

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET ⓘ

FALKÖPING LYRAN 2
Aktualitet fastighetsregistret:

2003-11-12 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a69-a693-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

14, Västra Götaland

Kommun:

99, FALKÖPING

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 2234, 403 14 GÖTEBORG Kontor: OL20 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING
Beteckning:

R-FALKÖPING STG:10C

Omregistreringsdatum:

1985-05-15

Akt:

1686-600

URSPRUNG ⓘ

FALKÖPING FREDRIKSBERG 1:3

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ⓘ

Fastighetsnyckel (fnr):

140404916

Distrikt:

107226,Falköping

ADRESS

Adress:

Midfalegatan 2

Postnr:

521 41

Postort:

Falköping

Kommundel:

Falköping

AREAL ⓘ

Totalareal:

27 505 kvm

2,75 ha

Varav land:

27 505 kvm

2,75 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA ⓘ

Område:

1.

N:(SWEREF99)

6447672,85

E:

415997,11

X:(RT90)

6450910

Y:

1368576

Gå till:

ÅTGÄRDER ⓘ

Fastighetsrättsliga:

Avstyckning

Datum:

1963-01-24

Akt:

1686K-D10/1963

Fastighetsrättsliga:

 Fastighetsreglering,
ledningsrättsåtgärd

Datum:

2003-11-12

Akt:

1499-334

ANDEL I SAMFÄLLIGHET


Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING


Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ⓘ

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2023-12-15

Senaste ändring för fastigheten:

2020-01-24

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Eksjö

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L00/3449, L63/731

LAGFART

LIDL SVERIGE KOMMANDITBOLAG

Namn på lagfart: LIDL SVERIGE KB
Organisationsnummer: 969667-6312
Adress: BARKARBYVÄGEN 5
177 45 JÄRFÄLLA
Akt: 03/3291 Beviljad
Inskrivningsdag: 2003-02-20, Andel: 1/1

Fång: Köp 2002-12-17 Andel: 1/1
Akt: 03/3291 Beviljad
Köpeskilling: 2 825 000 SEK
Avser hela fastigheten

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 2 st, Summa: 12 700 000

Skriftligt pantbrev:	Företrädesordning 1	Skriftligt pantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	SEK 11 700 000	Belopp:	SEK 1 000 000
Akt:	03/18915 Beviljad	Akt:	03/18916 Beviljad
Inskrivningsdag:	2003-09-18	Inskrivningsdag:	2003-09-18

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE

VÄGVERKET

Namn på lagfart: STATEN VÄGVERKET
Organisationsnummer: 202100-0639
Adress: RÖDA VÄGEN 1
781 87 BORLÄNGE
Akt: 63/731 Beviljad
Inskrivningsdag:
Anmärkning:
Id-nummer kompletterat Akt: 00/3449 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1963-07-22 Andel: 1/1
Akt: 63/731 Beviljad
Överläten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Det finns 1 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har last

Ledningsrätt [1499-334.1](#)

[Sök efter InfoRätt.](#)

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ



Planer

Namn (typ)	Akt		Senaste ändring	Berörd kommun
LYRAN 2, ÅTTAGÅRDEN (Detaljplan)	1499-P67			Falköping
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	2002-12-05	
Laga kraft:	2002-12-30	Genomförande:	2002-12-31 - 2007-12-30	

MER INFORMATION



Det finns 5 byggnad/er på fastigheten. [Sök efter InfoBygg](#).

TAXERING ⓘ



Industrienhet, tomtmark, typkod 411

Taxeringsår:	2019	Taxeringsid:	430566-4
Taxeringsvärde i tkr:	600		
Industritillbehör:	Nej		
Tax.enhet avser:	Del av registerfastighet		
FALKÖPING LYRAN 2			

Taxerade ägare

969667-6312

LIDL SVERIGE KOMMANDITBOLAG
BARKARBYVÄGEN 5
177 45 JÄRFÄLLA

Andel:	1/1
Juridisk form:	Handelsbolag, kommanditbolag

Värderingsenheter

Industrimark	
Skatteverkets id:	36239319
Tax.värde i tkr:	600
Riktvärdeområde:	1499076
Tomtareal i kvm:	5 000
Riktvärde tomtmark i kr/kvm:	120

Hyreshusenhet, lokaler, typkod 325

Taxeringsår:	2022	Taxeringsid:	427893-4
Taxeringsvärde i tkr:	7 183		
Tax.enhet avser:	Del av registerfastighet		
FALKÖPING LYRAN 2			

Taxerade ägare

969667-6312

LIDL SVERIGE KOMMANDITBOLAG
BARKARBYVÄGEN 5
177 45 JÄRFÄLLA

Andel:	1/1
Juridisk form:	Handelsbolag, kommanditbolag

Värderingsenheter

Hyreshusbyggnad för lokaler

Skatteverkets id:	300013848
Tax.värde i tkr:	6 000
Riktvärdeområde:	1499082
Lokalyta i kvm:	1 643
Hyra i tkr/år:	1 438
Nybyggnadsår:	2003
Värdeår:	2003
Under byggnad:	Nej
Placerad på värdeenhets:	300062969 (Skatteverkets id)

Hyreshusmark för lokaler

Skatteverkets id:	300062969
Tax.värde i tkr:	1 183
Riktvärdeområde:	1499082
Riktvärde kr/kvm:	600
Byggrätt i kvm:	1 972

Industrienhet, bensinstation, typkod 430

Taxeringsår:	2019	Taxeringsid:	430565-4
Taxeringsvärde i tkr:	266		
Industritillbehör:	Nej		
Tax.enhet avser:			
FALKÖPING LYRAN 2	Byggnad på ofri grund		

Taxerade ägare

556072-6977

Preem Aktiebolag
c/o JURIDIKAVDELNINGEN
WARFVINGES VÄG 45
112 80 STOCKHOLM

Andel:	1/1
Juridisk form:	Övriga aktiebolag

Värderingsenheter

Industribyggnad värderad enl. prod.kostn.metoden

Skatteverkets id:	36240319
Tax.värde i tkr:	266
Byggnadstyp:	Bensinstation
Nybyggnadsår:	1999
Nybyggnadskostnad:	776
Värdeår:	1999
Återanskaffningskostn. i tkr:	1 617
Återst. ek. livslängd (Of<5 år):	Nej
Under byggnad:	Nej

Rapporten hämtades 2023-12-18 11:05:06
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader