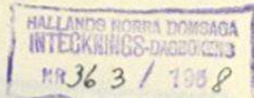


Avskrift.



Till innehavaren betalar under tecknad vid anfordran 5.000,-
(Sextusen) kronor ränta 5 (fem) procent årlig ränta
där till beloppet blir till fullt betalt.

Valuta är bekräftad, och som innehavaren till Spårhaga
Såsom lagfaren ägare till fastigheterna Spårhaga 1⁶⁸
och Spårhaga 1⁶⁹ i Släps socken medger jag herr Harald
Engberg i Norrbyvallda eller hans rättsinnehavare såsom
numera ägare till fastigheten Spårhaga 1⁵¹ i Släps soc-
ken rätt att såsom jordägare nyttja nu befintlig avlopps-
ledning från Spårhaga 1⁶⁹ och 1⁶⁸ mot att deltaga propor-
tionsvis i ev. reparations- eller underhållsarbeten av
ledningen ifråga. Göteborg den 18 jan. 1958.

Werna Leander

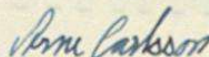
Bevittnas:

Rob. Pehrsson

Inga Ekman

Rätt avskrivet intygar:


Lars Adler


Arne Carlsson

INSK
VARBERGS DOMSALA
Ink 73.06.25
Nr 3682

Sedan fråga väckts om upplåtelse av vägrätt från fastigheten Spårhaga 1:69 i Särö jordregistersocken och Kungsbacka kommun, tillhörig Verna Leander, nedan kallad fastighetsägaren, har mellan denna och Askims kommun; nedan kallad kommunen, träffats följande

A V T A L

1. Detta avtal ersätter mellan fastighetsägaren och Askims kommun upprättat köpeavtal av den 8 november 1971.
2. Fastighetsägaren upplåter med nyttjanderätt till kommunen ett område om ca 800 m² av fastigheten Spårhaga 1:69 i Kungsbacka kommun med därå uppförd byggnad. Området är utmärkt med blå linje å till detta avtal hörande kartsnitt.
3. Överenskommen ersättning utgör SJUTTIOFEMTUSEN (75.000:-) KRONOR som erlades kontant på tillträdesdagen.
4. Tillträde till området skedde den 1 februari 1972.
5. Nyttjanderätten skall gälla från och med den 1 februari 1972 till och med den dag då kommunen efter det att arbetsplan för ombyggnad av väg 962 fastställts överför nyttjanderätten till vägrätt. Vid ev. försäljning av fastigheten innan överlåtelsen överförs till vägrätt, ansvarar fastighetsägaren för att detta avtal respekteras av nye ägaren.
6. Om Askims kommun uthyr på området befintlig byggnad, skall hyran ej överstiga 100:- per utnyttjande månad samt skall fastighetsägaren äga företräde att hyra denna med två månaders ömsesidig uppsägningstid.
7. Kommunen äger rätt att utan krav från fastighetsägaren riva på området belägen byggnad.
8. I samband med att den på området befintliga byggnaden rives av kommunen skall kommunen bekosta TC-anläggning för kiosken på stamfastigheten. Vidare skall kommunen draga in vatten i denna kiosk. Om befintliga vatten- och avloppsanläggningar går att använda för kiosken, skall kommunen garantera att dessa går att använda även efter det att Billdalsvägen byggs.
9. Fastighetsägaren medger att vägförvaltningen i Hallands län får vägrätt på sätt i punkt 4 angivits utan fastighetsägarens vidare hörande (bil).
10. Genom detta avtal har säljaren gottgjorts för all skada och intrång till följd av Billdalsvägens nya sträckning vid Spårhaga. Några ytterligare krav till följd därav får ej framställas.
11. Detta avtal är för kommunen bindande under förutsättning att det godkännes av kommunfullmäktige i Askims kommun genom beslut som vinner laga kraft.

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

B. J. Lundin

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit
var sitt.

Billdal den

Verna Leander
.....
Verna Leander

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
VARBERGS DOMSAGA

Ink 73 06. 25.

Nr...../.....

Fröken Verna Leanders egenhändiga namnteckning bevittnas:

Lena Ekman
.....

Sassay
.....

Hovås den 1973-01-17
FÖR ASKIMS KOMMUN

Gösta Johansson
.....
Gösta Johansson

Hr Gösta Johanssons egenhändiga namnteckning bevittnas:

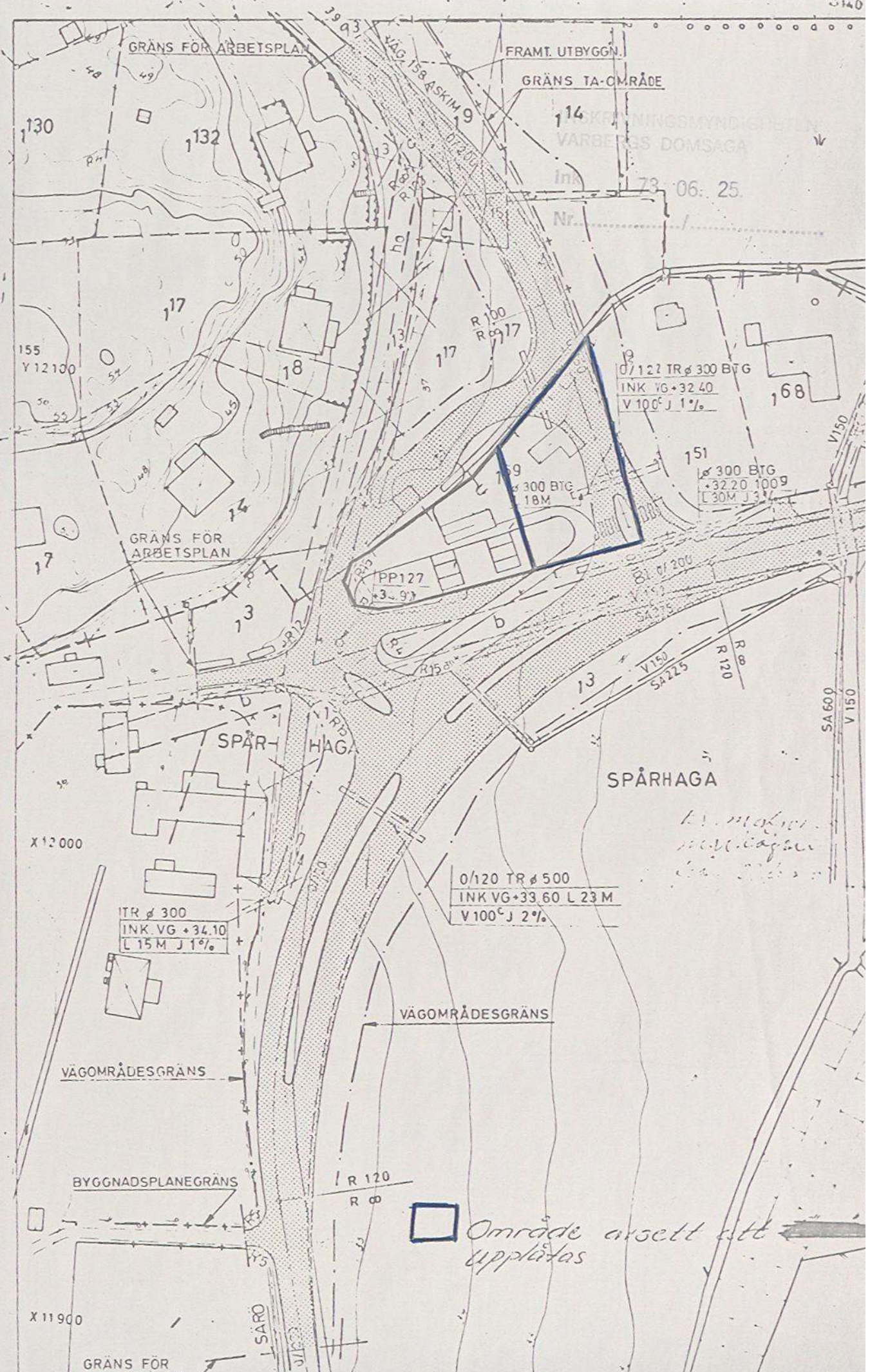
Karin Kromdahl
.....

B. T. Lundin
.....

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

B. Kromdahl
.....



ASKIMS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

26 april 1973

Blad 1 (20)

Plats och tid Kommunalhuset, Hovås, stora salen Kl 19.15 - 19.50

Beslutande

Sven Lignell, ordförande	Hans Eckerlid
Tyra Vallin	Hans Åberg
Sture Granath	Sven Forssberg
Inga-Lill Krantz	Lennart Sandstedt
Karl Nordwall	Ingrid Lilja
Gösta Johansson	Gösta Blom
Per-Olof Rudbäck	Nisse Holmdahl
Helge Gunér	Ingrid Tranchell
Per-Lennart Zanders	Ellen Lindh
Jan-Gustav Carlberg	Carl-Eric Gunnarsson
Ebbe Persson	Wiktor Palm
Elon Johansson	Annagreta Karlsson
Ingvar Helgegren	Lennart Hammar
Bror Sandberg	
Tommy Sundström	
Ingrid Vinge	
Margareta Grundell	
Bertil Bergquist	

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
VARBERGS DOMSAGA

Ink 73 06. 25.

Nr. 7682

Ovriga deltagande

Dage Anelod, sekreterare
Marianne Landelius

Utes att justera Per-Olof Rudbäck, Helge Gunér
Justeringens plats och tid Fredagen den 27 april 1973, kl 15.30 i Kommunalhuset, Hovås

Underskrifter Sekreterare *[Signature]* Paragrafer 65 - 76
/Dage Anelod/

Ordförande *[Signature]*
/Sven Lignell/

Justerande *[Signature]*
/Per-Olof Rudbäck/ /Helge Gunér/

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Kopians likhet med originalet bestyrkes.

Organ Askims kommunfullmäktige

På tjänstens vägnar:

Sammanträdesdatum 26 april 1973

Datum för anslags uppsättande 2 maj 1973

Datum för anslags nedläggande 23 maj 1973

Förvaringsplats för protokollet Kommunalkansliet, Hovås

Underskrift *[Signature]*
/Dage Anelod/

ASKIMS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Blad

• Kommunfullmäktige	26 april 1973	12
• Kommunstyrelsen	11 april 1973	21
Kommunstyrelsens arbetsutskott	2 april 1973	2

Ink 73 06. 25. § 70
 Nr. / § 131

Dnr 638/71-01.21

Förvärv av fastigheten Spårhaga 1:69 i Särö socken, Kungsbacka kommun

§ 208

Allmän
markreserv

Med anledning av Lindomevägens utbyggnad har fråga väckts om inlösen av del av fastigheten Spårhaga 1:69. Köpeskillingen utgör 75.000:- kronor.

Köpeavtal har den 8 november 1971 upprättats mellan Askims kommun och Verna Leander angående kommunens förvärv av del av fastigheten Spårhaga 1:69. Köpeskillingen utgör 75.000:- kronor.

Kommunfullmäktige har vid sammanträde den 16 december 1971, § 226, beslutat att godkänna till protokollet fogat förslag till köpeavtal av den 8 november 1971 angående kommunens förvärv av del av fastigheten Spårhaga 1:69 i Särö socken; att ställa ett anslag å 78.000:- kronor till kommunstyrelsens förfogande för förvärv, lagfarts- och avstyckningskostnader; att anslaget skall täckas genom disponering av medel ur allmänna investeringsfonden; samt att uppdraga åt kommunstyrelsens ordförande och drätselchefen att underteckna erforderliga handlingar i samband med köpet.

Fastighetsbildningsmyndigheten i Kungsbacka lantmäteridistrikt har den 18 december 1972 beslutat inställa avstyckningsförrättningen avseende fastigheten Spårhaga 1:69, Särö socken, Kungsbacka kommun bl a med hänvisning till Kungsbacka byggnadsnämnds avstyrkan av den begärda fastighetsbildningsåtgärden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid sammanträde den 2 januari 1973 beslutat att hos fastighetsdomstolen i Halmstad anförda besvär över fastighetsbildningsmyndighetens i Kungsbacka lantmäteridistrikt beslut att inställa avstyckningsförrättning avseende fastigheten Spårhaga 1:69 i Särö socken, Kungsbacka kommun.

Kommunstyrelsen har vid sammanträde den 10 januari 1973 beslutat att godkänna arbetsutskottets ovannämnda beslut.

Föreligger avtal mellan kommunen och Verna Leander om nyttjanderätt å del av fastigheten Spårhaga 1:69. Kommunens ersättning utgör 75.000:- kronor.

Avtalet ersätter mellan kommunen och fastighetsägaren upprättat köpeavtal av den 8 november 1971.

Arbetsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att godkänna avtal av den 17 januari 1973 om nyttjanderätt å del av fastigheten Spårhaga 1:69 i Särö socken, Kungsbacka kommun;

Justeringsmännens sign

Utdragsbestyrkande

ASKIMS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Blad

. Kommunfullmäktige

26 april 1973

13

. Kommunstyrelsen

11 april 1973

22

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2 april 1973

73 06 25 3

Nr.....

att upphäva sitt beslut under § 226/1971 andra och tredje attsatsen;
att ställa ett anslag å 75.000:- kronor till kommunstyrelsens för-
 fogande för erläggande av ersättning för nyttjanderätten; samt
att anslaget får ianspråktagas under konto 6.32.2 "Lindomevägen,
 förberedelser och utbyggnad" i årets utgifts- och inkomststat.

Under förutsättning kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens ovan-
 nämnda förslag och beslutet vinner laga kraft beslutar styrelsen

att återkalla de hos fastighetsdomstolen i Halmstad anförda besvären
 över fastighetsbildningsmyndighetens i Kungsbacka lantmäteri-
 distrikt beslut att inställa avstyckningsförrättningen avseende
 fastigheten Spårhaga 1:69 i Särö socken, Kungsbacka kommun.

Kommunstyrelsen bifaller utan omröstning arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige bifaller utan omröstning kommunstyrelsens förslag.

BEVIS

Enligt vad här förda diarier utvisar har besvär över Askims kommunfullmäktiges
 enligt omstående protokollsutdrag den 26 april 1973, § 70, fattade beslut inte
 blivit inom behörig tid här anförda.

Länsstyrelsen i Göteborgs och Bohus län den 4 juni 1973

Hans Sundh

Justeringsammanens sign

Utdragsbestyrkande

Detta avtal får utan vårt vidare hörande inskrivas i fastighets-
boken för Spårhaga 1:3.

Avtalet är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna
tagit var sitt.

Spårhaga den 8/10 1980

Britt Olsson
090131-4633
Bevitnas

Ans Olsson

Carl-Lennart Rhodin
090125-4649

Carl-Lennart Rhodin

Fotokopians överensstämmelse
med originalet betygar,

S. Andersson