

Årsredovisning för

Brf Runan

725000-1125

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Kassaflödesanalys	7
Tilläggsupplysningar	8
Upplysningar till resultaträkning	9
Upplysningar till balansräkning	10-11
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Runan, 725000-1125 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenheten eller lokalen.

Föreningen räknas som en äkta förening och har sitt säte i Norrköping.

Styrelsesammansättning

Ordförande

Oskar Danielsson fr o m 2024-03-15

Rasmus Björn t o m 2024-03-14

Ordinarie ledamöter

Oskar Danielsson t o m 2024-03-14

Hilma Wahlström

Johan Stjärnberg

Suppleanter

Fredrik Tomasson

Anton Lindqvist

Ulrica Lindberg Karlsson

Valberedning

Carina Spångberg

Auktoriserad revisor

KPMG AB, Daniel Önell

Firmateckning

Firman tecknas förutom av styrelsen i dess helhet av styrelsens ledamöter två i förening.

Förvaltning

Föreningen har biträttats i förvaltningen av FF-Fastighetservice AB.

Sammanträden

Under bokföringsåret har fyra stycken sammanträden hållits. Ordinarie föreningsstämma hölls den 28 juni 2024.

Försäkringar

Föreningens fastigheter är försäkrade till fullvärde hos Länsförsäkringar Östgöta.

Fastigheten

Fastighetsbeteckning: Hällristningen 10

Adress: Albrektsvägen 108

Byggår: 1942

Taxeringsvärde: 12 145 000 varav byggnadsvärde 7 306 000 kronor

Total boyta: 768 m²

Fastighetens areal: 1306m²

Det finns en underhållsplan.

Lägenhetsfördelning

1 rum och kök: 24

Lokal: 1

P-platser: 9

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

- Under året har inga lägenheter överlåtit. Två andrahandsupplåtelser har godkänts.

- Löpande underhåll av fastigheten med förstärkning av lås och dörrar till källare samt nya koder till entré.

Plan på att påbörja stambyte i fastigheten. Offert har tagits in och styrelsen har beslutat att försöka ta den kommande renoveringen stegvis.

Start blir att byta serviser i källaren och på så vis underlätta för att ta allt stegvis.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	743 088	720 273	695 821	682 868
Resultat efter finansiella poster	12 196	48 578	-127	95 251
Soliditet, %	2,4	1,4	-2,5	-2,3
Balansomslutning	1 266 010	1 292 414	1 254 908	1 310 451
Räntekänslighet	1,5	1,6	1,7	1,8

Nyckeltal i kr/m² boyta

Årsavgift upplåten med bostadsrätt	901,9	874,4	839,7	827,2
Skuldsättning	1 313,2	1 401,3	1 465,5	1 529,7
Sparande	57	144,7	81,6	205
Energikostnad	399,2	352,2		
Elkostnad per kvm*			46	30,5
Värmekostnad per kvm*			225,6	237,1
Vattenkostnad per kvm*			54,4	68,5

*Ersätts av energikostnad från 2023 års årsredovisning

Upplysningar

I årsavgiften ingår el, värme och vatten.

Eget kapital

	Grundavgifter/ Insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	34 000	666 270	-731 178	48 578
Resultat disp enligt stämmobeslut			48 578	-48 578
Avsättning till underhållsfond		194 248	-194 247	
Årets resultat				12 196
Belopp vid årets slut	34 000	860 518	-876 847	12 196

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	-876 847
Årets resultat	12 196
Totalt	-864 651
Disponeras för	
Reservera till fond för yttre underhåll enligt stadgarna	194 248
Balanseras i ny räkning	-1 058 899
Summa	-864 651

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	1	743 088	720 273
Övriga rörelseintäkter		1 698	540
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		744 786	720 813
Rörelsekostnader			
Driftskostnader och fastighetsadministration	2	-656 096	-565 832
Övriga externa kostnader		-1	-303
Personalkostnader	3	-	-48 812
Avskrivningar		-62 520	-62 520
Summa rörelsekostnader		-718 617	-677 467
Rörelseresultat		26 169	43 346
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		18 533	27 966
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 506	-22 734
Summa finansiella poster		-13 973	5 232
Resultat efter finansiella poster		12 196	48 578
Resultat före skatt		12 196	48 578
Årets resultat		12 196	48 578

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	440 792	503 312
Summa materiella anläggningstillgångar		440 792	503 312
Summa anläggningstillgångar		440 792	503 312
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 610	2 510
Övriga fordringar		4 015	11 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 337	30 126
Summa kortfristiga fordringar		52 962	43 973
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		210 857	199 877
Summa kortfristiga placeringar		210 857	199 877
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		561 399	545 252
Summa kassa och bank		561 399	545 252
Summa omsättningstillgångar		825 218	789 102
SUMMA TILLGÅNGAR		1 266 010	1 292 414

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		34 000	34 000
Fond för yttre underhåll		860 518	666 270
Summa bundet eget kapital		894 518	700 270
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-876 847	-731 178
Årets resultat		12 196	48 578
Summa fritt eget kapital		-864 651	-682 600
Summa eget kapital		29 867	17 670
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	5	328 992	500 000
Summa långfristiga skulder		328 992	500 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	5	679 561	576 204
Leverantörsskulder		120 401	99 137
Skatteskulder		2 636	8 212
Övriga skulder		668	668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	103 885	90 523
Summa kortfristiga skulder		907 151	774 744
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 266 010	1 292 414

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	12 196	48 578
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	<u>62 520</u>	<u>62 520</u>
	74 716	111 098
Betald skatt		<u>2 399</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	74 716	113 497
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-19 968	-15 763
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	<u>29 050</u>	<u>12 349</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten	83 798	110 083
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten		
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	<u>-67 651</u>	<u>-49 320</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-67 651	-49 320
Årets kassaflöde	16 147	60 763
Likvida medel vid årets början	545 252	460 989
Likvida medel vid årets slut	561 399	521 752

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Antal år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100

Not 1 Nettoomsättning

Nettoomsättning

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Hysesintäkter lokal	27 163	27 163
Hysesintäkter p-plats	24 250	25 750
Årsavgifter bostäder	692 621	671 551
Påminnelseavgifter	2 000	1 800
Hysesbortfall	-3 000	-6 000
Öresutjämning	54	9
Summa	743 088	720 273

Not 2 Driftskostnader och fastighetsadministration

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Fastighetsskötsel	80 783	87 361
Städning	21 940	34 540
Serviceavtal	2 121	1 041
Reparation & Underhåll	77 726	7 430
El	26 947	24 476
Värme	209 955	202 814
Vatten	69 673	43 210
Sophantering	36 853	30 413
Snöröjning	4 969	12 442
Försäkringspremie	17 176	15 262
Fastighetsskatt	37 990	37 450
Revisionsarvoden	24 250	26 000
Förvaltningsarvode	41 864	40 624
Övr Förvaltningskostnad	800	
Bankkostnader	3 049	2 769
Summa	656 096	565 832

Not 3 Anställda och personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Styrelsearvoden		37 142
Summa		37 142
Sociala kostnader		11 670
Summa		48 812

Föreningen har inga anställda, endast arvoderad styrelse

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Byggnad	163 179	163 179
Mark	69 934	69 934
Standardförbättringar	1 868 531	1 868 531
	<u>2 101 644</u>	<u>2 101 644</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Byggnader	-163 179	-163 179
Standardförbättringar	-1 435 153	-1 372 633
-Årets avskrivning enligt plan	-62 520	-62 520
	<u>-1 660 852</u>	<u>-1 598 332</u>
Redovisat värde vid årets slut	440 792	503 312

Not 5 Skulder till kreditinstitut

	<i>löptid</i>	<i>ränta</i>	2024-12-31	2023-12-31
Stadshypotek 102128	2025-01-30	1,27%	500 000	500 000
Stadshypotek 246067	2027-01-30	4,33	332 808	336 624
Stadshypotek 167870	2024-04-30	2,8%	-	17 600
Stadshypotek 946052	2023-02-03	3,43%	-	38 455
Stadshypotek 946054	2025-02-06	4,10	175 745	183 525
			<u>1 008 553</u>	<u>1 076 204</u>
Nästa års amortering beräknas uppgå till			11 596	31 720
Nästa års låneomsättning (exkl. amortering) uppgår till			667 965	544 484
			<u>679 561</u>	<u>576 204</u>
Amortering inom 2-5 år beräknas uppgå till			46 384	126 880
Om 5 år beräknas nuvarande skulder uppgå till (inkl. omsatta lån)			950 573	917 604

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	1 377 000	1 377 000
Summa ställda säkerheter	1 377 000	1 377 000

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna utgiftsräntor	4 541	
Förutbetalda avgifter	51 860	32 434
Upplupna kostnader	45 074	55 579
Beräknat arvode revision	24 250	26 000
	125 725	114 013

Underskrifter

Norrköping, datum enligt digital signering

Oskar Danielsson
Styrelseordförande

Johan Stjärnberg
Ordinarie ledamot

Hilma Wahlström
Ordinarie ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av min elektroniska underskrift.

Daniel Önell, KPMG AB
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Följande handlingar har undertecknats den 2 juni 2025



Årsredovisning brf Runan final.pdf

(100548 byte)
SHA-512: f70d7b6aa542b5452907e2bf7027e21a77073
03abec042ac4defbb3dbd93d550fef2664ad676ef2c310
3a2b1dd88b3f8bd764c01a4cc3e1a62d4cd5cc99c5d39

Underskrifter

2025-05-27 16:58:15 (CET)



Hilma Wahlström

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-05-30 11:15:10 (CET)



Johan Gustav Stjärnberg

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-05-27 16:15:34 (CET)



Oskar Danielsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-02 13:09:20 (CET)



Daniel Kenneth Önell

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning brf Runan 2024

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

63010805612f4362770f352a8d95bf4a6b806e6265f75ca755f56a17da35a37d49ed1de7b2f696ddb91655a81db0362edfcc7c9fa7f06b77b2aacd0b9015828

0



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Runan, org. nr 725000-1125

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Runan för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Runan för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Linköping det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Daniel Önell

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Daniel Kenneth Önell

Auktoriserad revisor

Serienummer: fc5c1f0073655d[...]ba83a5c5f0a77

IP: 83.219.xxx.xxx

2025-06-02 11:16:36 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.