

Adress	Objektsnr	Objektstyp	Hyresgäst	Area	Månadshyra, kr	Årshyra, kr	Årshyra, kr/kvm	Tillägg, kr				Årshyra inkl. tillägg, kr	Disponibel (Ja/Nej)	Moms (Ja/Nej)	Not
								TV/Bredband	El	Fgh-skatt	Värme/Vatten				
Platensgatan 18	L1	Lager/kontor	HMJs Måleri AB	80	3 756	45 070	563	0	0	0	0	45 070	Nej	Ja	
Platensgatan 18	L2	Kontor/butik	Studio Philipson Ehrnebo AB	101	16 000	192 000	1 901	0	0	5 774	0	197 774	Nej	Ja	2
Platensgatan 18	L3	Lager/förråd	Privatperson	30	1 500	18 000	600	0	0	0	0	18 000	Nej	Nej	3
Platensgatan 18	L4	Förråd	Privatperson	2	250	3 000	1 500	0	300	0	0	3 300	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1001	4 Rum och kök	Privatperson	114	13 218	158 616	1 391	2 988	0	0	0	161 604	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1002	2 Rum och kök	Privatperson	64	9 130	109 560	1 712	2 988	0	0	0	112 548	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1101	4 Rum och kök	Disponibel	141	15 937	191 244	1 356	2 988	0	0	0	194 232	Ja	Nej	
Platensgatan 18	1102	4 Rum och kök	Privatperson	125	14 730	176 760	1 414	2 988	0	0	0	179 748	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1201	4 Rum och kök	Privatperson	143	16 073	192 876	1 349	2 988	0	0	0	195 864	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1202	4 Rum och kök	Privatperson	125	13 992	167 904	1 343	2 988	0	0	0	170 892	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1301	4 Rum och kök	Privatperson	143	16 266	195 192	1 365	2 988	0	0	0	198 180	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1302	4 Rum och kök	Privatperson	125	16 140	193 680	1 549	2 988	0	0	0	196 668	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1401	2 Rum och kök	Privatperson	80	9 180	110 160	1 377	2 988	0	0	0	113 148	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1402	3 Rum och kök	Privatperson	102	11 573	138 876	1 362	2 988	0	0	0	141 864	Nej	Nej	
Platensgatan 18	1403	3 Rum och kök	Privatperson	99	13 082	156 984	1 586	2 988	0	0	0	159 972	Nej	Nej	
Berzeligatan 2	1001	2 Rum och kök	Privatperson	54	7 979	95 748	1 773	2 988	0	0	0	98 736	Nej	Nej	
Berzeligatan 2	1002	2 Rum och kök	Privatperson	71	8 837	106 044	1 494	2 988	0	0	0	109 032	Nej	Nej	
Berzeligatan 2	1101	2 Rum och kök	Disponibel	71	8 721	104 652	1 474	2 988	0	0	0	107 640	Ja	Nej	
Berzeligatan 2	1102	2 Rum och kök	Privatperson	71	9 292	111 504	1 570	2 988	0	0	0	114 492	Nej	Nej	
Berzeligatan 2	1201	2 Rum och kök	Privatperson	71	8 422	101 064	1 423	0	0	0	0	101 064	Nej	Nej	
Berzeligatan 2	1202	2 Rum och kök	Disponibel	71	8 845	106 140	1 495	2 988	0	0	0	109 128	Ja	Nej	
Berzeligatan 2	1301	2 Rum och kök	Disponibel	73	8 950	107 400	1 471	2 988	0	0	0	110 388	Ja	Nej	
Berzeligatan 2	1302	2 Rum och kök	Privatperson	72	8 616	103 392	1 436	2 988	0	0	0	106 380	Nej	Nej	
Berzeligatan 2	1401	2 Rum och kök	Privatperson	74	8 740	104 880	1 417	2 988	0	0	0	107 868	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P1	Parkering	Studio Philipson Ehrnebo AB	-	1 050	12 600	-	0	0	0	0	12 600	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P2	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P3	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P4	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P5	Parkering	Interrel AB	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Ja	4
Platensgatan 18	P6	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P7	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	5
Platensgatan 18	P8	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P9	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P10	Parkering	Studio Philipson Ehrnebo AB	-	1 050	12 600	-	0	0	0	0	12 600	Nej	Nej	
Platensgatan 18	P11	Parkering	Privatperson	-	1 150	13 800	-	0	0	0	0	13 800	Nej	Nej	
Summa				2 102	261 679	3 140 146	1 494	56 772	300	5 774	0	3 202 992	n/a	n/a	n/a

Noter:

- 1) Hyromna presenteras per 2026-07-01 exkl. eventuell moms
- 2) Hyresrabatter, 2026 (kvarvarande): 33 600 kr, 2027: 19 200 kr, 2028: 9 600 kr
- 3) Hyrs för närvarande av ägarfamiljen, fortsatt förhyrning förhandlingsbar
- 4) Uthyr till närstående bolag till ägarfamiljen
- 5) Hyresrabatt om 6 600 kr/år enligt muntlig överenskommelse, kan sägas upp med 1 månads uppsägningstid