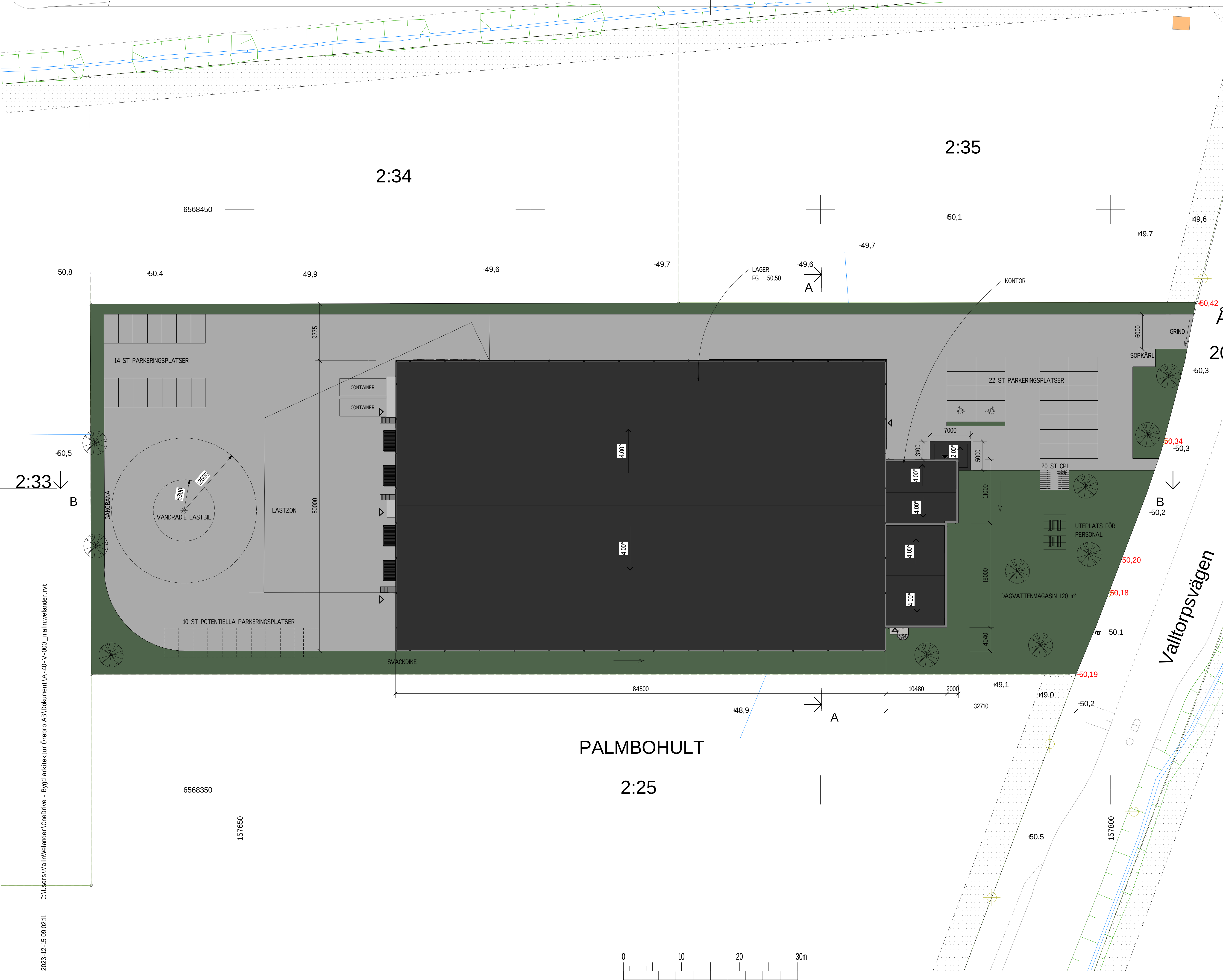




FÖRKLARINGAR & FÖRESKRIFTER

FAST. AREA:	11 576 m²
BYA:	4616 m²
GRÖNYTA:	2 316 m²
BIL-P:	36 st VARAV 2 RHP
CYKEL-P:	20 st

AKTUELL VERKSAMHET LAGRAR PRODUKTER SOM KRÄVER HÖG SÄKERHET VARFÖR ETT STAKET RUNT FASTIGHETEN ÄR NÖDVÄNDIGT.

VERKSAMHETEN HAR EN PERSONALSTYRKA PÅ CA 30 PERSONER SAMT EN STOR ANDEL LAGERYTA VARFÖR VI ANSER ATT 36st PARKERINGSPLATSER FÖR BIL OCH 20st CYKELPLATSER ÄR TILLRÄCKLIGT.

VID SPECIFIKA TILLFÄLLEN KAN KONTOR- OCH KONFERENSDELAR NYTTJAS FÖR UPP TILL 50 PERSONER.UNDER DESSA PERIODER ÄR LASTZONEN STÄNGD FÖR LASTBILAR OCH KAN PÅ SÅ VIS SAMNYTTJAS FÖR BESÖKSPARKERING.

50,40M VERKSAMHETEN ÄNDRAS I FRAMTIDEN FINNS YTA FÖR MINST 10 P-PLATSER VID DEN VÄSTRA GAVELN SAMT ERFORDERLIGA CYKELPLATSER VID ENTRÉN.

PLANTERINGSBÄDDAR TILLSKAPAS ENL RITNING MED NÄRINGSRIK OCH FUKTIGHETSBEHÅLLANDE BOKOLBLANDNING MED EN BREDD OM MINST 0,7 M OCH ETT DJUP OM MINST 0,5 M. STÅLKANT 4 MM REKOMMENDERAS SOM KANTSTÖD MOT AVGRÄNSANDE YTOR. STENKISTA DÄR TAKVATTEN LED NER I PLANTERINGSBÄDDAR FÖR ATT MINSKA EROSION. KLÄTTERVÄXTER PLANERAS MED C-C 1,5 M, MARKTÄCKANDE VINTERGRÖNA PERENNER PLANERAS MED C-C 0,4 M, VAL AV ARTER I SAMRÅD MED LANDSKAPSARKITEKT.

DAGVATTEN FÖRDRÖJS OCH RENAS I SVACKDIKEN LÄNGS FASTIGHETSGRÄNS. KASSETTMAGASIN UNDER HÄRDISJORDA YTOR KAN BEHÖVAS FÖR ATT NÅ TILLRÄCKLIG FÖRDRÖNINGSVOLYM. AVLEDNING AV VATTEN FRÅN LASTZONEN VID SKYFALL BEHÖVER STUDERAS FÖR ATT UNDVIKA SKADOR PÅ BYGGNADEN.

DAGVATTEN RENAS INNAN ANSLUTNING TILL ANGVNA FÖRBINDELSESPUNKT.

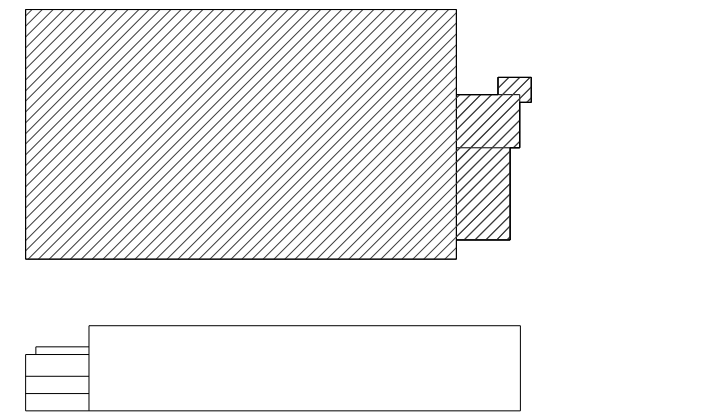
HÄNVISNINGAR

SEKTIONER SE RITN. A-40-2-1001		
FASADER SE RITN. A-40-3-1001		
D	MÄTT/INFART	2023-12-15 MW
C	MÄTT/INFART	2023-10-25 MW
B	MÄTT/LAGERHALL MINSKAT	2023-09-12 MW
A	NYBYGGNADSKARTA	2023-08-08 MW
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVHANDLING

XEERA LAGERBYGGNAD
DEL AV PALMBOHULT 2:25

TON®
ARKITEKTUR



✕ A	TON arkitektur

UPPDRAG NR 22019	RITAD/KONSTR AV P.A	HANDLÄGGARE M.W
DATUM 2023-03-31	ANSVARIG M.W	

NYBYGGNATION LAGER- OCH
KONTORSLOKAL
ÖVERSIKTSRITNING
SITUATIONSPLAN

SKALA A1 1:300 A3 1:600	NUMMER A-40-1-0001	BET D
-------------------------------	-----------------------	----------