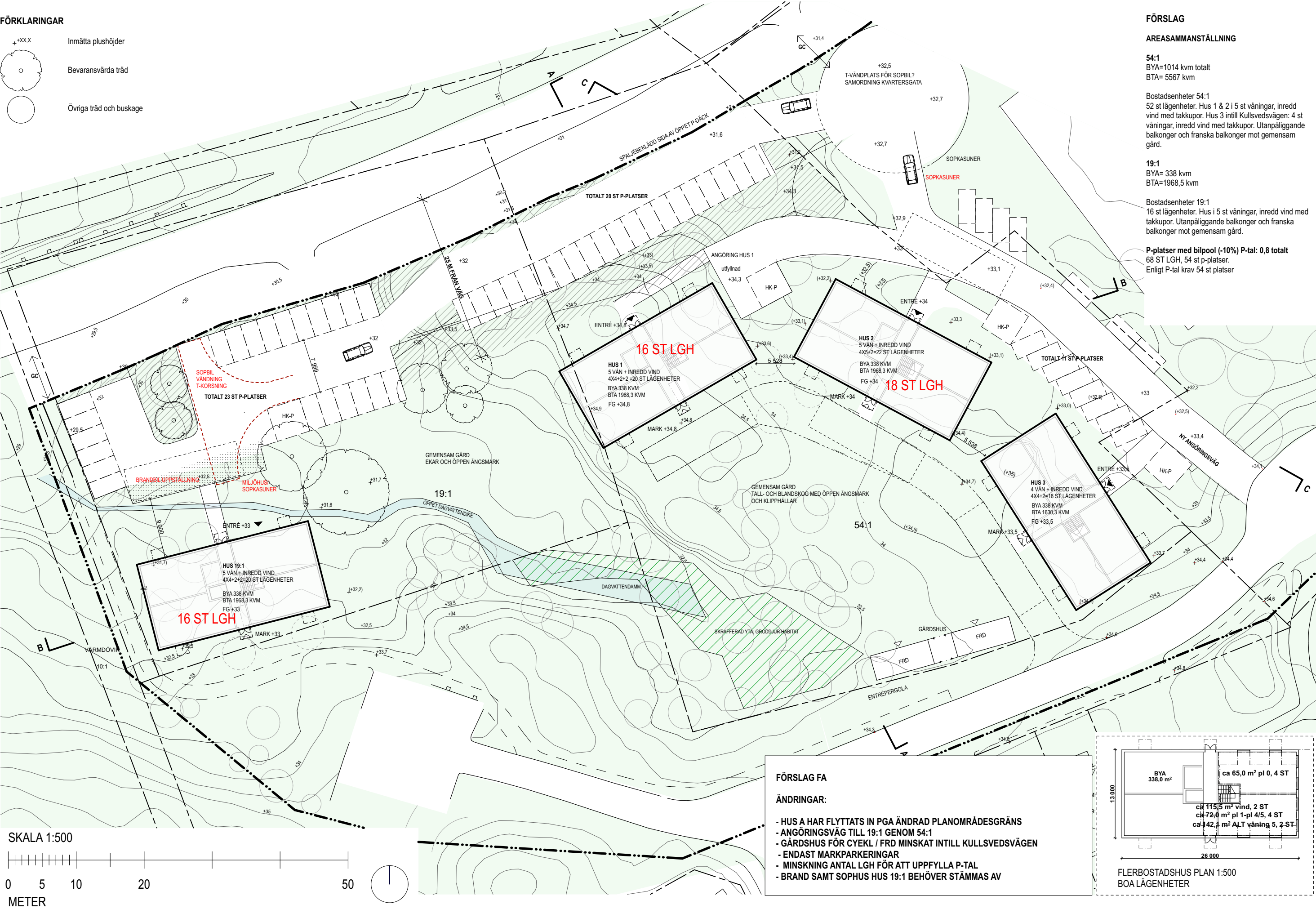
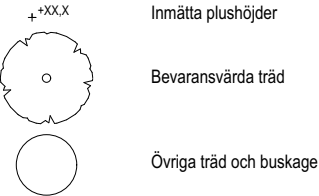


FÖRKLARINGAR



FÖRSLAG

AREASAMMANSTÄLLNING

54:1
BYA=1014 kvm totalt
BTA= 5567 kvm

Bostadsenheter 54:1
52 st lägenheter. Hus 1 & 2 i 5 våningar, inredd vind med takkupor. Hus 3 intill Kullsvedsvägen: 4 st våningar, inredd vind med takkupor. Utanpåliggande balkonger och franska balkonger mot gemensam gård.

19:1
BYA= 338 kvm
BTA=1968,5 kvm

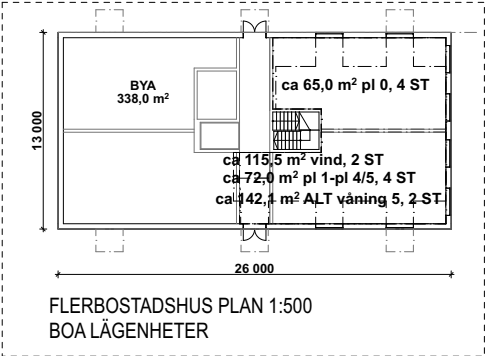
Bostadsenheter 19:1
16 st lägenheter. Hus i 5 st våningar, inredd vind med takkupor. Utanpåliggande balkonger och franska balkonger mot gemensam gård.

P-platser med bilpool (-10%) P-tal: 0,8 totalt
68 ST LGH, 54 st p-platser.
Enligt P-tal krav 54 st platser

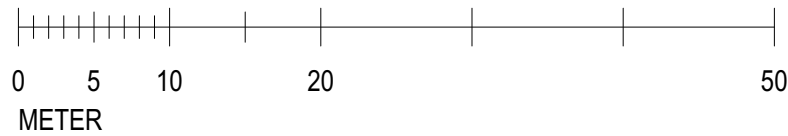
FÖRSLAG FA

ÄNDRINGAR:

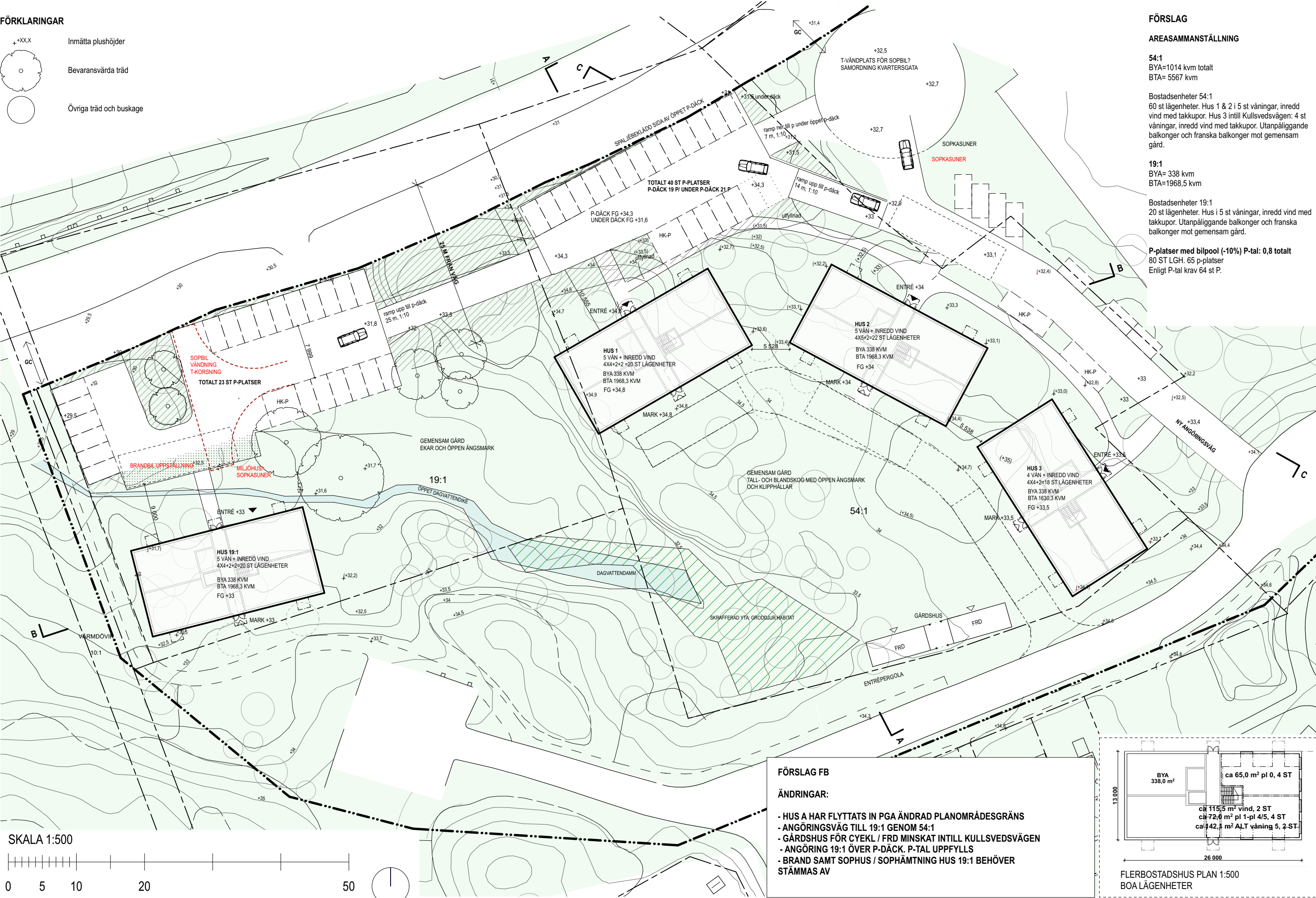
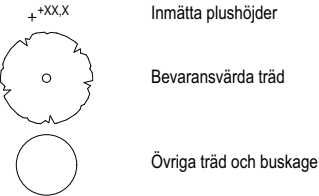
- HUS A HAR FLYTTATS IN PGA ÄNDRAD PLANOMRÅDESGRÄNS
- ANGÖRINGSVÄG TILL 19:1 GENOM 54:1
- GÄRDSHUS FÖR CYKL / FRD MINSKAT INTILL KULLSVEDSVÄGEN
- ENDAST MARKPARKERINGAR
- MINSKNING ANTAL LGH FÖR ATT UPPFYLLA P-TAL
- BRAND SAMT SOPHUS HUS 19:1 BEHÖVER STÄMMAS AV



SKALA 1:500



FÖRKLARINGAR



FÖRSLAG

AREASAMMANSTÄLLNING

54:1
BYA=1014 kvm totalt
BTA= 5567 kvm

Bostadsenheter 54:1
60 st lägenheter. Hus 1 & 2 i 5 st våningar, inredd vind med takkupor. Hus 3 intill Kullsvedsvägen: 4 st våningar, inredd vind med takkupor. Utanpåliggande balkonger och franska balkonger mot gemensam gård.

19:1
BYA= 338 kvm
BTA=1968,5 kvm

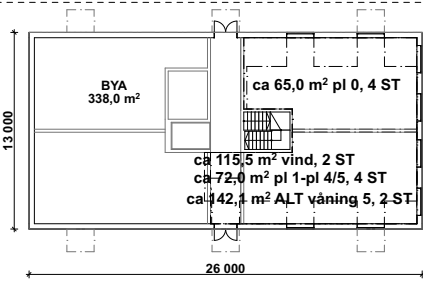
Bostadsenheter 19:1
20 st lägenheter. Hus i 5 st våningar, inredd vind med takkupor. Utanpåliggande balkonger och franska balkonger mot gemensam gård.

P-platser med bilpool (-10%) P-tal: 0,8 totalt
80 ST LGH. 65 p-platser
Enligt P-tal krav 64 st P.

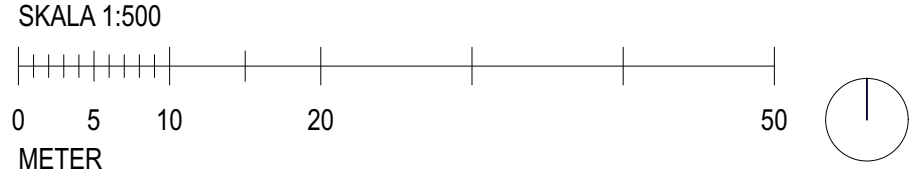
FÖRSLAG FB

ÄNDRINGAR:

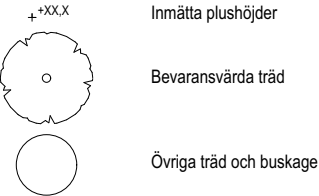
- HUS A HAR FLYTTATS IN PGA ÄNDRAD PLANOMRÅDESGRÄNS
- ANGÖRINGSVÄG TILL 19:1 GENOM 54:1
- GÄRDSHUS FÖR CYEKL / FRD MINSKAT INTILL KULLSVEDSVÄGEN
- ANGÖRING 19:1 ÖVER P-DÄCK. P-TAL UPPFYLLS
- BRAND SAMT SOPHUS / SOPHÄMTNING HUS 19:1 BEHÖVER STÄMMAS AV



FLERBOSTADSHUS PLAN 1:500
BOA LÄGENHETER



FÖRKLARINGAR



FÖRSLAG

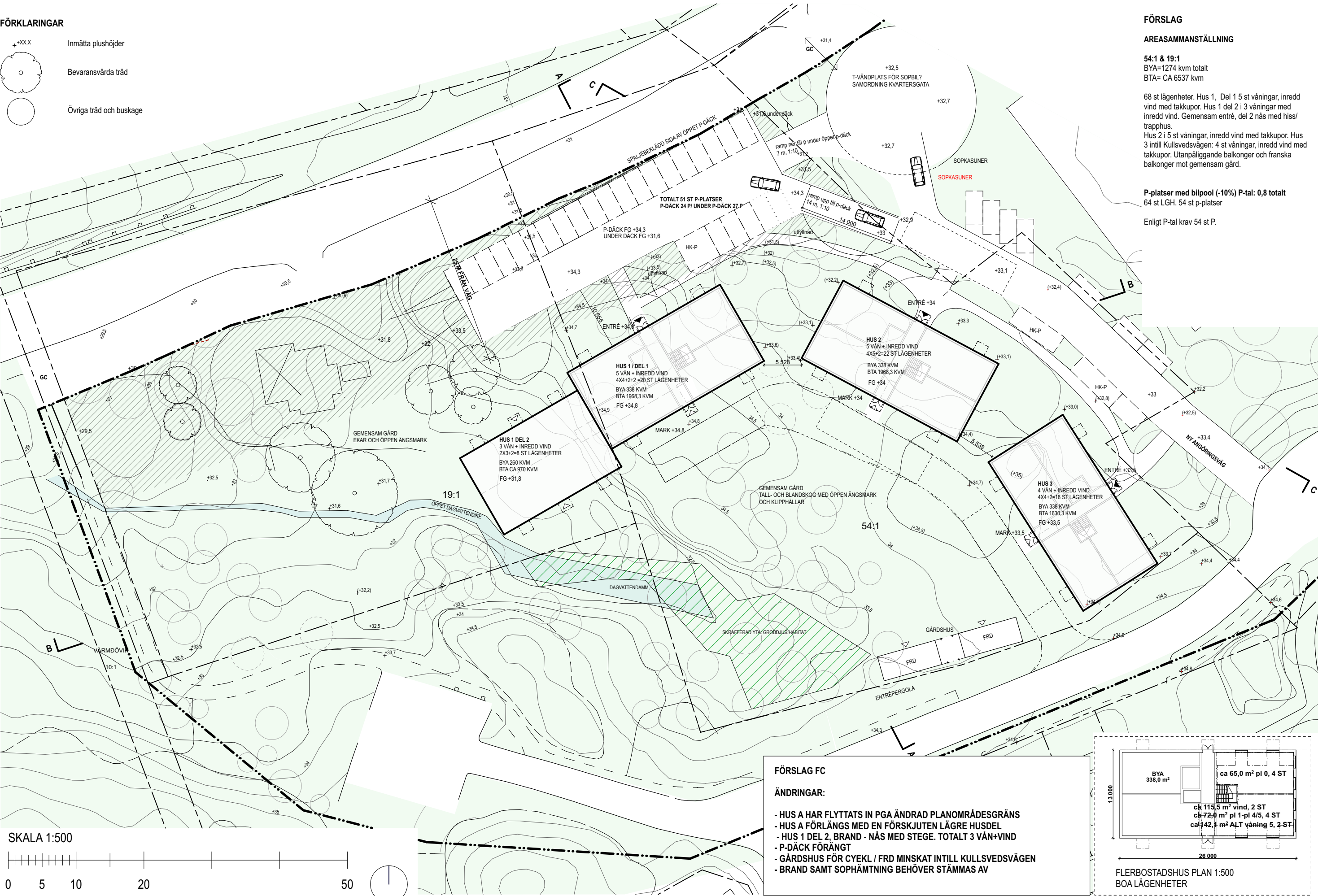
AREASAMMANSTÄLLNING

54:1 & 19:1
BYA=1274 kvm totalt
BTA= CA 6537 kvm

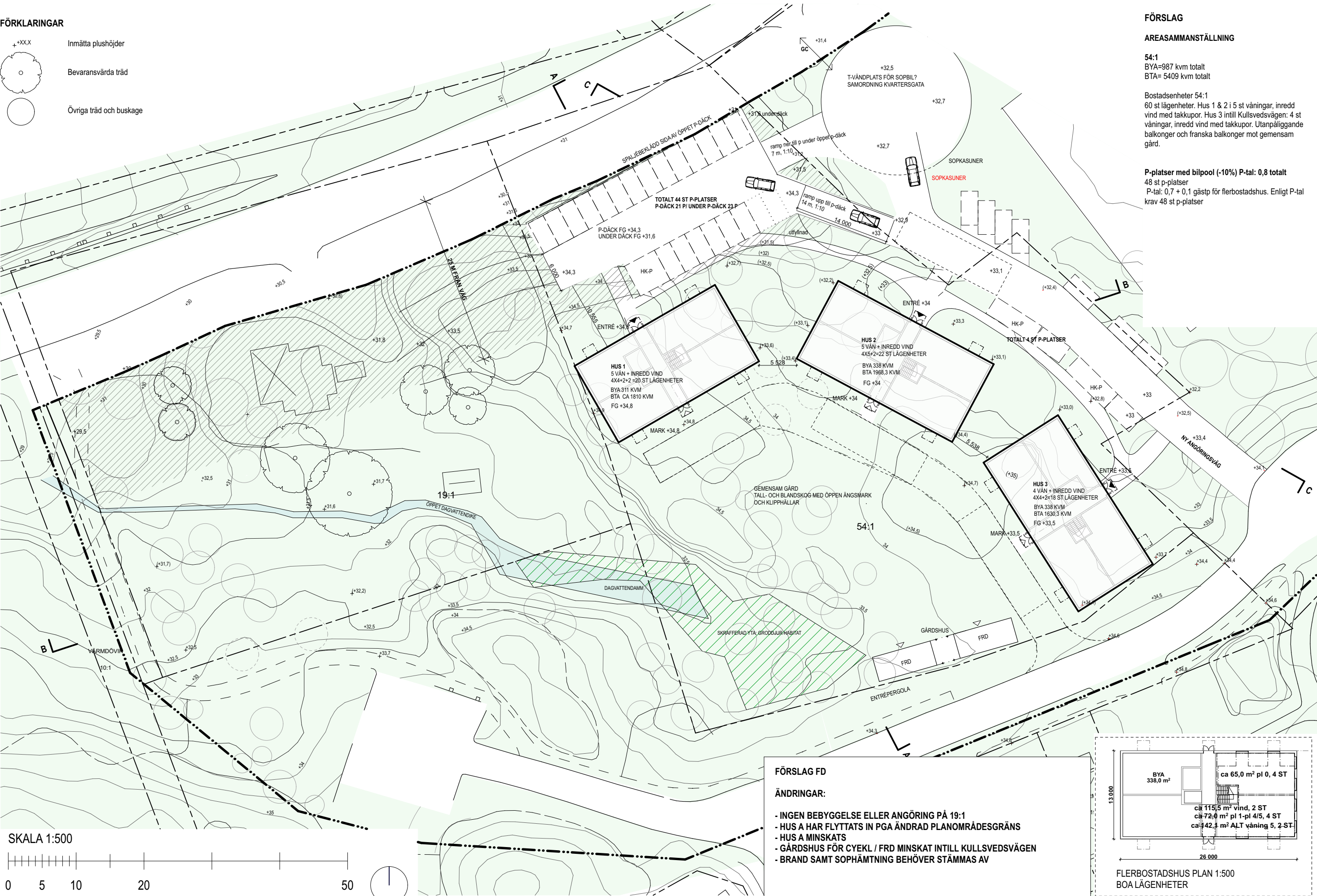
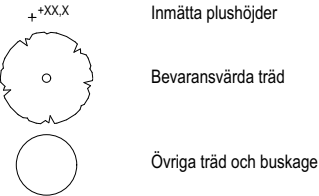
68 st lägenheter. Hus 1, Del 1 5 st våningar, inredd vind med takkupor. Hus 1 del 2 i 3 våningar med inredd vind. Gemensam entré, del 2 nås med hiss/ trapphus.
Hus 2 i 5 st våningar, inredd vind med takkupor. Hus 3 intill Kullsvedsvägen: 4 st våningar, inredd vind med takkupor. Utanpåliggande balkonger och franska balkonger mot gemensam gård.

P-platser med bilpool (-10%) P-tal: 0,8 totalt
64 st LGH. 54 st p-platser

Enligt P-tal krav 54 st P.



FÖRKLARINGAR



FÖRSLAG

AREASAMMANSTÄLLNING

54:1
BYA=987 kvm totalt
BTA= 5409 kvm totalt

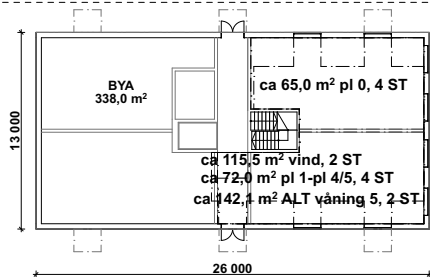
Bostadsenheter 54:1
60 st lägenheter. Hus 1 & 2 i 5 st våningar, inredd vind med takkupor. Hus 3 intill Kullsvedsvägen: 4 st våningar, inredd vind med takkupor. Utanpåliggande balkonger och franska balkonger mot gemensam gård.

P-platser med bilpool (-10%) P-tal: 0,8 totalt
48 st p-platser
P-tal: 0,7 + 0,1 gästp för flerbostadshus. Enligt P-tal krav 48 st p-platser

FÖRSLAG FD

ÄNDRINGAR:

- INGEN BEBYGGELSE ELLER ÅNGÖRING PÅ 19:1
- HUS A HAR FLYTTATS IN PGA ÄNDRAD PLANOMRÅDESGRÄNS
- HUS A MINSKATS
- GÄRDSHUS FÖR CYEKL / FRD MINSKAT INTILL KULLSVEDSVÄGEN
- BRAND SAMT SOPHÄMTNING BEHÖVER STÄMMAS AV



FLERBOSTADSHUS PLAN 1:500
BOA LÄGENHETER

SKALA 1:500

