta:	Hyra/mån	Årshyra:	Hyra/kvm/år:
Butikslokal Hem och miljö *	2013	ca 68 + 10 kvm	9 348 kr	112 176 kr exkl. moms.	1 438 kr
Mäklarbyrå SF **	2020	ca 56 kvm	5 766 kr	69 192 kr exkl. moms.	1 236 kr
Lokal mot Köpmangatan	Tillgänglig för köparen.	ca 34 kvm			
2 rok 1001	2014	ca 35 kvm	3 550 kr	42 600 kr Varmhyra	1 217 kr
1 tr					
4 (5) rok 1101	Tillgänglig för köparen.	ca 125 kvm		Varmhyra	
5 rok 1102	Tillgänglig för köparen.	ca 125 kvm		Varmhyra	
2 tr					
2 rok 1201	Uthyrd till familjemedlem. Hyra har ej utgått.	ca 80 kvm		Varmhyra	
2 rok 1202	2024	ca 80 kvm	7 550 kr	90 600 kr Varmhyra	1 133 kr
Studio	Tänkbart blivande studiogh.	ca 30 kvm			
Summa LOA:		ca 198 kvm			
Summa BOA:		ca 445 kvm			
Summa totalt:		ca 643 kvm			

Hyresgästerna har egna elabonnemang och betalar sin egen elförbrukning.

Fastigheten är idag ej momsregistrerad.

Ytor enligt hyresavtal eller enklare uppmätningar.

* Löpande 1-årskontrakt från 2026-11-01 - framåt. Hyra inkl. värme, sophämtning & fastighetsskatt.

** Löpande 3-årskontrakt från 2020-09-01 - framåt. Hyra inkl. värme, sophämtning & fastighetsskatt.