

FASTIGHET			
Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
GISLAVED KATTEN 11 Nyckel: 060007056 UUID: 909a6a4f-01e1-90ec-e040-ed8f66444c3f Socken: Båraryd	1998-07-07	2017-02-10 09:33	2026-04-10

ADRESS
Södra Storgatan 15A-C 332 33 Gislaved Distrikt: Gislaved Nr: 105168

LÄGE, KARTA		
Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6351793.8	411826.8

AREAL			
Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 464 kvm	1 464 kvm	0 kvm

LAGFART			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
559082-8801 Gislaved Katten AB C/O ROBIN DIMITRIEVSKI HÖGÅSSTIGEN 22 332 33 GISLAVED Köp: 2017-01-18 Andel: 1/1 Köpeskilling: 8 000 000 SEK Avser även annan fastighet	1/1	2017-01-31	D-2017-00037794:1

TIDIGARE ÄGARE			
Tidigare lagfarna ägare	Inskrivningsdag	Akt	
556198-8774 FASHION INVEST I GISLAVED AKTIEBOLAG KLITTERVÅGEN 71 302 75 HALMSTAD Köp: 2010-02-01 Andel: 1/1 Köpeskilling: 2 300 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	2010-03-09	10/5588	
556192-1353 FÄRGCENTER GISLAVED AB BOX 65 332 22 GISLAVED Köp: 1987-11-19 Andel: 1/1 Ingen köpeskilling redovisad. Inskrivningsdag: 0001-01-01 Överlåten andel: 1/1			87/3252

TIDIGARE BETECKNING		
Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
F-BÅRARYD KATTEN 11	1993-12-01	0683-566

ANTECKNINGAR och AVTALS RÄTTIGHETER
Fastigheten besvärmas inte av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.

INTECKNINGAR				
Totalt antal inteckningar: 4 Totalt belopp: 2 400 000 SEK				
Nr	Information	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	Datapantbrev	1 318 000 SEK	1990-01-03	90/160
2	Datapantbrev	407 000 SEK	2010-03-09	10/5590
3	Datapantbrev	575 000 SEK	2010-03-09	10/5591
4	Datapantbrev	100 000 SEK	2017-01-31	D-2017-00052582:1

PLANER, BESTÄMMELSER OCH FORNLÄMNINGAR		
Planer	Datum	Akt
detaljplan: KATTEN I GISLAVEDS CENTRUM gällande	1992-06-25 Genomf. start: 1992-07-20 Genomf. slut: 2002-07-20 Senast ajourföring: 2024-08-14	0662-P73 0662 S185

TAXERINGSPÅGÅEN			
Taxeringsenhet			Taxeringsår
HYRESHUSENHET, HUVUDSAKLIGEN BOSTÄDER (320) 440682-4			2025
Taxvärde	Taxvärde byggnad	Taxvärde mark	Areal
2 334 000 SEK	1 734 000 SEK	600 000 SEK	1464 kvm
Värderingsenhet hyreshusmark för bostäder 211041212025			

TAXERINGINFORMATON

Taxvärde 600 000 SEK	Riktvärdeområde 662114	Justeringsorsak
Yta byggrätt 400 kvm	Riktvärde byggrätt 1500 SEK/kvm	

Värderingsenhet hyreshusbyggnad för bostäder 211031212025**Id hyresmark: 211041212025**

Taxvärde 1 734 000 SEK	Riktvärdeområde 662114	Justeringsorsak
Värdeår 1989	Nybyggnadsår 1929	Tillbyggnadsår 1989
Bostadsyta 320 kvm	Under byggnad Nej	Hyra 255 000 SEK/år

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
tomtmätning	1928-10-18	0662K-72
införd i tomtboken	1930-03-10	06-GID-36
fastighetsreglering	1998-07-07	0662-905

URSPRUNG

GISLAVED GISLAVED 2:28