

Hyreslista Köpmangatan 6

Entréplan:		Uthyrd:	Yta:	Hyra/mån	Årshyra:	Hyra/kvm/år:
Butikslokal Hem och miljö *		2013	ca 68 + 10 kvm	7 468 kr	89 616 kr	exkl. moms. 1 149 kr
Mäklarbyrå SF **		2020	ca 56 kvm	5 766 kr	69 192 kr	exkl. moms. 1 236 kr
Lokal mot Köpmangatan		Tillgänglig för köparen.	ca 34 kvm			
2 rok	1001	2014	ca 35 kvm	3 550 kr	42 600 kr	Varmhyra 1 217 kr
1 tr						
4 (5) rok	1101	Tillgänglig för köparen.	ca 125 kvm			Varmhyra
5 rok	1102	Tillgänglig för köparen.	ca 125 kvm			Varmhyra
2 tr						
2 rok	1201	Uthyrd till familjemedlem. Hyra har ej utgått.	ca 80 kvm			Varmhyra
2 rok	1202	2024	ca 80 kvm	7 550 kr	90 600 kr	Varmhyra 1 133 kr
Studio		Tänkbart blivande studiogh.	ca 30 kvm			
Summa LOA:			ca 198	kvm		
Summa BOA:			ca 445	kvm		
Summa totalt:			ca 643	kvm		

Hyresgästerna har egna elabonnemang och betalar sin egen elförbrukning.

Fastigheten är idag ej momsregistrerad.

Ytor enligt hyresavtal eller enklare uppmätningar.

* Löpande 3-årskontrakt från 2023-11-01 - framåt. Hyra inkl. värme, sophämtning & fastighetsskatt.

** Löpande 3-årskontrakt från 2020-09-01 - framåt. Hyra inkl. värme, sophämtning & fastighetsskatt.