

Essviksvägen 20					
Intäkter					
				12	
Lägenhet	Antal Rok	Ca area	Hyra per mån*	Hyra per år*	Hyra per kvm
Lgh 1001	2 rok	48	7 460	89 520	1 865
Lgh 1002 (hyresledig fr o m 1/12)	2 rok	46	7 286	87 432	1 901
Lgh 1101	2 rok	90	9 830	117 960	1 311
Hushållsel faktureras från hyresvärd				12 600	
Hyresintäkter		184	24 576	307 512	1 603
* I hyran ingår värme, varmvatten, parkering och förråd.					
Schablonbelopp för hushållsel faktureras av hyresvärd.					
		Ca area		Kostnad per år	Kostnad per kvm
Driftkostnader					
El (inkl. uppvärmning via bergvärme)				37 765	205
Vatten o avlopp				12 139	66
Sopor				6 520	35
Snöskottning, sandning, gräsklippning, städ				8 000	
Försäkring				10 817	59
Fastighetsavgift 0,3% av tax.värde eller 1724kr/Lgh				5 172	
Totalt driftkostnader (exkl. rep-/underhåll)		184		80 413	437
Totalt driftkostnader (exkl. hushållsel och rep-/underhåll)				67 813	369
Netto				227 099	