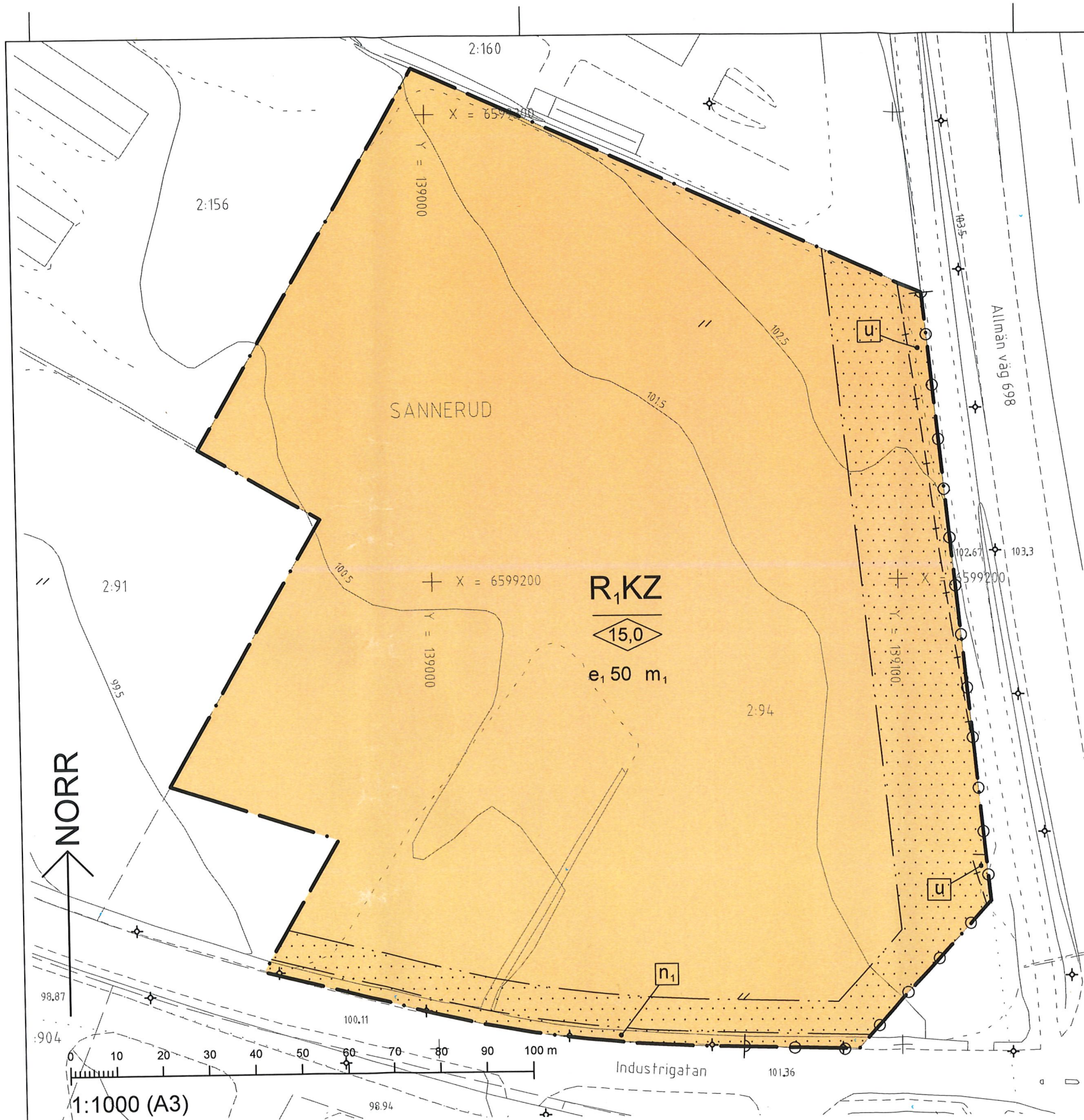




Grundkarta över
Sannerud
i Kils kommun, Värmlands län.
Upprättad genom komplettering av
kommunens primärkarta.
2017-08-28

Linda Jonsson
Kartingenjör

- BETECKNINGAR**
Gränser m m
- — — Fastighetsgräns
 - — — Fastighetsbeteckning
 - — — Rättighetsgräns
 - — — Lr resp Sv
- Byggnader
- — — Byggnad, karterad efter takkontur

- — — Vägkant
- — — Kantsten
- + Belysningsstolpe
- + Gränspunkt
- + Rutnätspunkt
- — — Ägoslagsgräns
- // Åker, öppen mark

Höjdförhållanden

98,35 Fotogrammetrisk markhöjd

97,5

96,5

95,5

Nivåkurvor

Skala 1:1000
Mätclass: III
Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- — — Planområdesgräns
- — — Egenskapsgräns
- + — Administrativ gräns

ANVÄNDNINGEN AV KVARTERSMARK

- R₁** Anläggning för inomhusidrott
- K** Kontor
- Z** Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad
- 15,0 Högsta nockhöjd i meter

Utnyttjandegrad

- e₁ 50 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Placering

Byggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns

Skydd mot störningar

- m₁ Magasin för fördröjning av dagvatten ska finnas

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Dike ska finnas

Stängsel och utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är fem (5) år från den dag planen vinner laga kraft

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

UPPLYSNINGAR

Övriga handlingar:
- planbeskrivning
- granskningsutlåtande

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

KILS MULTISPORTARENA

SANNERUD 2:94

Kils kommun, Värmlands län

Upprättad 2018-06-29
Reviderad 2018-09-11
Antagen av MN 2018-10-03
Laga kraft 2018-10-25

Mari Andersson
samarbetsplanerare

KILS KOMMUN
på rätt spår

Johan Stenson
planeringsarkitekt

KLARA
arkitekter