

Besiktningensprotokoll Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) Enligt PBF kap 5, BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar				Besiktningensutlåtande Nästa besiktning senast: 2027-08-25 Besiktningensintervall: 6 år ☐ Ej godkänd ☒ Godkänd		Behörighet Swedcert K 3937		
Första besiktning ☐ Återkommande besiktning ☒ Ombesiktning ☐		Systembeteckning FF (5 st.)		Sakkunnig: Jerry Huhmarniemi		Tel nr 070-3050051		
Företag Ventilationskontroll i Skaraborg		Adress Norregårdsvägen 14		Postnummer, ort 541 34 Skövde				
Fastighetsbeteckning Spettet 1		Adress Carlsrovägen 17		Underskrift sakkunnig <i>Jerry Huhmarniemi</i>				
Postnr 541 52		Stad Skövde		Tidigare besiktigt 2015-08-25		Besiktningensdatum 2023-05-05		
Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning ☒ Ja ☐ Nej		Byggår 1931		Ombyggnadsår 1997				
Byggnadens ägare JVD Hyrsläp AB		Adress Lanthöjdsvägen 13		Postnr, Ort 542 36 Mariestad		Tel nr 072-222 52 81		
Driftsansvarig Dennis Dahl		Adress Lanthöjdsvägen 13		Postnr, Ort 542 36 Mariestad		Tel nr 072-222 52 81		
Verksamhet Lägenheter		Ventilationssystem ☐ S ☒ F ☐ FT ☐ FTX		Nyttjandetider Dygnet runt Drifttider Kontinuerlig drift				
Pos		System/komponent	Pos	System/komponent	Pos	Anmärkningar	Bed.	Åtg.
						1 bör åtgärdas före nästa besiktning 2 skall åtgärdas omgående		
1		DOKUMENTATION	5.2	Styrning	6.5	Lgh. 1101 (bad): Självdragsventil är monterad	0	
1.1		Ritningar	5.3	Brand				
1.2		Driftinstruktion	5.4	Reglering	2.4	Lgh. 1102: Kontrollventil i bad mycket smutsig		✓
1.3		Underhållsinstruktion	5.5	Larm		Kanaler bör rengöras i samband med nästa OVK	1	
1.4			5.6	Indikering				
2		KANALSYSTEM	5.7	Inställningsvärden	7.2	Lgh. 1002: Lågt luftflöde i bad. Fönster finns	1	
2.1		Luftintag	6	LÄGENHET/LOKAL				
2.2		Aggregatanslutningar	6.1	Uteluftsdon	8.2	Lägenheter betjänas av separata frånluftsfläktar med		
2.3		Täthet i kanalsystem	6.2	Ersättningsluft		möjlighet att forcera luftflödet via spisfläkt i varje		
2.4		Smuts i kanal	6.3	Överluft		lägenhet		
2.5		Kortslutn ute/avluf	6.4	Tilluftdon				
2.6		Avluftsöppning	6.5	Frånluftdon				
2.7			6.6	Spiskåpa				
3		FLÄKTRUM/VIND	6.7	Spisfläkt				
3.1		Åtkomlighet	6.8	Verksamhet				
3.2		Belysning	6.9					
3.3		Avlopp	7	PROVNINGAR				
3.4			7.1	Totalflöde				
4		FLÄKTAGGREGAT	7.2	Delluftflöde				
4.1		Ljud/vibrationer	7.3	Tillufttemperatur				
4.2		Frontluckor	7.4	Nt vxv%				
4.3		Filter		vid ute C				
4.4		Fläktar	7.5	Relativ fuktighet				✓
4.5		Transmission	7.6	Ljudnivå		Totalluftflöde (t/f)		
4.6		Återluft	7.7			TF	FF	
4.7		VVX-funktion	8	ÖVRIGT		- l/s	- l/s	
4.8		Försmutsning	8.1	Fuktskador		Märkeffekt (uppmätt alt motordata)		
4.9		Spjällfunktion	8.2	Övriga iakttagelser		TF	FF	
4.10		Dränering	8.3	Brukarsynpunkter		kW	kW	
4.11		Luftvärmare/kylare	8.4	Motoreffekter		Förslag energibesparing		
4.12		Luftfuktare	8.5	Bilagor		Installera FTX-aggregat med värmeåtervinning		
5		STYR OCH REGLER						
5.1		Manöver						

 PROTOKOLL LUFTFLÖDESMÄTNING					Sidnr. 1			
					Datum 2023-05-05			
Fastighetsbeteckning Spettet 1				Plan		Ritningsnr.		
Aggregat FF (5 st.)				Utetemperatur		Utfört av Jerry Huhmarniemi		
Lägenhet/rum Mätpunktsplacering	Tilluft				Frånluft			
	Don eller mätanordning		Luftflöde (l/s)		Don eller mätanordning		Luftflöde (l/s)	
	Typ	Inställn./ tryck	Beräknat	Uppmätt	Typ	Inställn./ tryck	Beräknat	Uppmätt
Lgh. 1001								
Kök							10-30	10-50
Bad							15	14
Lgh. 1002								
Kök							10-30	10-60
Bad							15	12
Lgh. 1101								
Kök							10-30	10-50
Bad							15	15
Lgh. 1102								
Kök							10-30	10-45
Bad							15	15
Lgh. 1201								
Kök							10-30	10->30
Bad							15	15
Mätsätt och upplysningar (t ex orsaker som kan ha påverkat resultatet):								