# Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

| Referens nr: | A |
|---|---|
| Plats för stämpel | |

**A1 - Byggnad**

| Fastighetsbeteckning | Byggnadens adress | Postnr | Ort |
|---|---|---|---|
| Sporren1 | Bragegatan 12 | 856 41 | Sundsvall |
| **Byggnadsägaren** | **Postadress** | **Postnr** | **Ort** |
| Ulf Lindgren | Prästgatan 3 | 856 44 | Sundsvall |
| **Faktureringsadress** | **Postadress** | **Postnr** | **Ort** |
| | | | |

| Fastighetsansvarig/Förvaltare | Telefonnr | Fax / e-post |
|---|---|---|
| Ulf Lindgren | 0731801805 | uloptimalbygg@gmail.com |

| Internt byggnadsnamn | Internt byggnadsnr | Verksamhet | BRA i $m^2$ | Ant. Lgh | Ant. lokaler |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Lägenheter | 280 | 4 | 0 |

**A2 - Besiktningsutlåtande** (+ sammanställning av system inom byggnaden)

| Systemnr | Bes.kat. | Besiktningsdatum | Besiktnings resultat | Ombesiktning datum | Nästa ordinarie besiktningsdatum | Bilaga (B-sida) | Notering |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Systemnr | 2 | 2026-11-04 | G | | 2032-11-04 | | 4 St lägenheter |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |
| | | | | | - | | |

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning. ☑ JA ☐ Nej

**A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.**

Brand och rökfunktioner ej kontrollerade vid OVK

+ 9 Sol/moln
hPa 1020
Endast besiktat 1 lgh, kvarande lägenheter exakt lika enligt ägare.ej tillgång de andra.

| Besiktningsman | Telefon nr | Fax / e-post |
|---|---|---|
| Per Andersson | 072 229 16 77 | |

| Företag | Postadress | Postnr | Ort |
|---|---|---|---|
| OVK Energi Förvaltning AB | Rebetskygatan 26 | 854 60 | Sundsvall |

| Certifieringsorgan | Cert.nummer | Giltighetstid | Behörighetsnivå |
|---|---|---|---|
| Kiwa/swedcert | 4020 | 2030-03-09 | Riks K |

| Ort / Underskriftsdatum | Namnteckning |
|---|---|
| Sundsvall 2026-11-16 | |