

RUMSBESKRIVNING AVSEENDE SICKLAÖN 312:12

Dat. 2026-09-02

Upprättad av:

Bostadsutvecklaren i Sverige AB

Peter Nilsson

Rostvingevägen 52

141 37 Huddinge

Tel: +46 70-445 91 03

Mail: peter.nilsson@bostadsutvecklaren.se

Entré

Golv

Klinker torrt utrymme - Keramik 20 x 20 mörkgrå.

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

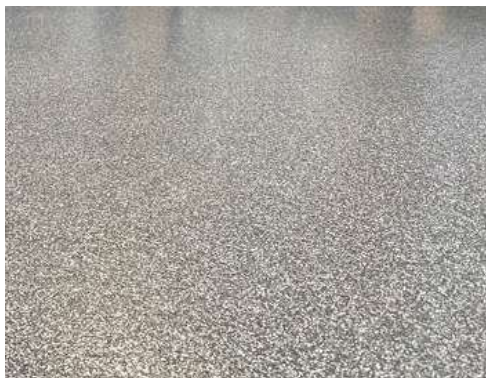
Ytterdörr, grå, med rektangulärt fönster av klarglas, standard.

Spegelskjutdörrsgarderob med klädstång

Garage

Golv

Massagolv med uppvikt sockel, ljusgrå.



Vägg

Vitmålad gipsskiva

Tak

Vitmålad gipsskiva

Övrigt

Garageport 5 m x 2,5 m. Hörman RenoMatic. Grå

Inkl. automatisk garageportsöppnare med fjärrkontroll.

Förråd under trappa källarplan

Golv

Linoleum, ljusrå

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Obehandlad gipsskiva

Tak

Trä, trappans undersida / obehandlad gipsskiva

Övrigt

Tvätt

Golv

Klinker våtrum, 10 x 10 ljusgrå (inkl. fallspackling) – Keramik.

Klinkersockel, 10 x 10 ljusgrå - Keramik

Vägg

Målad väv, NCS 0502-Y

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Disk- & tvättbänksblandare FMM

Tvättbänk

Tvättmaskin, Miele

Torktumlare, Miele

Rum källarplan

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

WC Bottenplan

Golv

Klinker våtrum enligt referensbild nedan- Keramik

Vägg

Kakel enligt referensbild nedan - Keramik

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

WC-stol

Tvättställsblandare FMM



Referensbild

Vardagsrum

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Inbyggd braskamin med hållar av svart granit.



Referensbild

Kök

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Laminatskiva med marmordekor över bänkskåp i kök

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Köksinredning från Vedum. Se separat lista.

Disk- & tvättbänksblandare FMM

Inbyggnadshäll Miele. (Induktionshäll)

Inbyggnadsugn varmluft Miele

Mikrovågsugn Miele

Kyl, sval Miele

Frys Miele

Diskmaskin Miele

Vinkyl Miele



Referensbild

WCD Plan 1

Golv

Klinker våtrum enligt referensbild nedan- Keramik

Vägg

Kakel enligt referensbild nedan - Keramik

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

WC-stol

Duschkpaket FMM

Tvättställsblandare FMM

Duschkörna 900x900



Referensbild

Rum 1. 11 m²

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Rum 2. 15,5 m²

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Allrum Plan 2

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Sovrum 1. 27,5 m²

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Walk-in closet 7 m²

Golv

Heltäckningsmatta beige

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Walk-in closet med smart ekmönstrad förvaring.



Referensbild

Sovrum 2. 12 m²

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Garderob enligt planritning

Sovrum 3. 12 m²

Golv

Ekparkett 13 mm 3-stav Ek mattlack

Golvlist fabrikslackad 12x56 mm

Vägg

Tapet

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

Garderober enligt planritning

WCD Plan 2

Golv

Klinker våtrum enligt referensbild nedan - Keramik

Vägg

Kakel enligt referensbild nedan - Keramik

Tak

Vitmålad gipsskiva utan skarvar

Övrigt

WC-stol

Duschkpaket FMM

Tvättställsblandare FMM

Duschhörna 900x900



Referensbild

Bastu

Golv

Klinker lika övriga våtrum

Vägg

Bastupanel ASP 15*90 mm, stående.

Tak

Bastupanel ASP 15*90 mm

Övrigt

Bastudörr TYLÖ DGL 7x20 Bronsglas/ASP

Lave, lavfront och ryggstöd 28 X 42 mm

Bastuaggregat Sense Sport 8kW

Bastulampa 40W