

TEKNISK BESKRIVNING**PLOGEN 9**

Byggnad	De bägge industribyggnaderna, nedan kallade hus A och hus B, är uppförda i ett plan med sadeltak. Byggnaderna uppfördes 1985 och 1988.		
Ytor	Industribyggnad Hus A: Industri- och lagerlokaler	479 kvm bruksarea	
	Kontor	73 kvm	- " -
	Industribyggnad Hus B: Industri- och lagerlokaler	333 kvm	- " -
Disposition	Hus A innehåller fyra separata industrilokaler. I den ena industrilokalen finns kontorsutrymmen på entresolplan. De övriga lokalerna har enklare kontors- och personalutrymmen. Hus B innehåller tre separata industrilokaler. Två av lokalerna har enklare kontors- och personalutrymmen.		
Grund	Grundläggning med kantförstyvad armerad betongplatta.		
Stomme	Hus A är uppförd med stomme av trä. Hus B är uppförd med stomme av stål.		
Fasad, tak	Bägge industribyggnaderna har fasad- och takbeklädnad av korrigerad plåt.		
Inv ytskikt	Invändiga ytskikt på golv av stålslipad betong. Väggar och tak av profilerad stålplåt och gipsplattor. Våtutrymmen med golv och väggar av plastmatta.		
Uppvärmning	Direktverkande elradiatorer och värmefläktar.		
Vatten-avlopp	Fastigheten är ansluten till det kommunala nätet.		
Övrigt	Fribärande takkonstruktion. Varje industrilokal nås via en stor industriport med gångdörr.		
Standard	Byggnadernas materialstandard och tekniska status är normal och de är i ett normalt underhållsmässigt skick.		