

Hyresförteckning Regnbågen 2											
Hyresgäst	Objekttyp	Kontraktstart	Kontraktperiod	Förlängningstid	Uppsägningstid	Momsregistrerad	Area (m2)	Hyra per år	Hyra per m2	Basindexhyra	Uppräknad indexhyra
Adderalink Motala AB	Kontor	2015-07-01	2028-12-31	36 månader	9 månader	Ja	610,00	419 445 kr	688 kr	318 362,00	419 445,00
TP s Rekond AB	Övrig lokal	2017-01-01	2029-12-31	36 månader	12 månader	Ja	530,00	443 898 kr	838 kr	343 000,00	443 898,00
Bilexperten i Motala AB	Övrig lokal	2016-07-01	2030-12-31*	36 månader	9 månader	Ja	960,00	762 839 kr	795 kr	579 000,00	762 839,00
SUMMA							2 100	1 626 182 kr	774 kr		

KOMMENTAR

Kostnader för el, värme, vatten, fastighetsskatt, snöröjning, service på portar och oljeavskiljare bekostas och fördelas på hyresgästerna. Fastighetsägaren står för försäkring, yttre underhåll och förvaltning. Kontakta ansvarig mäklare för mer information om fastighetens driftskostnader.

* Bilexperten i Motala AB:s kontrakt löper till 2030-12-31 med möjlighet till uppsägning per 2026-12-31.