

**PROFORMA BALANSRÄKNING****G B Bilar AB****Org. nr 556335-3076**

Bolagets beräknade balansräkning per 2026-09-30

Tillgångar:		Skulder:	
Kassa	57 696 kr	Aktiekapital (bundet)	117 000 kr
Fastigheten Fornåsa 1:25	315 505 kr	Balanserat resultat	390 000 kr
Fastigheten Fornåsa 1:11	200 000 kr	Obeskattade reserver	81 700 kr
		Banklån	151 501 kr
Kortfristiga fordringar	176 000 kr	Kortfristiga skulder	9 000 kr
<b>Totalt:</b>	<b>749 201 kr</b>	<b>Totalt:</b>	<b>749 201 kr</b>

**Bokfört värde för fastigheten**

Anskaffningsvärde byggnad och mark	859 255 kr	
Pågående nyanläggning	118 000 kr	
Ack avskrivning 2025-12-31	- 450 780 kr	
Beräknad avskrivning 260101-260930	- 10 970 kr	14 667 kr/år
<b>Beräknat SKM värde, 2026-09-30</b>	<b>515 505 kr</b>	

**Beräkning av köpeskilling**

Eget kapital i bolaget	507 000 kr
Fastighetsvärde, preliminärt	3 000 000 kr
Avgår bokfört värde för fastigheten	- 515 505 kr
79,4% av obeskattade reserver	64 870 kr
<b>Preliminär köpeskilling för aktierna</b>	<b>2 991 495 kr</b>

**Likvidberäkning**

Köpeskilling för aktierna	2 991 495 kr
Löser lån till bank	151 501 kr
Löser koncernskuld till säljaren	- kr
<b>Summa att finansiera av köparen</b>	<b>3 142 996 kr</b>