

# Tumba Centrum

**T**umba Centrum är en självklar mötes- och handelsplats i södra Stockholm, centralt belägen vid pendeltågsstationen. Här finns ett familjevänligt och lättillgängligt centrum med ett brett utbud av dagligvaror, shopping, service, caféer, restauranger och gym, vilket gör att besökare trivs under både vardag och helg. Centrumet kompletteras av aktiviteter och liv på torget under årets varmare månader, vilket skapar en levande atmosfär för alla åldrar.

Tumba Centrum har ett starkt upptagningsområde med över 68 000 invånare inom några minuters resa och en hög lojalitet bland besökarna, där många handlar här varje vecka. Kombinationen av livsmedel, galleria, service och god tillgänglighet med tre timmars gratis parkering, cykelparkering och direkt anslutning till kollektivtrafik gör centrumet till ett naturligt nav för två kommuner söder om Stockholm. Området står dessutom inför en omfattande modernisering med ny bussterminal, förbättrade gång- och cykelvägar, moderna trafiklösningar och nya bostäder. Dessa satsningar skapar ökade flöden och förstärker Tumba Centrums roll som en attraktiv plats för handel, service och etableringar, där människor bor, möts och rör sig genom dagen.

## FAKTA



3 400 000 miljoner  
besökare 2024



Öppet  
Måndag - fredag 10-19  
Lördag 10-16 | Söndag 11-16



660 st parkeringsplatser



533 mkr i omsättning 2024



Knutpunkt



Pendeltåg och bussterminal

*"Nästan 100 000 boende i kommunen"*

## URVAL HYRESGÄSTER

**HEMTEX**



**APOTEK**♥



**LINDEX**



**Kappahl**



NÄRA TILL ALLT

3 400 000  
BESÖKARE

TILLGÄNGLIGT  
OCH SMIDIGT



# Utveckling i området

Tumba centrum genomgår en omfattande utveckling med fokus på förbättrad infrastruktur, ökad trygghet och ett mer levande stadsliv. Varje dag passerar cirka 20 000 personer genom pendeltågs- och bussterminalen, vilket gör området till en av kommunens viktigaste knutpunkter.

En ny, modern bussterminal planeras stå klar 2026 och innebär ett rejält lyft för området. Terminalen byggs ut och öppnas upp med bättre belysning, nya sitttor, väderskydd vid hållplatser samt grönare inslag. Satsningen möjliggör fler bussavgångar, förbättrar flödena och skapar en tryggare och mer attraktiv miljö.

Parallellt utvecklas infrastrukturen med nya gång- och cykelbanor samt förbättrade trafiklösningar.

I direkt anslutning till centrum uppförs även närmare 300 nya bostäder med planerad inflyttning 2026–2027. Bostäderna får ett centralt läge med närhet till kommunikationer, service och handel, och kompletteras med lokaler i bottenplan som bidrar till ökad aktivitet och trygghet i området.

Tumba centrum stärks som en levande och attraktiv mötesplats där fler människor rör sig, nya verksamheter etableras och stadslivet utvecklas över tid.



NEW PROPERTY



Ny bussterminal med förbättrad kapacitet klar 2026



Lokaler i bottenplan som skapar liv och rörelse



Ökad trygghet genom ljusare och öppnare miljöer



Grönare stadsmiljö med nya vistelsezoner



Nya bostäder i centralt och kommunikationsnära läge



Stärkt centrum med ökad attraktivitet för boende och besökare



NEW PROPERTY