

NEW PROPERTY

UNITY.

Heliosgatan 13

Restauranglokal i Hammarby Sjöstad!

2026

- RESTAURANG

Unity Co Working & Living

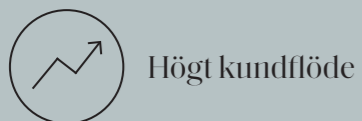
HAMMARBY SJÖSTAD

Mitt i hjärtat av expansiva Hammarby Sjöstad finns nu en unik möjlighet att etablera din restaurangverksamhet i det prisbelönta konceptet UNITY på Heliosgatan 13. Inrymt i en karaktärsfull, ombyggd turbinhall erbjuds en spektakulär miljö där ett starkt kundflöde från husets hundratals hotell- och longstay-gäster möter Sjöstadens medvetna publik och ett tätt kontorskluster.

Vi erbjuder en högklassig restauranglokal med industriell elegans, stora glaspartier och fullt utrustat kök med färdiga sittytor för en smidig etablering. Med tillgång till både en attraktiv takterrass och uteserveringsyta får din verksamhet maximal synlighet och optimala förutsättningar året runt. Fastighetsägaren söker en driven krögare som vill sätta sitt koncept på kartan och skapa en destination för hela stadsdelen.

Har Du konceptet så har Vi ytan – en optimal plats för dig som vill synas, växa och dra nytta av ett naturligt högt flöde av människor i en miljö präglad av internationell design och gemenskap.

FAKTA



FASTIGHETSINFORMATION

Kommun	Stockholms stad
Adress	Heliosgatan 13
Lokalarea, m ²	213 m ²



HÖG
BELÄGGNINGSGRAD

213 m²

FULLT UTRUSTAT
RESTAURANGKÖK



NEW PROPERTY

UNITY.

För mer information, kontakta gärna

ANDERS MOLIN

/ Leasing Manager Retail

070 357 73 77

anders.molin@newproperty.se

NYBROGATAN 39
114 39 STOCKHOLM

www.newproperty.se