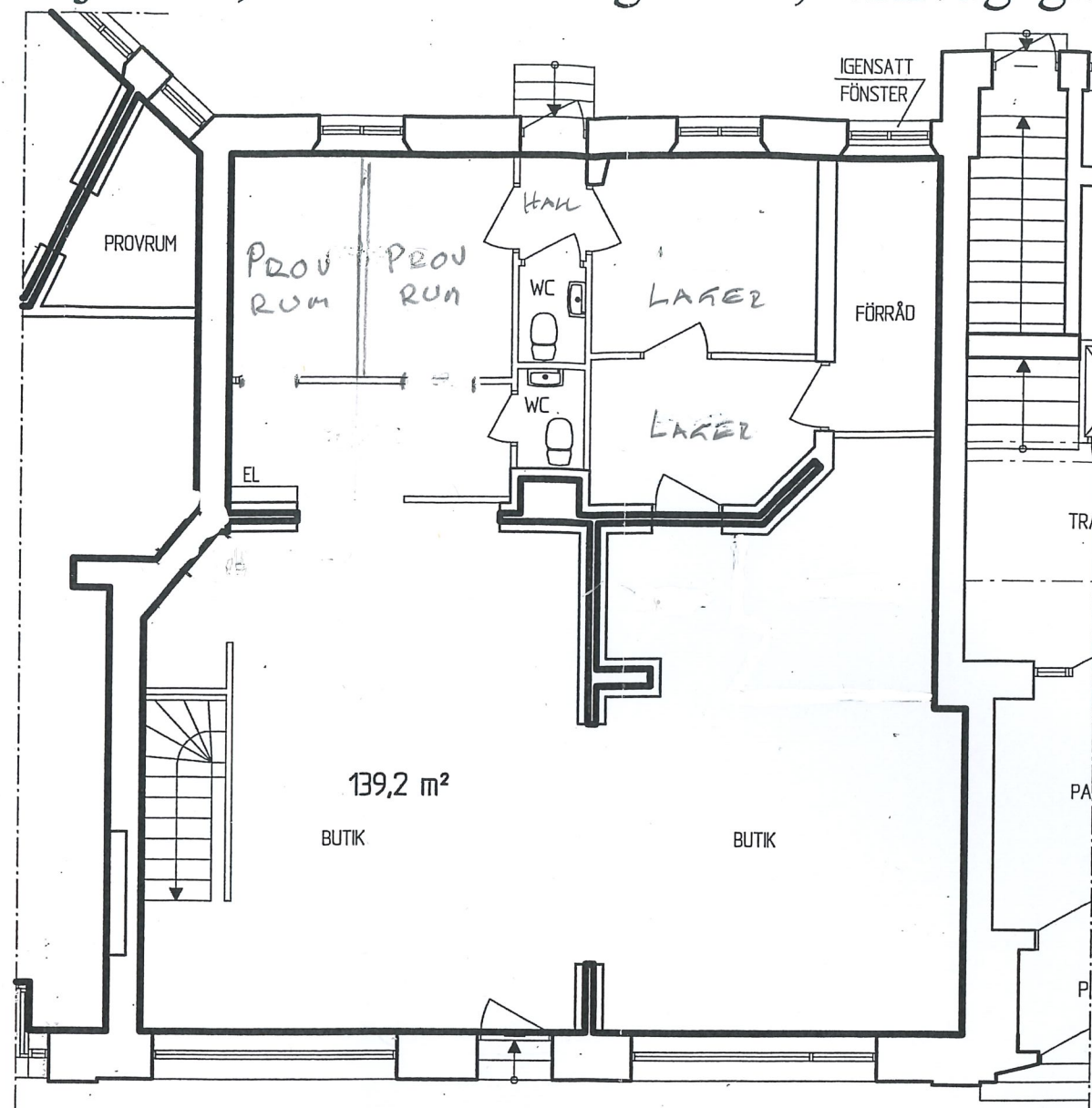


Kv Björnen, Karlstad Älvgatan 1, Järnvägsgatan 11

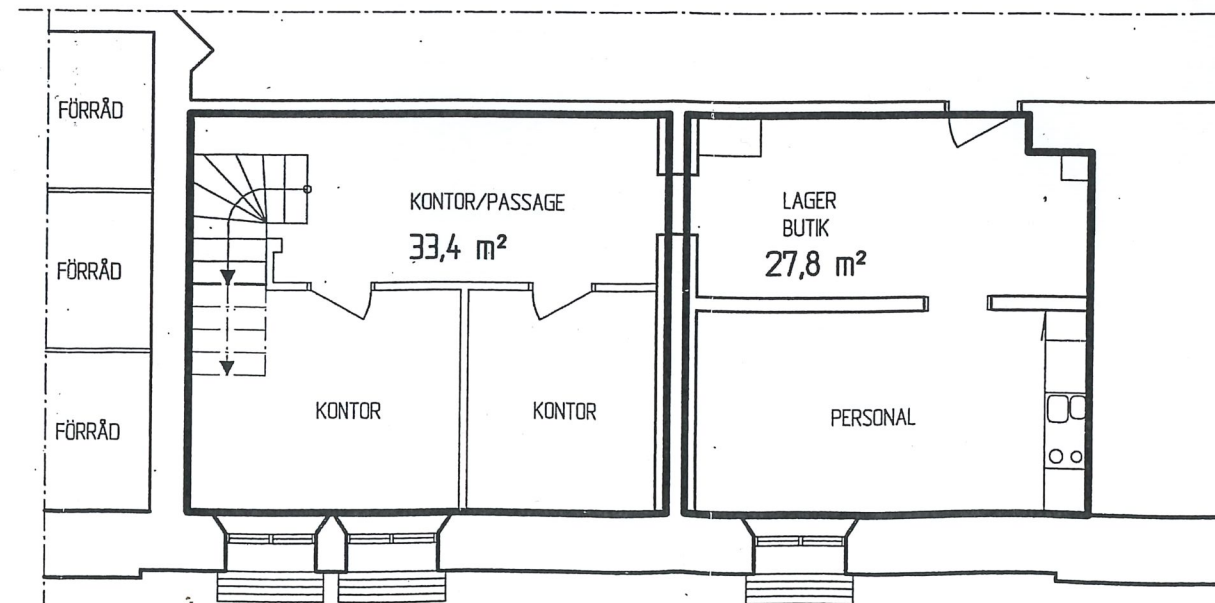


LANDSHYPOTEK

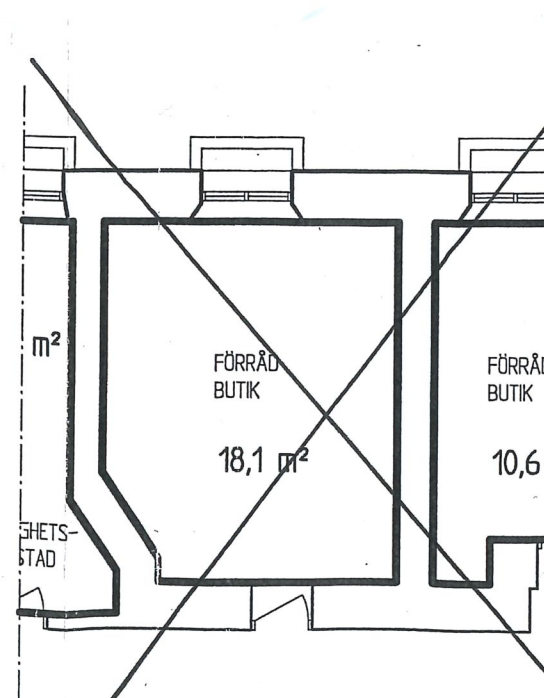
BOX 14092, 104 41 STOCKHOLM
TELEFON: 08-459 04 00 TELEFAX: 08-459 04 21
www.landshypotek.se



Plan 2, Bottenvåning



Plan 1 Källarvåning



Plan 1, Källarvåning

PLAN 1:100

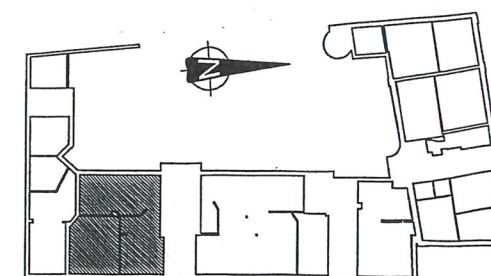
Lokalritning 2004-12-15	
Fastighet	Kv Björnen
Adress	Älvgatan 1, Järnvägsgatan 11
Plan	Plan 1, Källarvån Plan 2, Bottenvån
Objektnr	1-33-011
LOA	210,5 m²
Hyresgäst	OOD DESIGN AB
Kontraktsnr	-

FÖRKLARINGAR

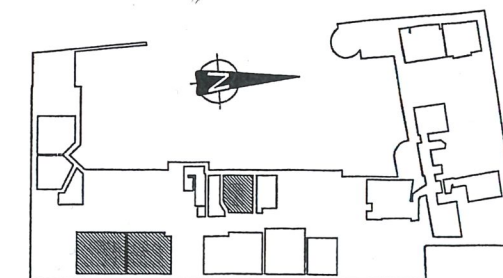
ENLIGT SVENSK STANDARD SS 02 10 53

BOA = Boarea

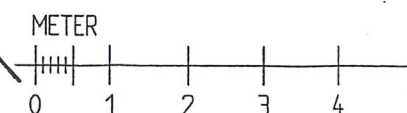
LOA = Lokalarea



Plan 2 (ej skalenlig)



Plan 1 (ej skalenlig)

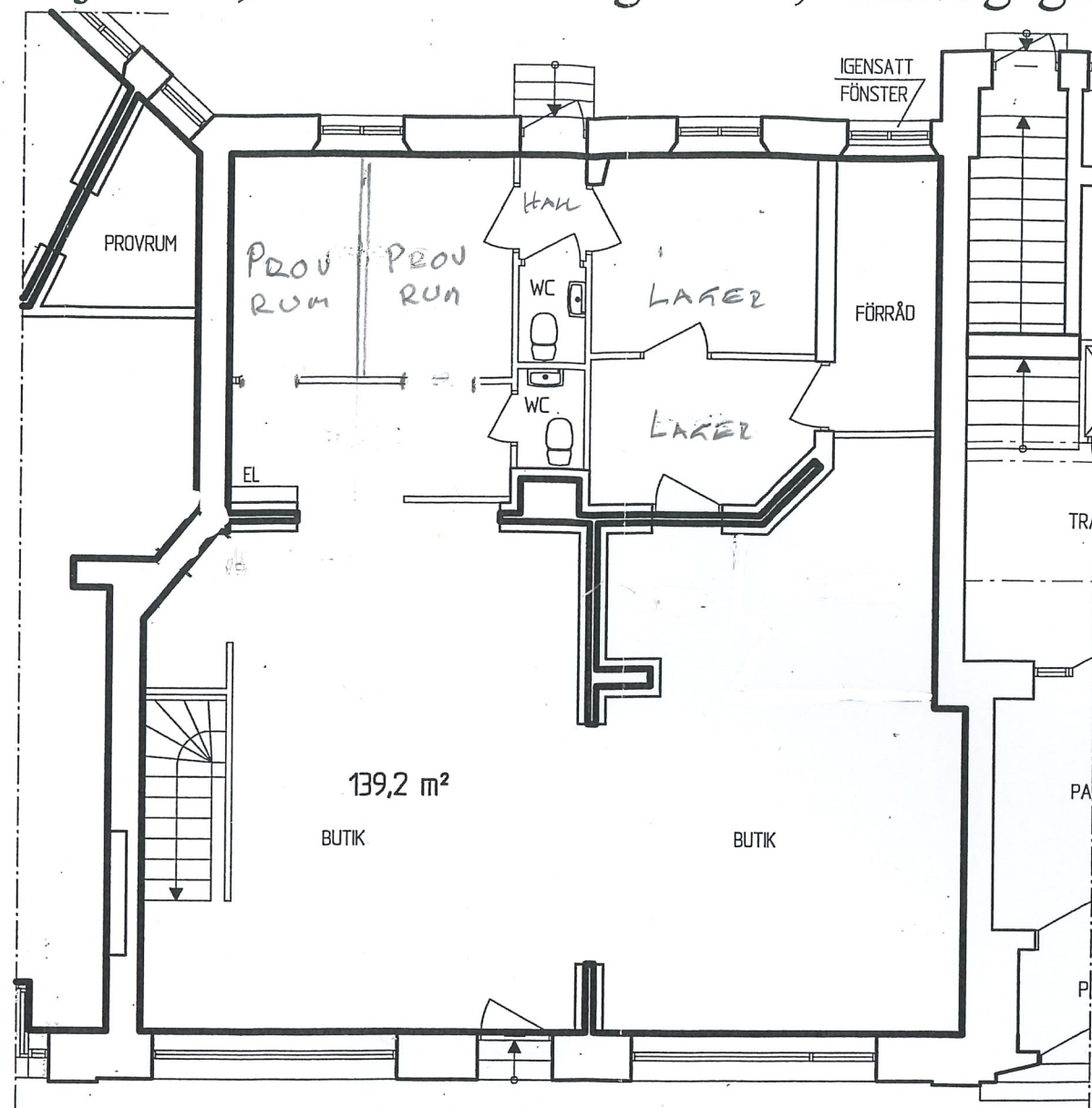


ARIA[®]
CONSULTING AB

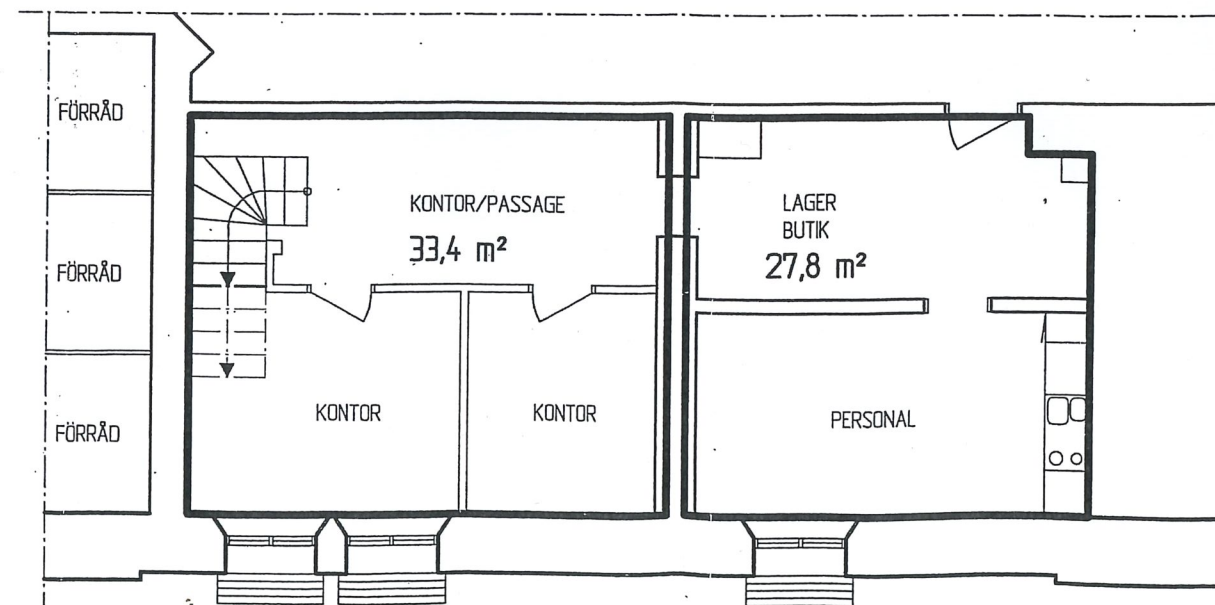
Kv Björnen, Karlstad Älvgatan 1, Järnvägsgatan 11



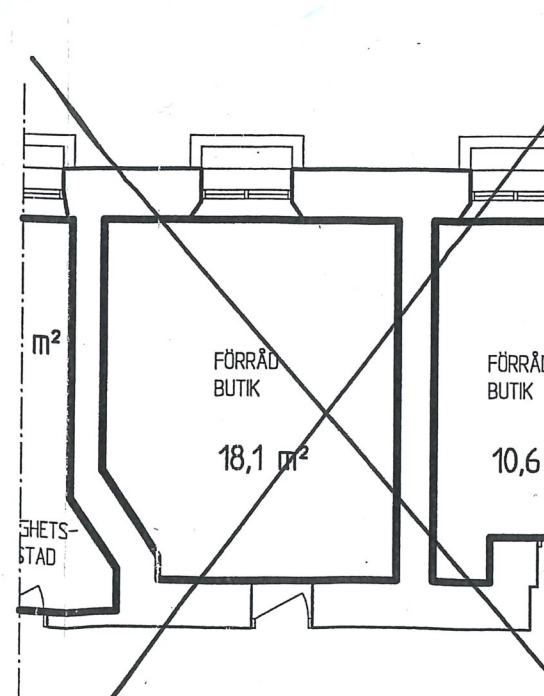
BOX 14092, 104 41 STOCKHOLM
TELEFON: 08-459 04 00 TELEFAX: 08-459 04 21
www.landshypotek.se



Plan 2, Bottenvåning



Plan 1 Källarvåning



Plan 1, Källarvåning

PLAN 1:100

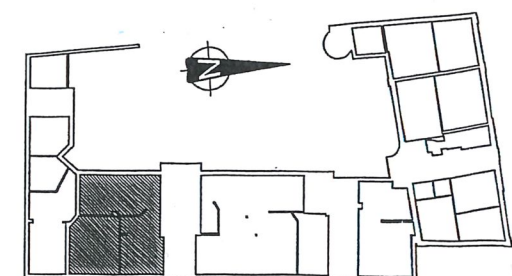
Lokalritning 2004-12-15	
Fastighet	Kv Björnen
Adress	Älvgatan 1, Järnvägsgatan 11
Plan	Plan 1, Källarvån Plan 2, Bottenvån
Objektnr	1-33-011
LOA	210,5 m²
Hyresgäst	OOD DESIGN AB
Kontraktsnr	-

FÖRKLARINGAR

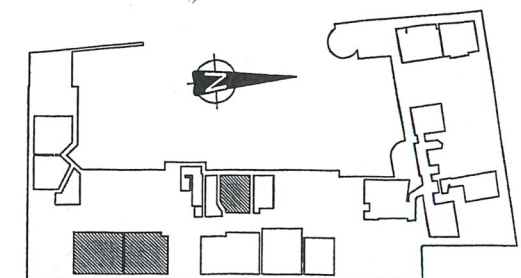
ENLIGT SVENSK STANDARD SS 02 10 53

BOA = Boarea

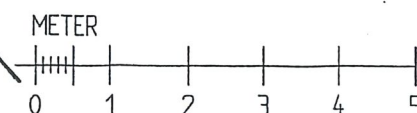
LOA = Lokalarea



Plan 2 (ej skalenlig)



Plan 1 (ej skalenlig)



ARIA[®]
CONSULTING AB