



Stockholms stad

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2023-19449-412

NYBYGGNADSKARTA BYKKARET 3

Fastighetsinformation

Area: 858 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Planinformation

Detaljplan: akt 0180K-P2021-03731,
lagakraftsdatum: 2023-09-06

FÖRKLARINGAR

- Alla mått i m
- Tillbyggnad
- Fastighetsgräns
- Enticell
- Nya plushöjder

C	PH07	K	24283
B	Tillbyggnad med svall	K	24252
A	plåtkompaktering	LK	24419
M	Markering	SK	

NORDRIK KOMBINATION
ARKITEKTER AB

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppslinjer har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.

Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om serviceanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB

Ritad 23/222 SN

Kontroll WVB

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskrivas.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-01-17 av M.E.

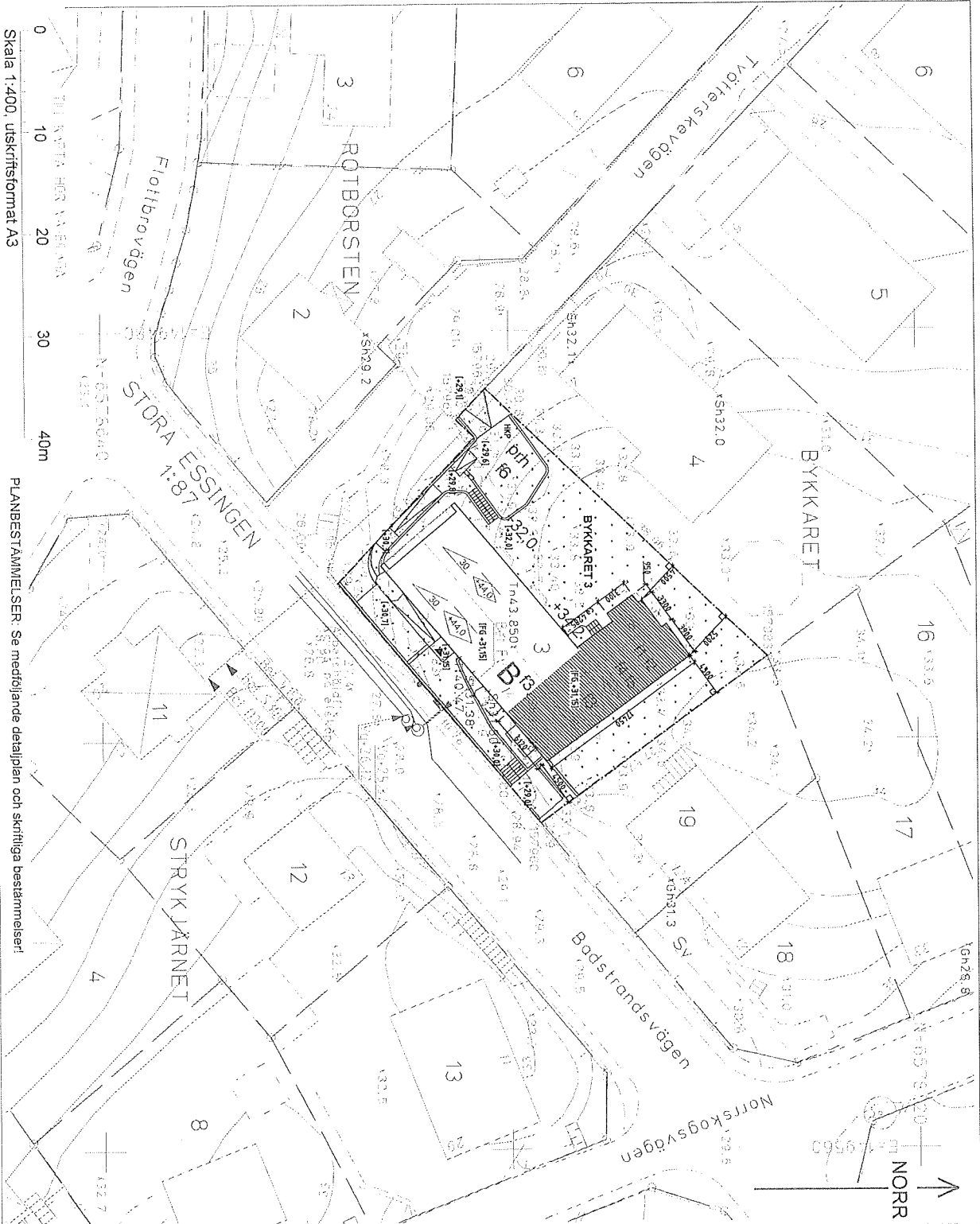
Fältnamn utförd 2024-01-05 av M.F.F.

Koordinatsystem
Plan: SWE099 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt

Tel. 08-508 27196

Epost: nybyggnadskartor@stockholm.se



Skala 1:400, utskriftsformat A3

PLANBESTÄMMELSER: Se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

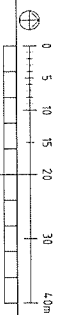
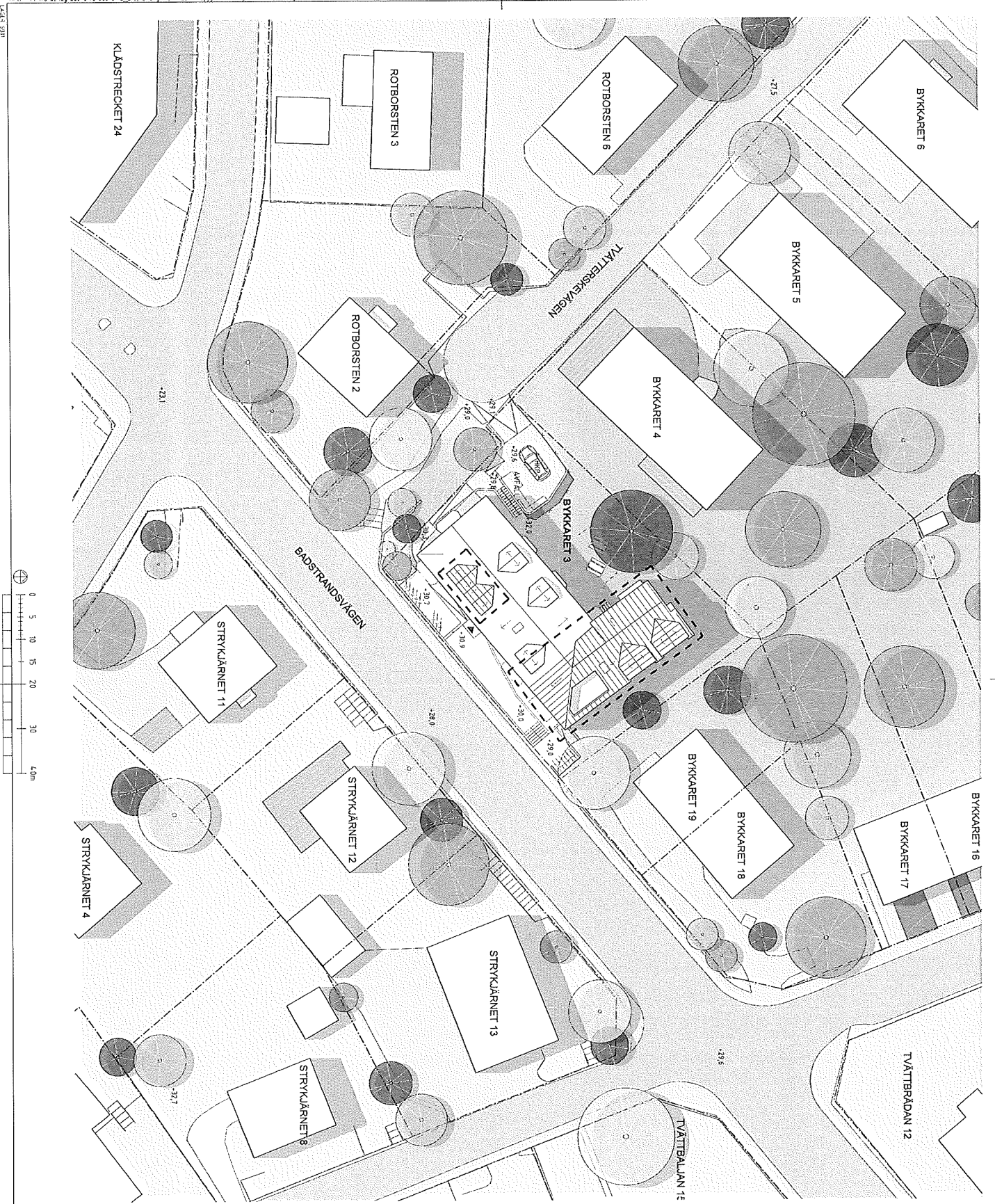
+0.0 Föreskriven planhöjd

TECKENFÖRKLARING

- Kvarteretsgräns (fastighetsgräns)
- Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)
- Allmän platsgräns
- Fastighetsbehandling (med kvarternamn / stadsdelnamn)
- Servitutsområde / Ledningssträcksområde
- Gemensamtisenslaggning
- Byggnad - Altan / Skarmak
- Väg / gångbänkent
- Trappa

- Mur
- Stodmur
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Senhöjd
- Golvhöjd
- Takhöjd
- Taksteshöjd
- Träd

KSIF - 2700 d:\byggnadsplaner\2024\0472\kv3\kv3_2024_07_05.dwg, kv3_2024_07_05.dwg



FÖRKLARINGAR

Alla mått i m

- ▭ - Tillbyggnad
- ▭ - Färdigbyggnads
- ▭ - Entré
- ▭ - Takläggning

FÖRESKRIFTER

Bygglag avser om- och tillbyggnad av ett befintligt bostadsområde i sammanhang, plus eventuella nya byggnader som tillkommer för detaljplanerat (tjkt).

Om och tillbyggnaden omfattar 8 st små lägenheter om 30 - 50 m², 2 st 1-bet, bostadsstus och 6 st tillbyggnaden. Tillbyggnadens BVA är 121, 2 m².

Tillbyggnaden kompletterar den befintliga byggnaden med ett nytt tillgängligt toalett och hiss.

Utvidgad tillgänglighetsentrén med hjälp av byggnation av flera sammanlänkade ramper från Tvätterskevägen.

3	PH07	JK	74373
4	Tillgänglighet och utdrift	JK	24332
5	ANMÄNDRING	JK	

BYGGLOVSHANDLING

KV BYKKARET 3
 STOCKHOLM

NORDISK KOMBINATION AB

Handledningsansvarig: PER-ÅKE ÖSTBERG
 Telefon: 08-736 30 00
 E-post: nordisk@nordisk.se

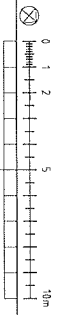
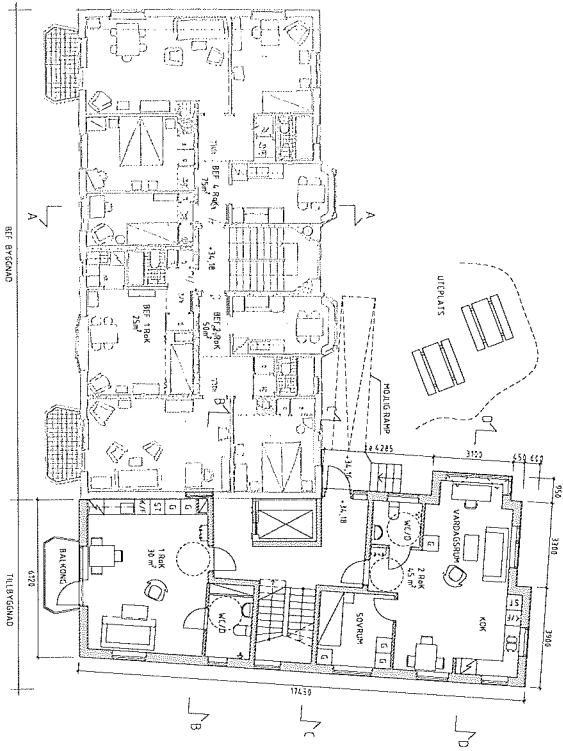
Bygglag: 588-02
 Tillstånd: JK
 Datum: 2023-03-28

OM- OCH TILLBYGGNAD AV FLERBETS LAGSUS
 TILLSTÄMNINGEN

1:200 A-4-0-0-1

XREF: AR:In:cert:Byggnadsarkitekt:213131 C-g

LÄS: 3/21



FÖRKLÄRINGAR
 Alla mått i mm
 - Ny vägg

1	Byggnad	JK	743113
2	Förhållningsskiss	JK	743113
3	Plan	JK	743113
4	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
5	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
6	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
7	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
8	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
9	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
10	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
11	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
12	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
13	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
14	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
15	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
16	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
17	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
18	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
19	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
20	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
21	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
22	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
23	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
24	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
25	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
26	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
27	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
28	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
29	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
30	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
31	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
32	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
33	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
34	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
35	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
36	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
37	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
38	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
39	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
40	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
41	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
42	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
43	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
44	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
45	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
46	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
47	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
48	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
49	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
50	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
51	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
52	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
53	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
54	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
55	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
56	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
57	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
58	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
59	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
60	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
61	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
62	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
63	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
64	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
65	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
66	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
67	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
68	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
69	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
70	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
71	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
72	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
73	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
74	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
75	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
76	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
77	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
78	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
79	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
80	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
81	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
82	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
83	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
84	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
85	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
86	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
87	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
88	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
89	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
90	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
91	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
92	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
93	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
94	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
95	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
96	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
97	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
98	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
99	Byggnadsbeskrivning	JK	743113
100	Byggnadsbeskrivning	JK	743113

