

MALMÖ

KOMMUNFULLMÄKTIGES HANDLINGAR

BIHANG

Ansv. utg.: R. Weberg

1982

Nr 177

Fastställelse av ändring och utvidgning av stadsplanen för Valdemarsro
södra delen i Bulltofta i Malmö
(Se Bih. nr 135/1982)

Till kommunfullmäktige i Malmö

Beslut

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Malmö kommun den 23 juni 1982 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Valdemarsro södra delen i Bulltofta, sådant förslaget angetts på en av planchef Sven Boysen och arkitekt Mona Svensson den 3 februari 1982 upprättad karta med tillhörande stadsplanebestämmelser.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Per Werner, beslutande, länsassessor Ingvar Borgström, bitr. överlantmätare Per-Olof Nilson, länshälsovårdskonsulent Kjell Flensburg, länsantikvarie Carin Bunte samt byrådirektör Bertil Ekstrand, föredragande.

Detta beslut får inte överklagas.

Malmö den 27 augusti 1982.

Länsstyrelsen, Malmöhus län

Planenheten

Per Werner

Bertil Ekstrand

Pl. 1491

Stadsplanebestämmelser

1 §

Planområdets användning

1 mom. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- c) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri-ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom. Specialområde

- a) Med Lk betecknat område får användas endast för koloniträdgårds-ändamål.
- b) Med Tm betecknat område får användas endast för motortrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 §

Mark som inte får bebyggas

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

2 mom. Med pl och punktprickning betecknad del av industriområde och område för allmänt ändamål skall anordnas som planterat skyddsområde och får inte bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

3 §

Särskilda föreskrifter angående områden för allmän trafik och för allmänna ledningar

1 mom. Med x betecknad del av motortrafikområde skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

2 mom. Med x 2 betecknad del av motortrafikområde skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik över gatuplanet.

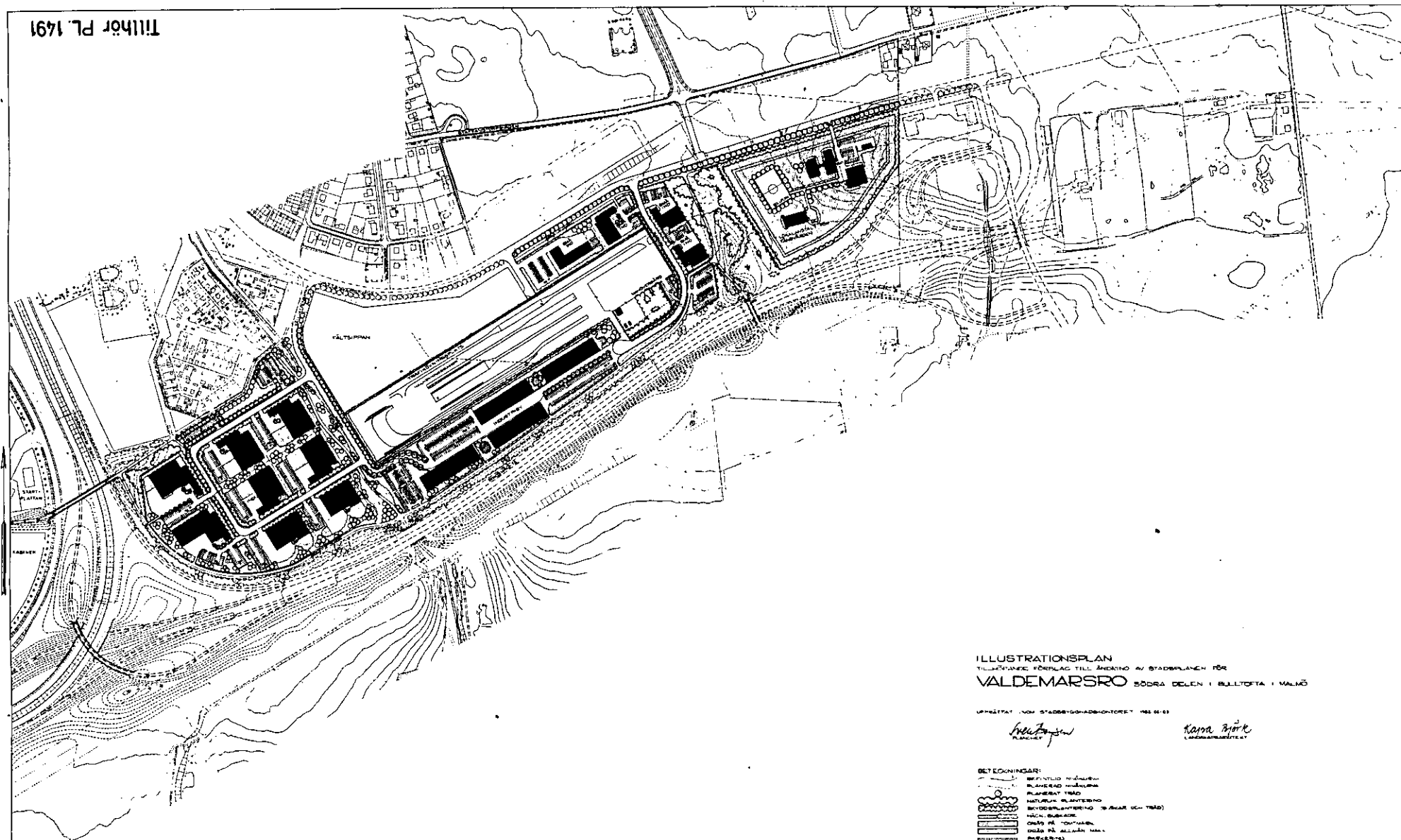
3 mom. På med u betecknad mark får inte vidtagas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §

Byggnads utformning

1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.



ILLUSTRATIONSPLAN
TILLSTÄNDIG FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR
VALDEMARSÖ SÖDRA DELEN I BULLTOFTA I MÄLNÄS

UPPRÄTTAT AV STADSÖVERSIKTSKONTORET 1925 04 01

Heathorn
PLANISKT

Karna Björk
LÄNDRÄGSKONTOR

- BETECKNINGAR:
- BEFÄSTAD HVBÄLLING
 - PLANERAD HVBÄLLING
 - PLANERAD TRÄD
 - NATURLIG BÄLTERING
 - BEHOVSBÄLTERING (BÄLTER OCH TRÄD)
 - NÄRBYGGBÄLTER
 - ÖPPEN PÅ TONNAR
 - ÖPPEN PÅ ALLVÄN NÄR
 - PROJEKTION
 - TONNAR
 - ÖPPENHET
 - BÄLTERING
 - BÄLTERING

