



UPPSALAHEM

Funktionskontroll av ventilationssystem

enligt SFS (1991:1273 med ändringar t.o.m SFS 2006:1296)

Fastighetsbeteckning **Almunge Prästgård 1:51** Fastighet ID **066529**

Adress **Sjöhagen 13,**

Installationsår(system) **0** Ombyggnadsår(system)

Byggnad **001 PC, SJÖHAGEN 13A**

Fastighetsägare **Uppsala hem -City**

Driftansvarig **Jan Hägg**

Systembeteckning **S2:13A** Proj. luftflöde **l/s** Typ (S, F, FT, FTX) **S ek** Ant. lgh **0**

Verksamhet/Bedjörer **Lägenheter** Kategori **2, 6-års intervall**

BESIKTNINGSUTLÅTANDE

Sida 1(1)

Godkänd Ej godkänd

0:a Info utöver ovk bes.

1:a Bör åtgärdas före nästa bes.

2:a Skall åtgärdas

Protokoll nr: **P108211**

Nästa besiktning: **2022-12-19**

Behörighet	Företag	Besiktningens datum	Tidigare besiktning
<input checked="" type="checkbox"/> Kr	Zetagraf	2016-12-19	2010-12-20
<input checked="" type="checkbox"/> Nr	Sakkunnig	Tel nr 073-701 34 66	
<input checked="" type="checkbox"/> KI	Jonas Simlund		
<input checked="" type="checkbox"/> NI	Adress	Vintertullstorget 50, 4tr 116 43 Stockholm	
<input checked="" type="checkbox"/> E/S	Underskrift sakkunnig		

Adress	Tel nr
Sjöhagen 13A,	018-727 34 00
Adress	Tel nr
Box 136, 751 04 Uppsala	0708 - 24 89 85

Aggregat bet.	Märkeffekt(kW)	Aggregat bet.	Märkeffekt(kW)

Drifttider	Drifttider II	Nyttjandetider	Drifttimmar/vecka

Pos	Anmärkning	B	A	Pos.	Kontroll	Pos.	Kontroll
1,5	Tillträde saknades till lgh 8 och 11.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Dokumentation	6	Lägenhet/lokal
			<input type="checkbox"/>	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar	6.1	<input type="checkbox"/> Uteluftsdon
3,7	Baksug i bad lgh 1.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	1.2	<input type="checkbox"/> Driftinstruktion	6.2	<input type="checkbox"/> Ersättningsluft
			<input type="checkbox"/>	1.3	<input type="checkbox"/> Skåpdokumentation	6.3	<input type="checkbox"/> Överluft
	Ombesiktad av Thorszelius 2017-03		<input type="checkbox"/>	1.4	<input type="checkbox"/> Funktions beskrivn.	6.4	<input type="checkbox"/> Tilluftsdon
			<input type="checkbox"/>	2	Kanalsystem	6.5	<input type="checkbox"/> Frånluftsdon
			<input type="checkbox"/>	2.1	<input type="checkbox"/> Luftintag	6.6	<input type="checkbox"/> Spiskåpa
			<input type="checkbox"/>	2.2	<input type="checkbox"/> Aggregatanslutning	6.7	<input type="checkbox"/> Spisfläkt
			<input type="checkbox"/>	2.3	<input type="checkbox"/> Otätheter kanalsystem	6.8	<input type="checkbox"/> Verksamhet
			<input type="checkbox"/>	2.4	<input type="checkbox"/> Smuts i kanal	6.9	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	2.5	<input type="checkbox"/> Kortslutning	6.10	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	2.6	<input type="checkbox"/> Uteluft / avluft	7	Provningar
			<input type="checkbox"/>	2.6	<input type="checkbox"/> Avluftsöppning	7.1	<input type="checkbox"/> Totluftfl. l/s
			<input type="checkbox"/>	2.7	<input type="checkbox"/> Rens-/insp.luckor	7.2	<input type="checkbox"/> Delluftfl. l/s
			<input type="checkbox"/>	2.8	<input type="checkbox"/>	7.3	<input type="checkbox"/> Tilluftstmp °C
			<input type="checkbox"/>	3	Fläktrum/vind	7.4	<input type="checkbox"/> n t VVX 0 %
			<input type="checkbox"/>	3.1	<input type="checkbox"/> Åtkomlighet	7.4	<input type="checkbox"/> vid utet. 0 %
			<input type="checkbox"/>	3.2	<input type="checkbox"/> Belysning	7.5	<input type="checkbox"/> Relfuktighet %
			<input type="checkbox"/>	3.3	<input type="checkbox"/> Avlopp	7.6	<input type="checkbox"/> Ljudnivå dB
			<input type="checkbox"/>	3.4	<input type="checkbox"/>	7.7	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	3.5	<input type="checkbox"/>	7.8	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	4	Fläktaggregat	8	Övrigt
			<input type="checkbox"/>	4.1	<input type="checkbox"/> Ljud /vibrationer	8.1	<input type="checkbox"/> Fuktskador
			<input type="checkbox"/>	4.2	<input type="checkbox"/> Frontluckor	8.2	<input type="checkbox"/> Övriga iakttagelser
			<input type="checkbox"/>	4.3	<input type="checkbox"/> Filter	8.3	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkt
			<input type="checkbox"/>	4.4	<input type="checkbox"/> Fläktar	8.4	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	4.5	<input type="checkbox"/> Fläktrum	8.5	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	4.6	<input type="checkbox"/> Återluft		
			<input type="checkbox"/>	4.7	<input type="checkbox"/> VVX-funktion		
			<input type="checkbox"/>	4.8	<input type="checkbox"/> Förmutsning		
			<input type="checkbox"/>	4.9	<input type="checkbox"/> Spjällfunktion		
			<input type="checkbox"/>	4.10	<input type="checkbox"/> Dränering	9	
			<input type="checkbox"/>	4.11	<input type="checkbox"/>	9.1	<input type="checkbox"/> Se bilaga
			<input type="checkbox"/>	5	Styr och regler		
			<input type="checkbox"/>	5.1	<input type="checkbox"/> Manöver		
			<input type="checkbox"/>	5.2	<input type="checkbox"/> Styrning		
			<input type="checkbox"/>	5.3	<input type="checkbox"/> Brand		
			<input type="checkbox"/>	5.4	<input type="checkbox"/> Reglering		
			<input type="checkbox"/>	5.5	<input type="checkbox"/> Larm		
			<input type="checkbox"/>	5.6	<input type="checkbox"/> Indikering		
			<input type="checkbox"/>	5.7	<input type="checkbox"/> Inställningsvärden		
			<input type="checkbox"/>	5.8	<input type="checkbox"/>		
			<input type="checkbox"/>	5.9	<input type="checkbox"/>		

Besiktningens omfattning markeras med

Pondus Fastighetssystem

BESIKTNINGSUTLÅTANDE
 Godkänd Ej godkänd

0:a Info utöver ovk bes.

1:a Bör åtgärdas före nästa bes.

2:a Skall åtgärdas

 Protokoll nr: **P108209**

 Nästa besiktning: **2022-12-19**

Behörighet	Företag	Besiktningdatum	Tidigare besiktning
<input checked="" type="checkbox"/> Kr	Zetagraf	2016-12-19	2010-12-20
<input checked="" type="checkbox"/> Nr	Sakkunnig	Tel nr	
<input checked="" type="checkbox"/> KI	Jonas Simlund	073-701 34 66	
<input checked="" type="checkbox"/> NI	Adress		
<input checked="" type="checkbox"/> E/S	Vintertullstorget 50, 4tr	116 43 Stockholm	
	Underskrift sakkunnig		

Fastighetsbeteckning	Fastighet ID
Almunge Prästgård 1:51	066529
Adress	
Sjöhagen 13,	
Installationsår(system)	Ombyggnadsår(system)
0	

Byggnad	003, SJÖHAGEN 13C	Sjöhagen 13C,
---------	--------------------------	---------------

Fastighetsägare	Adress	Tel nr
Uppsala -City	Box 136, 751 04 Uppsala	018-727 34 00

Driftansvarig	Adress	Tel nr
Jan Hägg		0708 - 24 89 85

Systembeteckning	Proj. luftflöde	Typ (S, F, FT, FTX)	Ant. lgh	Aggregat bet.	Märkeffekt(kW)	Aggregat bet.	Märkeffekt(kW)
FF-13C	l/s	Fek	0	FF-13C			

Verksamhet/Betjäna	Kategori	Drifttider	Drifttider II	Nyttjandelider	Drifttimmar/vecka
Lägenheter	2, 6-års intervall				

Pos	Anmärkning	B	Å	Pos.	Kontroll	Pos.	Kontroll
1,5	Aggregat ej tillgängligt för besiktning, nyckel till grind saknas på nyckelknippa.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Dokumentation	6	Lägenhet/lokal
			<input type="checkbox"/>	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar	6.1	<input type="checkbox"/> Uteluftsdon
			<input type="checkbox"/>	1.2	<input type="checkbox"/> Driftinstruktion	6.2	<input type="checkbox"/> Ersättningsluft
3,4	Lgh 15 forceringsspjäll i kök trasigt.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	1.3	<input type="checkbox"/> Skåpdokumentation	6.3	<input type="checkbox"/> Överluft
			<input type="checkbox"/>	1.4	<input type="checkbox"/> Funktions beskrivn.	6.4	<input type="checkbox"/> Tilluftsdon
			<input type="checkbox"/>	2	Kanalsystem	6.5	<input type="checkbox"/> Frånluftsdon
3,7	Ojämnna flöden, behöver justeras. Byt till don anpassade för tänkt flöde.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	2.1	<input type="checkbox"/> Luftintag	6.6	<input type="checkbox"/> Spiskåpa
			<input type="checkbox"/>	2.2	<input type="checkbox"/> Aggregatanslutning	6.7	<input type="checkbox"/> Spisfläkt
			<input type="checkbox"/>	2.3	<input type="checkbox"/> Otätheter kanalsystem	6.8	<input type="checkbox"/> Verksamhet
			<input type="checkbox"/>	2.4	<input type="checkbox"/> Smuts i kanal	6.9	<input type="checkbox"/>
3,9	Se över funktion på fönstervertil i samlingslokaler.		<input type="checkbox"/>	2.5	<input type="checkbox"/> Kortslutning	6.10	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	2.6	<input type="checkbox"/> Uteluft / avluft	7	Provningar
			<input type="checkbox"/>	2.6	<input type="checkbox"/> Avluftsöppning	7.1	<input type="checkbox"/> Totluftfl. U/s
			<input type="checkbox"/>	2.7	<input type="checkbox"/> Rens-/insp.luckor	7.2	<input type="checkbox"/> Delluftfl. U/s
			<input type="checkbox"/>	2.8	<input type="checkbox"/>	7.3	<input type="checkbox"/> Tilluftstmp °C
4,6	Säsongdriftsfall ses över. Ev styrning av delluftflöden möjlig. Behovsjustering med avseende på sommar/vinterdriftfall.		<input type="checkbox"/>	3	Fläktrum/vind	7.4	<input type="checkbox"/> n t VVX 0 %
			<input type="checkbox"/>	3.1	<input type="checkbox"/> Åtkomlighet	7.4	<input type="checkbox"/> vid utet. 0 °C
			<input type="checkbox"/>	3.2	<input type="checkbox"/> Belysning	7.5	<input type="checkbox"/> Relfuktighet %
			<input type="checkbox"/>	3.3	<input type="checkbox"/> Avlopp	7.6	<input type="checkbox"/> Ljudnivå dB
			<input type="checkbox"/>	3.4	<input type="checkbox"/>	7.7	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	3.5	<input type="checkbox"/>	7.8	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	4	Fläktaggregat	8	Övrigt
			<input type="checkbox"/>	4.1	<input type="checkbox"/> Ljud/vibrationer	8.1	<input type="checkbox"/> Fuktskador
			<input type="checkbox"/>	4.2	<input type="checkbox"/> Frontluckor	8.2	<input type="checkbox"/> Övriga iakttagelser
			<input type="checkbox"/>	4.3	<input type="checkbox"/> Filter	8.3	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkt
			<input type="checkbox"/>	4.4	<input type="checkbox"/> Fläktar	8.4	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	4.5	<input type="checkbox"/> Fläktrém	8.5	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	4.6	<input type="checkbox"/> Återluft		
			<input type="checkbox"/>	4.7	<input type="checkbox"/> VVX-funktion		
			<input type="checkbox"/>	4.8	<input type="checkbox"/> Förmutsning		
			<input type="checkbox"/>	4.9	<input type="checkbox"/> Spjällfunktion	9	
			<input type="checkbox"/>	4.10	<input type="checkbox"/> Dränering	9.1	<input type="checkbox"/> Se bilaga
			<input type="checkbox"/>	4.11	<input type="checkbox"/>		
			<input type="checkbox"/>	5	Styr och regler		
			<input type="checkbox"/>	5.1	<input type="checkbox"/> Manöver		
			<input type="checkbox"/>	5.2	<input type="checkbox"/> Styrning		
			<input type="checkbox"/>	5.3	<input type="checkbox"/> Brand		
			<input type="checkbox"/>	5.4	<input type="checkbox"/> Reglering		
			<input type="checkbox"/>	5.5	<input type="checkbox"/> Larm		
			<input type="checkbox"/>	5.6	<input type="checkbox"/> Indikering		
			<input type="checkbox"/>	5.7	<input type="checkbox"/> Inställningsvärden		
			<input type="checkbox"/>	5.8	<input type="checkbox"/>		
			<input type="checkbox"/>	5.9	<input type="checkbox"/>		

 Besiktningens omfattning markeras med

**UPPSALAHEM****Funktionskontroll av ventilationssystem**
enligt SFS (1991:1273 med ändringar t.o.m SFS 2006:1296)**BESIKTNINGSUTLÅTANDE**

Sida 1(1)

 Godkänd Ej godkänd

0:a Info utöver ovk bes.

1:a Bör åtgärdas före nästa bes.

2:a Skall åtgärdas

Protokoll nr: **P108210**Nästa besiktning: **2022-12-19**

Fastighetsbeteckning **Almunge Prästgård 1:51** Fastighet ID **066529**

Adress **Sjöhagen 13,**

Installationsår(system) **0** Ombyggnadsår(system)

Behörighet Företag **Zetagraf**

Kr Sakkunnig **Jonas Simlund** Tel nr **073-701 34 66**

Nr Adress **Vintertullstorget 50, 4tr 116 43 Stockholm**

KI Underskrift sakkunnig

NI Besiktningsdatum **2016-12-19** Tidigare besiktning **1999-05-20**

E/S

Byggnad **001 PC, SJÖHAGEN 13A** **Sjöhagen 13A,**

Fastighetsägare **Uppsala - City** Adress **Box 136, 751 04 Uppsala** Tel nr **018-727 34 00**

Driftansvarig **Jan Hägg** Adress Tel nr **0708 - 24 89 85**

Systembeteckning **S1:13A** Proj. luftflöde **l/s** Typ (S, F, FT, FTX) **S ek** Ant. lgh **0** Aggregat bet. Märkeffekt(kW) Aggregat bet. Märkeffekt(kW)

Verksamhet/Bedjörare **Distriktssköterska** Kategori **1, 3-års intervall** Drifttider Drifttider II Nyttjandelider Drifttimmar/vecka

Pos	Anmärkning	B	Å	Pos.	Kontroll	Pos.	Kontroll
1,5	Tillträde saknades till lgh 8 och 11.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Dokumentation	6	Lägenhet/lokal
3,7	Baksug i bad lgh 1.	2	<input checked="" type="checkbox"/>	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar	6.1	<input type="checkbox"/> Uteflödsdon
				1.2	<input type="checkbox"/> Driftinstruktion	6.2	<input type="checkbox"/> Ersättningsluft
				1.3	<input type="checkbox"/> Skåpdokumentation	6.3	<input type="checkbox"/> Överluft
	Ombesiktad av Thorszelius 2017-03			1.4	<input type="checkbox"/> Funktions beskrivn.	6.4	<input type="checkbox"/> Tilluftsdon
				2	Kanalsystem	6.5	<input type="checkbox"/> Frånluftsdon
				2.1	<input type="checkbox"/> Luftintag	6.6	<input type="checkbox"/> Spiskåpa
				2.2	<input type="checkbox"/> Aggregatanslutning	6.7	<input type="checkbox"/> Spisfläkt
				2.3	<input type="checkbox"/> Otätheter kanalsystem	6.8	<input type="checkbox"/> Verksamhet
				2.4	<input type="checkbox"/> Smuts i kanal	6.9	<input type="checkbox"/>
				2.5	<input type="checkbox"/> Kortslutning	6.10	<input type="checkbox"/>
				2.6	<input type="checkbox"/> Uteluft / avluft	7	Provningar
				2.6	<input type="checkbox"/> Avluftsöppning	7.1	<input type="checkbox"/> Totluftfl. l/s
				2.7	<input type="checkbox"/> Rens-/insp.luckor	7.2	<input type="checkbox"/> Delluftfl. l/s
				2.8	<input type="checkbox"/>	7.3	<input type="checkbox"/> Tilluftstmp °C
				3	Fläktrum/vind	7.4	<input type="checkbox"/> n t VVX 0 %
				3.1	<input type="checkbox"/> Åtkomlighet	7.4	<input type="checkbox"/> vid utet. 0 °C
				3.2	<input type="checkbox"/> Belysning	7.5	<input type="checkbox"/> Relfuktighet %
				3.3	<input type="checkbox"/> Avlopp	7.6	<input type="checkbox"/> Ljudnivå dB
				3.4	<input type="checkbox"/>	7.7	<input type="checkbox"/>
				3.5	<input type="checkbox"/>	7.8	<input type="checkbox"/>
				4	Fläktaggregat	8	Övrigt
				4.1	<input type="checkbox"/> Ljud/vibrationer	8.1	<input type="checkbox"/> Fuktskador
				4.2	<input type="checkbox"/> Frontluckor	8.2	<input type="checkbox"/> Övriga iakttagelser
				4.3	<input type="checkbox"/> Filter	8.3	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkt
				4.4	<input type="checkbox"/> Fläkter	8.4	<input type="checkbox"/>
				4.5	<input type="checkbox"/> Fläktrém	8.5	<input type="checkbox"/>
				4.6	<input type="checkbox"/> Återluft		
				4.7	<input type="checkbox"/> VVX-funktion		
				4.8	<input type="checkbox"/> Förmutsning		
				4.9	<input type="checkbox"/> Spjällfunktion	9	
				4.10	<input type="checkbox"/> Dränering	9.1	<input type="checkbox"/> Se bilaga
				4.11	<input type="checkbox"/>		
				5	Styr och regler		
				5.1	<input type="checkbox"/> Manöver		
				5.2	<input type="checkbox"/> Styrning		
				5.3	<input type="checkbox"/> Brand		
				5.4	<input type="checkbox"/> Reglering		
				5.5	<input type="checkbox"/> Larm		
				5.6	<input type="checkbox"/> Indikering		
				5.7	<input type="checkbox"/> Inställningsvärden		
				5.8	<input type="checkbox"/>		
				5.9	<input type="checkbox"/>		

Besiktningens omfattning markeras med

Pondus Fastighetssystem