

NEW PROPERTY

Koppargatan

Utmärkt läge i Norrköpings största handelsområde!

2026



NORRKÖPING

Kommunen

Norrköpings kommun har under lång tid genomgått en positiv omvandling. Norrköping kombinerar stadsliv med närhet till natur, skärgård och vatten, där Motala ström löper genom stadskärnan och bidrar till en unik stadsmiljö. Kommunen erbjuder god service, ett brett utbud av bostäder samt rika möjligheter till kultur, fritid och rekreation. Norrköping är även en etablerad utbildningsstad med Campus Norrköping som en viktig del av Linköpings universitet.

Utveckling

Norrköping har en tydlig vision om långsiktig och hållbar tillväxt. Kommunen arbetar målmedvetet med stadsutveckling där gamla industrimiljöer omvandlas till moderna bostäder, arbetsplatser och mötesplatser. Särskilt innerstaden och områden kring resecentrum och Inre hamnen genomgår omfattande utveckling.

Näringsliv

Näringslivet i Norrköping är varierat och i ständig utveckling. Ett nära samarbete mellan kommunen, näringslivet och akademien bidrar till innovation och nyföretagande. Varje år startas hundratals nya företag i kommunen, vilket skapar goda förutsättningar för ett dynamiskt och konkurrenskraftigt näringsliv.

INVÅNARE, NORRKÖPING

145 000 ↗

FÖRETAGENS LÖNSAMHET, 2024

+ 8 %

TOTAL FÖRSÄLJNING (MSEK), 2024

11 244



• NÄROMRÅDET

Företag & Service

KOPPARGATAN 31



E 4

BILTEMA

Blomster
landet



KungSängen

thansen

Hööks

XXL NORDIC
WELLNESS

DOLLAR\$STORE
Mighty fine prices Every Day



Care of Beds

POWER

TB BIL



CANDY
WORLD

Kinnarps



eKO

ELGIGANTEN

ingelsta
shopping

MARBODAL

OKQ8

Scandic



Hjertmans

CIRCLE K

XL
BYGG

CITYGROSS

GRANNGÅRDEN
ETABL. 1880

JYSK

MAXI
ICA STORMARKNAD

miO



SHURGARD
SELF-STORAGE



MAX

PLANTAGEN

Lager 157

ÅHLÉNS

elon

Willy's
Var affärsidé: Sveriges billigaste matkasse

SYSTEM
BOLAGET

BAUHAUS

JULA

stadium
OUTLET

RUSTA

net on net

Dressmann

Cervera

APOTEK

Cubus

KICKS

Kappahl

ARKEN ZOO



MQ
MARQET

skopunkten

SUSHI
YAMA

Ur&Penn

H&M

VERO MODA

Clas
Ohlson

din sko

stadium gina tricot

GULDFYND

Stora
coop

LINDEX



AKADEMIBOKHANDELN

SCORETT Glitter

KOPPARGATAN 31



445 m²



Högt i tak!



Norrköpings största handelsområde!



Utmärkt skyltläge utmed

E 4

Grannar

BILTEMA

eKO

POWER

KungSängen

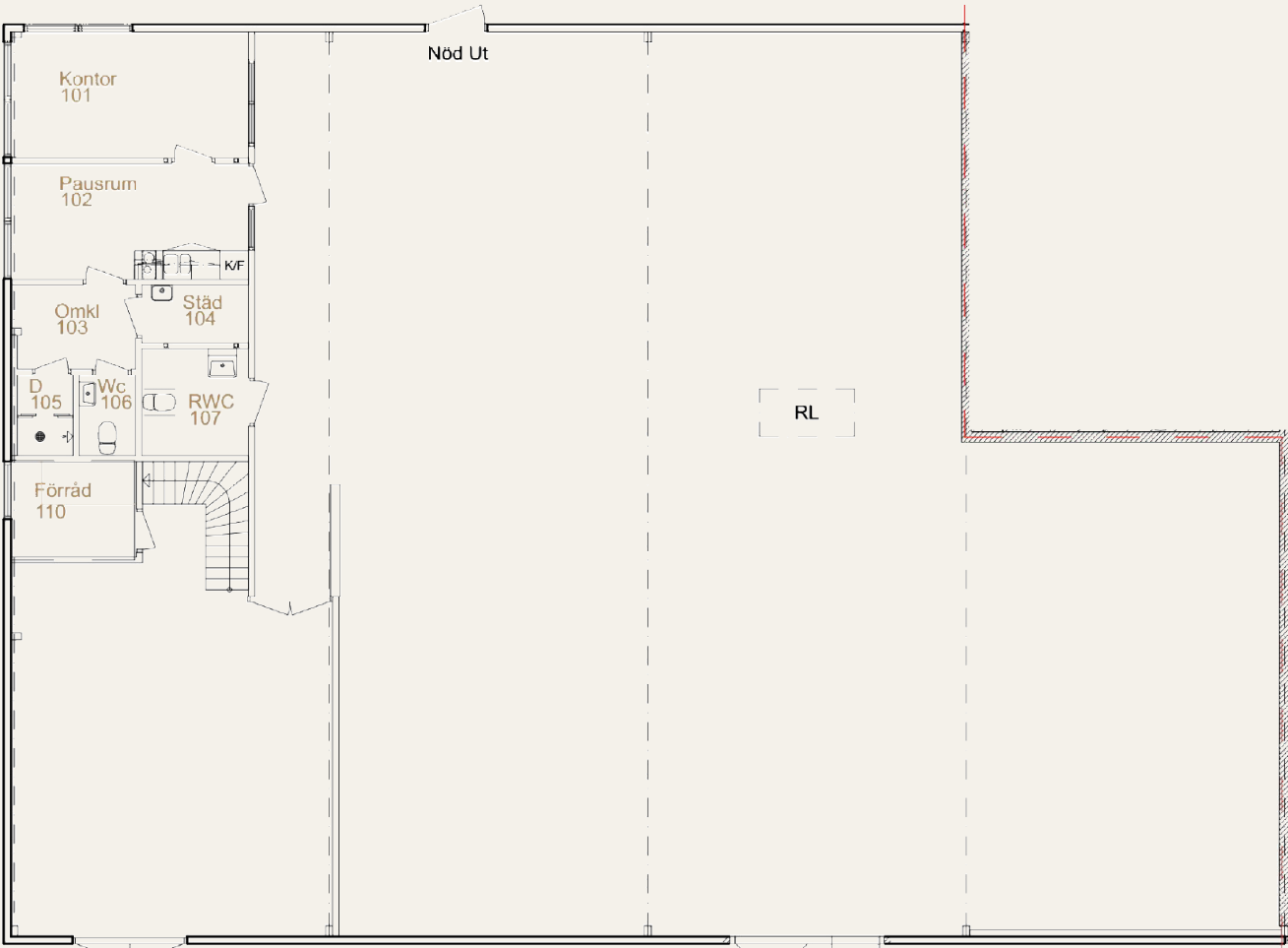
Blomster
landet

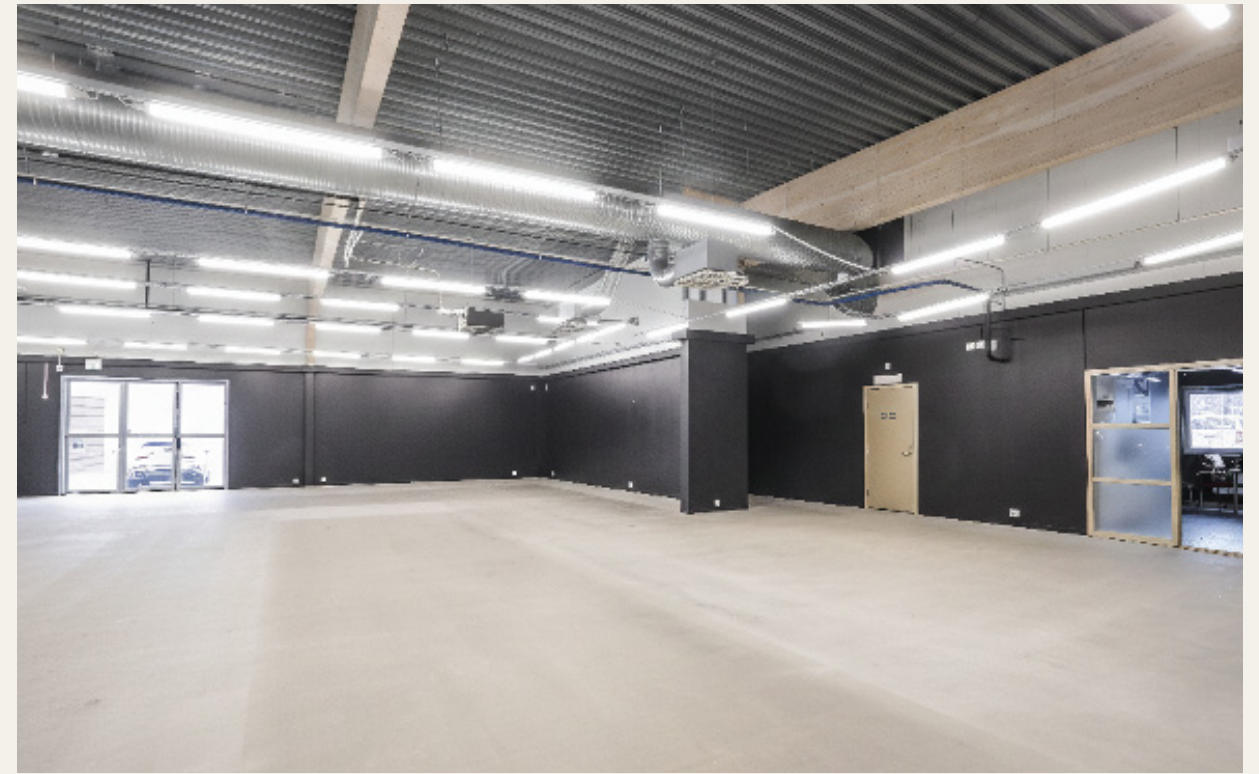
Hööks

DOLLAR\$TORE
Mighty fine prices Every Day

NORDIC
WELLNESS

Ritning







NEW PROPERTY

NYBROGATAN 39
114 39 STOCKHOLM
www.newproperty.se