

Södergränd 4				
Intäkter				
				12
Lägenhet	Storlek	Ca area	Hyra per mån	Hyra per år
Lgh 1 entréplan (möblerad)	1 rok	45	11 000	132 000
Lgh 2 entréplan	2 rok	59	8 150	97 800
Lgh 3 övre plan	4 rok	104	13 190	158 280
Lgh 4 (souterrängslägenhet)	3 rok	87	5 000	60 000
Hysesintäkter		295	37 340	448 080
Anm! I hyran ingår bilplats, värme, vatten, el, fiber och TV				
Driftkostnader		Ca area		Kostnad per år
El inklusive uppvärmning (bergvärme)				44 000
Vatten o avlopp				13 000
Sopor				6 000
Försäkring				23 460
Fiber				6 000
Fastighetsavgift Bostäder (4x1724 kr per Lgh)				6 896
Total driftkostnad		295		99 356
Netto				348 724