

Skönsbergsvägen 8					
Intäkter (hyra fr o m hösten -23)					
				12	
Lägenhet	Storlek	Area	Hyra per mån*	Hyra per år*	Hyra per kvm
Lgh 0901	2 rok	45	7 660	91 920	2 043
Lgh 0902	2 rok	60	7 676	92 112	1 535
Lgh 0903	2 rok	40	6 975	83 700	2 093
Lgh 1001	2 rok	70	7 973	95 676	1 367
Lgh 1002	2 rok	75	9 337	112 044	1 494
Lgh 1101	3 rok	55	8 867	106 404	1 935
Lgh 1102	2 rok	63	9 292	111 504	1 770
Hyresintäkter		408	57 780	693 360	1 699
* I Hyran ingår värme, vatten och fiberuppkoppling.					
Hushållsel ingår till lägenhet 1101 och 1102. Övriga har separata avtal.					
Driftkostnader		Ca area		Kostnad per år	Kostnad per kvm
Uppvärmning (Fjärrvärme)		408		59 412	146
El		408		34 034	83
Vatten o avlopp		408		21 160	52
Sopor		408		6 424	16
Snöskottning, sandning, gräsklippning, städ		408		20 743	51
Fiber abonnemang		408		9 996	25
Fiber avbetalning (ca 5 år kvar)		408		5 760	14
Försäkring		408		13 570	33
Fastighetsavgift 0,3% av tax.värde eller 1724kr/Lgh		408		12 068	30
Totalt		408		183 167	449
Netto				510 193	