

PROFORMA BALANSRÄKNING

MBH Invest AB

Org. Nr 559362-4454

Bolagets beräknade balansräkning per 2025-10-31

Tillgångar:		Skulder:	
Kassa	127 542 kr	Aktiekapital (bundet)	25 000 kr
		Fritt eget kapital	- 1 017 869 kr
Fastigheten Brunneby-Hälla 1:9	1 389 243 kr	Långfristiga skulder	2 200 000 kr
		Korfristiga skulder	131 823 kr
Kortfristiga fordringar	160 826 kr	Koncernskulder	338 657 kr
Totalt:	1 677 611 kr	Totalt:	1 677 611 kr

Bokfört värde för fastigheten

Anskaffningsvärde byggnader och mark	1 492 650 kr	
Ack. Avskrivning byggnader 2024-12-31	- 80 937 kr	
Ber. Avskrivning byggnader 250101-251031	- 22 470 kr	26 979 kr/ år
Beräknat bokfört värde 2025-10-31	1 389 243 kr	

Beräkning av köpeskilling

Eget kapital i bolaget	- 992 869 kr
Fastighetsvärde	6 300 000 kr
Avgår bokfört värde för fastigheten	- 1 389 243 kr
Preliminär köpeskilling för aktierna	3 917 888 kr

Likvidberäkning

Köpeskilling för aktierna	3 917 888 kr
Löser banklån	2 200 000 kr
Löser koncernskulder	338 657 kr
Summa att finansiera av köparen	6 456 545 kr