

PROJEKTBSKRIVNING

Kvarter 10, Solhöjden består av två volymer, en högdal på 14 våningar och en lågdal på 7 våningar. Högdal och lågdal är sammankopplade och bildar tillsammans en kantig u-form. Ryggen av u-formen vetter mot gata och evenemangstorg och andra sidan mot park.

På både högdal och lågdal är de två översta våningarna indragna och utförs delvis med takterrass.

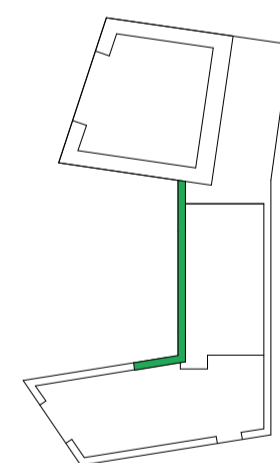
GESTALTNINGSIDÉ

Fasaden mot gatan har en lägre skala och en offentlig karaktär med en tydligt markerad bottenvåning och väl uppglasade lokaler och bostadskomplement.

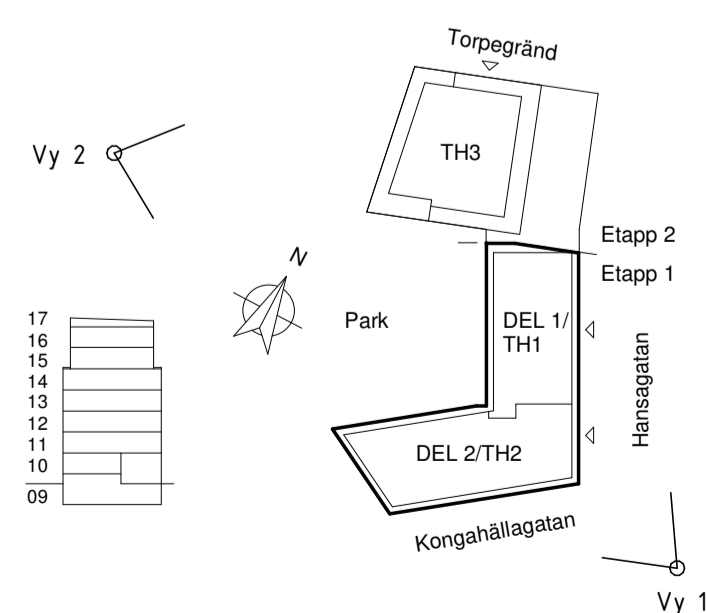
Balkongerna är nätta och placerade på ett sätt som bidrar till volymuppdelning samtidigt som det privata uttrycket begränsas.

Takvåningarna är indragna och kontrasterar med sitt lättare uttryck i form av fasadskivor till skifferfasaden.

Mot parken får fasaden ett mer utfåtriktat och socialt uttryck som domineras av balkonger. En gestaltningsmässig komplexitet uppnås genom olika balkongsättning på de olika volymerna. Högdelen har kortare balkonger placerade i hörnen för att förstärka volymens vertikaltitet. Lågdelen har längre sammansatta balkonger som ger ett mer horisontellt uttryck. Gårdens växtlighet klättrar upp för balkongerna och bildar gröna fasader, omfattning enligt figur nedan.



Figur visar utbredning av fasader med gröna inslag.



Vy 1, Perspektiv från park



Vy 2, Perspektiv från gata

FÖRKLARINGAR

SKIFFER

SP1: Svart skifferplatta 300x500 mm, typ Nordskiffer svart eller likvärdig.

Stående enkeltäckning. Halvstensförkjutning.

SP2: Melerad skifferplatta med grå botten och rostbruna inslag 300x500 samt 350x500, typ Nordskiffer Samaca Multicolor eller likvärdig.

Liggande enkeltäckning. Halvstensförkjutning

SKIVOR

SK1: Skiva i fibercement i brunbeige kulör, typ Swiss Pearl Avera AV070 eller likvärdig.

SK2: Skiva i fibercement i grafitgrå kulör, typ Swiss Pearl Avera AV020 eller likvärdig.

PLÅT

PL1: Stålblåt i grafitgrå kulör RAL 7016

PL2: Aluminiumplåt i brunbeige kulör RAL 1011

SOCKEL

S1: Sockel av corten-plåt, rostfärg kulör. Fästs med cortenfärgade skruvar.

S2: Sockelelement målas med silikatfärg i grafitgrå kulör NCS: S 7502-B

ENTRÉPARTIER OCH TILLHÖRANDE PLÅTAR

Aluminiumpartier i grafitgrå kulör RAL 7016

Tillhörande plåtar i kulör lika partier.

Dragehandtag till partier i trä.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

K1: Grafitgrå kulör RAL 7016

Fönsterbleck och övriga tillhörande plåtar i grafitgrå kulör RAL 7016, (PL1)

K2: Brunbeige kulör RAL 1011

Fönsterbleck och övriga tillhörande plåtar i kulör lika fönster. (PL2)

TAKTÄCKNING

PT: Mörkgrå tätskiktsmatta

ST: Sedumtak, Svenska naturtak sedum 0-2, eller likvärdigt. se även ritning A-42-6-1001. Brandklass min Broof(t2)

TAKFOT

Undersida takfot vid skifferfasad kläs med skiva SK2

TAKAVVÄTNING

HR: Hängränna i grafitgrå kulör RAL 7024

STR: Stuprör i grafitgrå kulör RAL 7024

TAKSÄKERHET OCH FASADSTEGAR

Grålackerad enl Welands standardsortiment.

PLÅTAR, PLÅTDETALJER OCH HUVAR

Grafitgrå kulör RAL 7016

LUCKOR OCH GALLER I FASAD

Grafitgrå kulör RAL 7016

BALKONGRÄCKEN

Pinnräcke i aluminium med fäckt balkongkant.

Kulörer:

A: Grafitgrå kulör RAL 7016

B: Brunbeige kulör RAL 1011

BALKONGER

Undersida balkongplattor målas i ljusgrå kulör, riktvärde NCS S 3500-N

SKÄRMVÄGG BALKONGER

SKV 1-2: Skärmvägg med stomme i aluminium klätt med skiva SK2

SKV 3-4: Skärmvägg med stomme i aluminium klätt med skiva SK1

SKV 5: Öppningsbar skärmvägg av glas, stomme och plåtar i grafitgrå kulör RAL 7016.

SKV 5: Öppningsbar skärmvägg av glas, stomme och plåtar i grafitgrå kulör RAL 7016.

SKV 5: Öppningsbar skärmvägg av glas, stomme och plåtar i grafitgrå kulör RAL 7016.

GATUNUMMER

NSK: Siffra av film i grafitgrå kulör, riktvärde NCS: S 7502-B

Fästs på glasad del av entrépartier.

PLÅT BRUNBEIGE

PLÅT CORTEN ROSTRÖD

PLÅT GRAFITGRÅ

SKIFFER GRÅ MED ROSTINSLAG

SKIFFER SVART

FIBERCEMENTSKIVA BRUNBEIGE

FIBERCEMENTSKIVA GRAFITGRÅ

C	A-PM-1-05	2025-07-03	MD
B	A-PM-1-03	2025-04-17	MD
A	A-PM-1-01	2025-01-31	MD
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGHANDLING

LINDBERG
STENBERG
ARKITEKTER

JM AB
Odinsgatan 13
411 03 Göteborg
Tel 031-703 57 00

☑ A Lindberg Stenberg Arkitekter
☐ K Epsilon Byggkonsult AB
☐ VVS INTEC Göteborg AB
☐ E BA Elteknik i Halland AB
☐ LA Landskapsgruppen AB

tel. 08-406 87 00
tel. 031-773 77 67
tel. 073-862 50 83
tel. 070-899 87 04
tel. 031-749 60 79

PROJEKTANSVÄR	PROJEKTLEDARE	PROJEKTANSVÄR	ETAPP 1	SKALA A1
MM	MD	P.035361.1.3		
DATUM	ANSVÄRIG		KOD TYP POS	BYGGNADSBETEG
2024-11-13	J. Pålstedt			A-40-0-1001 C

BBR 29	SWEREF 99 12 00	HÖJDSYSTEM RH 2000
--------	-----------------	--------------------