

NEW PROPERTY

Romberga Handelsplats

ENKÖPINGS STÖRSTA HANDELSPLATS!





ENKÖPING

Kommunen

Enköping är en kommun med drygt 48 000 invånare, strategiskt belägen mellan Stockholm, Uppsala och Västerås. Här kombineras småstadscharm och natur med god service och ett aktivt kultur- och föreningsliv. Närheten till E18 gör kommunen attraktiv för både boende och pendlare.

Utveckling

Enköping växer med nya bostadsområden, förbättrad infrastruktur och satsningar på hållbar stadsutveckling. Läget vid E18 ger snabba förbindelser till Stockholm, Västerås och Örebro, vilket stärker stadens roll som regional knutpunkt.

Näringsliv

Kommunen har ett mångsidigt näringsliv med stark detaljhandel, logistik och växande tjänstesektor. Det centrala läget i Mälardalen lockar både etablerade företag och nya aktörer som söker goda transportmöjligheter och växande kundunderlag.

Området

Romberga är Enköpings största handelsområde och samlar starka volymhandelsaktörer som ICA Maxi, Rusta, Willys och Bygghem. Området har direkt anslutning till E18 med goda parkeringsmöjligheter och hög tillgänglighet för kunder från hela Mälardalen.

INVÅNARE, ENKÖPING

48 000+

BEFOLKNINGSUTVECKLING, 2024

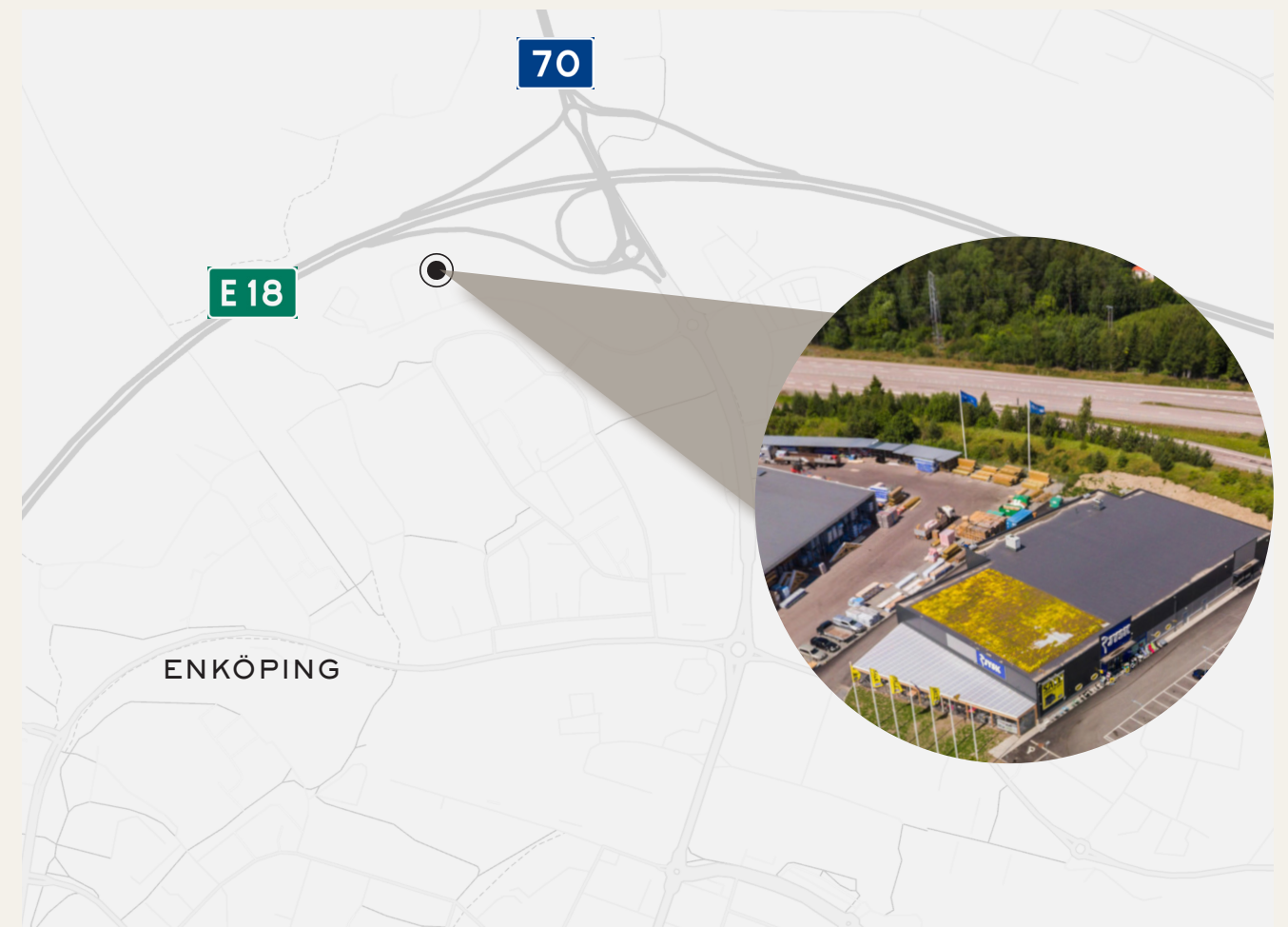
+ 2,30% ↗

FÖRSÄLJNINGSEX, 2024

110

FÖRSÄLJNING, 2024

4 000 mkr



• ROMBERGA

Fastigheten

FAKTA



Bra läge i en väletablerad handelsplats



I direkt anslutning till E18



Fräsch & yteffektiv lokal



Gott om parkering



Flödesdrivande grannar med möjlighet till synergieffekter



Expansivt område med växande handel

URVAL AV GRANNAR



FASTIGHETSINFORMATION

Kommun	Enköping
Adress	Romgatan 10
Lokalarea, m²	650 m²
Lokaltyp	Handel



STRATEGISKT LÄGE
VID **E18**

650 m²

GOD
TILLGÄNGLIGHET

• NÄROMRÅDET

Företag & Service

Carspect

JYSK

ÖoB

LEKIA

miO



CHOPCHOP
ASIAN EXPRESS

MAX

RUSTA

INTERSPORT

ELGIGANTEN



Hertz



CIRCLE K



elon



glimra

Autoexperten

bilja

DOLLAR\$TORE
Mighty fine prices Every Day

Bad & Värme

MAXI
ICA STORMARKNAD

Blomster
landet

WILLY:S
Vår affärsidé: Sveriges billigaste matkasse

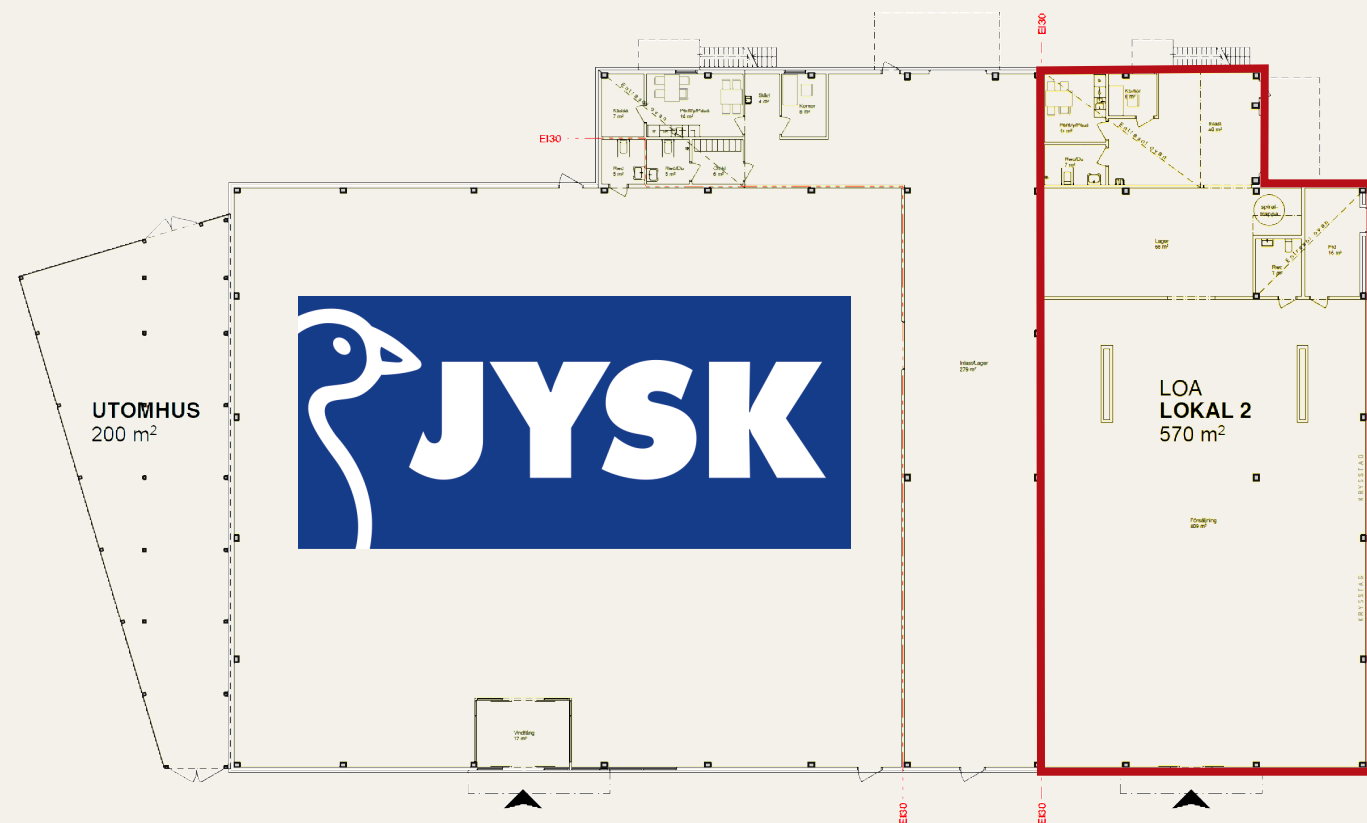
Mekonomen

BYGG max

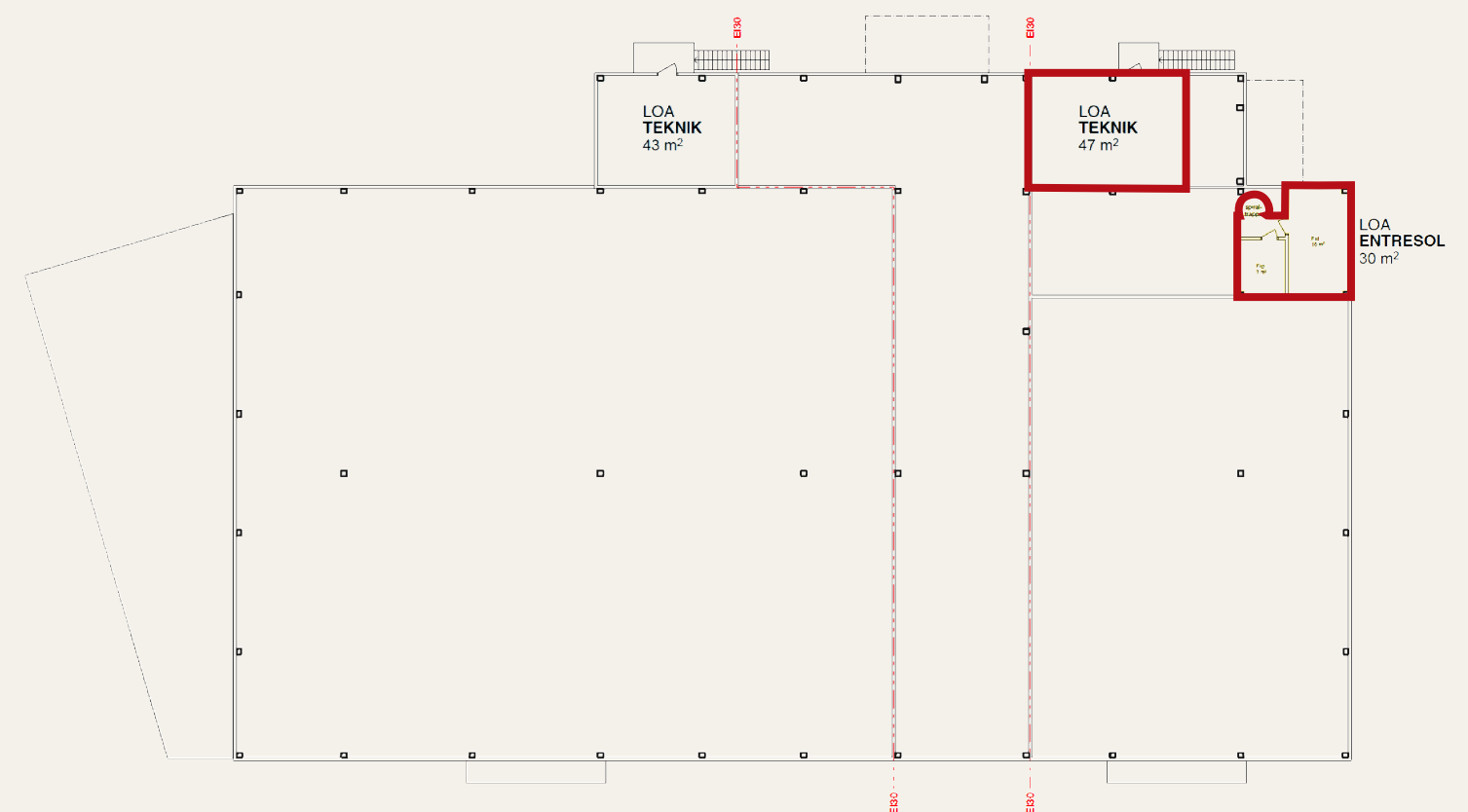
GRANNGÅRDEN
ETABL. 1880



Planritning



Markplan



Entresolplan



NEW PROPERTY

För mer information, kontakta gärna:

Millandra Lindström

Leasing Manager Retail

070 602 30 76

millandra@newproperty.se



**NYBROGATAN 39
114 39 STOCKHOLM**
www.newproperty.se