

EnergideklARATION

Sammanfattning

Villagatan 18

149 41 Nynäshamn

Nynäshamns kommun

Nybyggnadsår 1912

Energideklarations-ID 155444

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 2.

Energiprestanda 87 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 110 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Markvärmepump (el)

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Mats Lönnqvist, Energibesiktningar EMTD AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-05-11

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Nynäshamn

Information om fastighet Klykan 2

Egen beteckning 0

Huvudadress för denna deklaration

Villagatan 18, 149 41 Nynäshamn

Adresser på byggnad med husnummer 1

Villagatan 18, 149 41 Nynäshamn

Prefix och byggnadsid

1 - 579544

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1912

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 651 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Omvandling (inkl. Avarmgarage)

Från BOA/LOA

Boarea (BOA)

521 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

0 kvadratmeter

Bruksarea (BRA)

0 kvadratmeter

Total byggarea (BTA)

0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 9

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Nynäshamn

Energi-index för ort

Nynäshamn

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Markvärmepump (el) 50050 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

50050 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

11000 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 3600 kilowattimmar - fördelat värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

53650 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

53650 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

53650 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

61008 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

56930 kilowattimmar

Energiprestanda

87 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

87 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

110 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

65 till 79 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Radonhalt

0 Bq/m³

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 2200 kilowattimmar per år

Kostnad 0,7 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,2 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Tilläggsisolering av vindKalkylen avser tilläggsisolering insida med 170 mm mineralull inkl. regler och plastfolie på en yta av 100 m², kostnad ca 350000 kr. kalkylperiod 40 år.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Energibesiktningar EMTD AB

Organisationsnummer

556576-2159

Ackrediteringsnummer

7136:01

Tekniskt ansvarig

Aaron Timmstråle

E-postadress

aron.timmstrale@energibesiktningar.com

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Mats Lönnqvist

E-postadress

mats.lonnqvist@energibesiktningar.com

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2009-05-11

Version av energideklaration

1.4

Deklarations-ID

155444